Cette semaine, retrouvez les offres des offices notariaux (Pages 25 à 28)

Enquête IPSOS : Adeline Hazan adoptée par les Rémois P.4

Incivilités : des locataires en colère à Croix-Rouge P.10

Marion Maréchal-Le Pen, atout jeunesse du FN P.12

Châlons, un projet de Scop pour sauver la moitié des Grantil P.14

Implosion à la Comédie et création à l'Opéra P.21

reims.lhebdoduvendredi.com

l'hebdo du vendredi

JOURNAL GRATUIT D'INFORMATION RÉMOISE N°294

du 1er au 7 mars 2013

maisonsphenix
Maisons Phenix, les maisons qui vous ressemblent !!
MAISONS-PHENIX.COM
Contrat de Construction
Technologie Bravotée
NF
0 36 20 dites "Phénix"
APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
style tendance volumes
21 bis, rue Aristide Briand
51350 CORMONTREUIL
03 26 82 24 16
RCS LILLE 421 282 211 titulaire nf maison indl. n° 92-02-0064-ri

Stade de Reims - PSG samedi à 17h

Beckham, Ibrahimovic et Cie à Delaune P.17

Projet d'Arena

Reims jette un œil à Londres

A quelques semaines de l'ouverture des premières inscriptions pour la prochaine rentrée scolaire, l'Inspection Académique de la Marne a dressé les contours de ce qui sera (à quelques ajustements près) la future carte scolaire en 2013. L'occasion de faire le point sur les ouvertures et fermetures de classes prévues dans le département. P. 4

8 mars : Journée Internationale de la Femme
Certains seraient prêts à tout pour en profiter…
Du 4 au 9 mars 2013 : découvrez les avantages exclusifs réservés à toutes les femmes !
CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU NORD EST – Société coopérative à capital variable – Etablissement de Crédit – Société de courtage d'assurances – RCS Reims n° 394 157 085 – N° ORIAS 07 022 663 – Siège social : 25 rue Libergier – 51088 REIMS CEDEX.
NORD EST

ÉDITO

Bon anniversaire

Tout le monde allait l'oublier. Enfin, peut-être pas. Je crois que dans une catégorie plutôt jeune et plutôt féminine de la population, c'est écrit au marqueur rose à la date du jour dans le cahier de textes, avec des coeurs pour faire les points sur les i. Mais pour les autres, alors, heureusement que je suis là, sinon... Dans le vacarme d'une semaine riche en fortes personnalités, on pourrait passer à côté.

L'actualité de la semaine a été très occupée par des pointures. Stéphane Hessel est parti dignement. Depuis hier soir, Benoît XVI est redevenu simple Joseph, et l'église catholique n'a plus de chef. On va bientôt commencer à regarder la couleur de la fumée. David Beckham a fait ses premiers pas au Parc des Princes dimanche dernier, et il foulera la pelouse du stade Delaune à Reims demain (si, si !). Steven Spielberg a été désigné président du jury du prochain festival de Cannes. Qu'est-ce qu'il faut pas faire pour en arriver là, quarante ans de carrière, des films parmi les plus vus sur la planète. Je passe les problèmes littéraires de DSK, l'annonce timide de candidature de François Fillon pour 2017, l'impensable retour en voix de Silvio Berlusconi et l'improbable score de Beppe Grillo en Italie... Non, vraiment, il y avait cette semaine de quoi complètement oublier qu'aujourd'hui, 1er mars, c'est le 19e anniversaire de... Justin Bieber !

Tony Verbicaro

La météo

Vendredi	Samedi
0° 6°	0° 6°
Dimanche	**Lundi**
-1° 9°	1° 12°

Qualité de l'air

Vendredi 1er mars	Samedi 2 mars	Dimanche 3 mars
4 Moyen	MEDIOCRE	MAUVAISE

L'indice varie de 1 – très bonne qualité de l'air à 10 – très mauvaise qualité de l'air.

L'hebdo du vendredi
édité par la SARL BMDR Editions
Journal hebdomadaire gratuit d'information locale Siège social : 195, rue du Barbâtre à Reims
Tél. 03 26 36 50 13
E-mails : Rédaction : redaction@lhebdoduvendredi.com
Publicité : publicite@lhebdoduvendredi.com Newsletter : newsletter@lhebdoduvendredi.com
Directeur de la publication : Frédéric Becquet (fb@lhebdoduvendredi.com)
Journalistes : Julien Debant, chef d'édition Reims (julien.debant@lhebdoduvendredi.com)
Tony Verbicaro, chef d'édition Châlons/Epernay (tony.verbicaro@lhebdoduvendredi.com)
Aymeric Henniaux (aymeric.henniaux@lhebdoduvendredi.com)
Responsable commercial : Philippe Dudel (philippe.dudel@lhebdoduvendredi.com)
Commerciale : Laurianne Laggia (laurianne laggia@lhebdoduvendredi.com)
Responsable diffusion : Yoann Ruin (yoann.ruin@lhebdoduvendredi.com)
Administration : Martine Bizzarri - Infographiste : Anne Rogé
Parution le vendredi matin Imprimé par IPS à Amiens
www.lhebdoduvendredi.com

Le chiffre

115 C'est le nombre de journalistes accrédités pour le match de football de la 27e journée de Ligue 1 entre le Stade de Reims et le Paris Saint-Germain ce samedi 2 mars au stade Auguste Delaune. Et c'est un nouveau record en la matière. Le PSG et David Beckham attirent les foules, y compris chez les journalistes. Des Français, bien évidemment, et aussi des journalistes italiens, allemands et anglais viendront spécialement à Reims pour couvrir la rencontre.

Il s'agit du record du nombre de journalistes accrédités pour un match du Stade de Reims depuis que le stade Auguste Delaune reconstruit a été inauguré en décembre 2008. A titre de comparaison, 77 journalistes avaient été accrédités pour le premier match de la saison entre le Stade de Reims et Marseille le 12 août 2012 ; 62 pour le quart de finale de la Coupe de France entre Reims et Nice le 1er mars 2011.

Coup d'œil sur le monde

Des yeux partout

En cherchant une adresse via Yandex Maps, le Google Maps russe, la jeune Marina était loin d'imaginer que l'utilisation de la fonction Street View, permettant d'afficher une image à 360°, lui révèlerait d'aussi mauvaises nouvelles. Car lorsque l'image s'est chargée, quelle ne fut pas la surprise de la demoiselle de découvrir, au premier plan, son cher et tendre, enlaçant plein de tendresse une autre jeune femme. Souhaitant mettre son compagnon depuis cinq ans devant le fait accompli, Marina lui demande alors, dès son retour, de se rendre sur le site internet et d'y rentrer la fameuse adresse ayant révélé l'infidélité. Quand l'image est apparue, le jeune homme, très embarrassé, a fini par tout avouer, assurant que ce n'était qu'une simple aventure sans lendemain. Trop tard pourtant, Marina avait déjà pris la décision de rompre. Big Brother is watching you !

Quand l'argent part en fumée

Voilà une manière particulièrement ridicule d'utiliser son argent. Venant tout juste de remporter près de 56 000 euros à la loterie américaine, deux frères habitant dans le Kansas ont eu l'idée saugrenue de fêter ce gain inespéré en fumant de la marijuana. Pour ce faire, décision est prise d'allumer une chicha à l'aide d'un chalumeau rempli de butane. Mauvaise idée car une fuite de gaz a aussitôt provoqué l'explosion pure et simple de leur maison, envoyant derechef l'un des frères à l'hôpital pour des brûlures au second degré. Intervenant sur place, la police a procédé à l'arrestation du second frère, pour possession et consommation de drogue. Entre les frais de justice pour l'un, ceux d'hospitalisation pour l'autre et le montant des réparations pour la maison, nul doute qu'il ne devrait bientôt plus rester grand chose des 56 000 euros...

Union avant-gardiste

Tandis que l'Assemblée Nationale a officiellement voté le mariage pour tous en France, l'histoire nous rappelle que la première union de deux personnes du même sexe remonte déjà à 1681 quand, à Riom, en Auvergne, deux femmes dont l'une déguisée en homme, s'était dit oui devant le prêtre de la commune. Ce jour-là, si Jean La Croix et Catherine Eybry s'étaient bien mariés, à y regarder de plus près on pouvait s'apercevoir que l'acte de naissance dudit Jean était en réalité celui d'une femme. Le curé de l'époque n'ayant pas pris le temps d'étudier plus que cela les documents et n'ayant pas non plus regardé avec insistance les visages des deux époux, le mariage a ainsi été validé sans problème. Ce n'est que quelques semaines plus tard que la « supercherie » a été découverte, entrainant la condamnation au jeûne du faux mari.

Mauvaises blagues

Il doit s'en mordre les doigts ce conseiller de l'agence Pôle Emploi d'Aubigny-sur-Nère dans le Cher. Pourtant sans antécédent dans l'entreprise, l'employé a publié la semaine dernière une douzaine de fausses offres d'emploi sur le site internet officiel de l'agence. Parmi celles-ci, la recherche « *d'un(e) magicien(ne) capable de créer une offre d'emploi, de transformer une branche de bouleau en boulot dans diverses branches, de faire apparaître le décalage entre la réalité de l'offre et la demande d'emploi comme une illusion* ». Autre annonce, une offre recherchant « *un psychiatre, psychanalyste ou magnétiseur pour plusieurs postes à pourvoir au sein de Pôle Emploi, pour traiter ses agents. Pathologies lourdes* ». Inutile de préciser que le conseiller a depuis été sanctionné par sa hiérarchie...

LA CHAMPAGNE
LA MARNE
SALON DU TOURISME
Destination Marne
PARC DES EXPOSITIONS DE REIMS
15, 16, 17 MARS 2013
A GAGNER 20 PLACES*
Pour les 20 premières personnes qui répondent
à la question suivante par mail à lhebdoduvendredi@orange.fr
Combien y-a-t-il de sites classés
au Patrimoine mondial de l'UNESCO dans la Marne ?
Le CDT Marne offre aux gagnants une surprise sur son stand (n° 38)
* 1 place par personne et non cumulable
l'hebdo du vendredi

MacBook Air

Maintenant, il est encore plus rapide qu'il en a l'air.

Pour l'achat d'un MacBook Air ou MacBook Pro
Inter-Actif reprend votre ancien Mac ou PC
jusqu'à 700€ TTC
et vous offre une remise supplémentaire de
100€ TTC*.

Rendez-vous chez Inter-Actif.
Votre expert Apple le plus proche.

INTER-ACTIF

Premium Reseller

www.inter-actif.net | contact@inter-actif.net | Parc Champéa, 51370, Thillois | 03 26 08 00 00
| contact.troyes@inter-actif.net | 10 place Jean Jaurès, 10000, Troyes | 03 25 41 70 00

*Offre réservée aux particuliers majeurs résidant en France métropolitaine et aux très petites entreprises basées en France, valable du 23/02/2013 au 30/03/2013 inclus, dans la limite de 42 unités par magasin Apple Premium Reseller participant à l'opération et dans la limite de la reprise d'un ordinateur ancien pour un portable Mac acheté. **Si votre ordinateur (Mac ou PC) a une valeur,** nous le rachetons et vous offrons 100€ TTC supplémentaire pour l'achat d'un MacBook Air ou d'un MacBook Pro. L'estimation de la valeur monétaire de votre ordinateur sera faite en magasin. Cette estimation sera comprise entre 0€ et 700€ TTC maximum. L'estimation sera définitivement confirmée à réception de la machine par Dataserv. Munissez-vous de votre RIB, il sera nécessaire pour créditer le montant de la reprise sur votre compte bancaire. Le virement bancaire se fera dans un délai de 15 jours environ, sous réserve de l'acceptation de la valeur définitive de rachat confirmée à réception de l'ordinateur par Datarserv. Avant la reprise de votre ordinateur, assurez-vous que vos données ont bien été sauvegardées, car elles seront définitivement supprimées à réception chez Dataserv. Inter-Actif et Datarserv ne peuvent en aucun cas être tenu responsable de la perte de vos données.
Si votre ordinateur (Mac ou PC) n'a pas de valeur, nous le recyclons gratuitement via Dataserv et vous offrons une remise de 100€ TTC pour l'achat d'un MacBook Air ou d'un MacBook Pro. Cette opération est co-gérée par Inter-Acfif et Dataserv (organisme mandaté pour la rachat et le recyclage des unités) ZAE La Biste 226, rue Jean-Baptiste Calvignac - 34670 Baillargues France - RCS Montpellier 483 175 113.
Pour de plus amples informations contactez-nous au numéro indiqué sur cette page. Conditions générales de l'offre disponibles en magasin.
TM et © 2013 Apple Inc. Tous droits réservés.

Enquête Ipsos pour la Ville de Reims

84% des Rémois « *satisfaits* » de vivre à Reims

Depuis plusieurs années, la municipalité commande régulièrement des enquêtes d'opinions afin de mieux cerner les attentes des habitants et mieux connaître leurs jugements sur ses actions engagées ou à venir. Les résultats de la dernière, avant les élections municipales de 2014, viennent de tomber.

84% des habitants (sur un échantillon représentatif de 802 personnes interrogées par téléphone entre le 11 et 14 février 2013) se déclarent plutôt satisfaits ou très satisfaits de vivre à Reims. C'est 6% de mieux qu'il y a 3 ans, mais c'est aussi 4% de moins que lors de l'enquête précédente réalisée en mars 2012. Pour 85% d'entre eux, la ville est assez, voire très agréable (89% en 2012 et 77% en 2009) et 74% estiment, comme l'année dernière, que Reims est davantage en expansion que sur le déclin (60% en 2009). Cette impression de dynamisme se traduit dans la perception qu'ont les habitants sur l'évolution de leur ville. Ils sont ainsi 82% à juger qu'il y a eu assez ou beaucoup de changements au cours de ces trois dernières années (86% en 2012). 63% déclarent qu'il faut continuer dans cette direction (59% en 2012), tandis que 15% pensent qu'il faut ralentir le rythme et 20% qu'il faut faire une pause.

Sur l'action municipale

71% jugent favorablement l'action municipale (69% en 2012 et 50% en 2009). Une majorité de Rémois est satisfaite du travail réalisés sur : la rénovation des quartiers (78%), les activités sportives (77%), l'amélioration de l'environnement (75%), l'image de la ville à l'extérieur (73%), les transports en commun (73%), l'animation et la vie culturelle (71%), la création des conseils de quartier (70%), la propreté de la ville (67%), les projets Reims 2020 (66%) et le logement (64%). D'autres actions jugées négatives ou à peine positives lors de la dernière enquête semblent aujourd'hui mieux considérées : la petite enfance (59%, +4% par rapport à 2012), l'action sociale (59%, +6%)), la sécurité (59%, +7%), la politique en faveur des écoles (56%, +8%), l'action pour les jeunes (55%, +3%), l'action pour les personnes âgées (51%, +4%). En revanche, d'autres, bien que vues plus positivement qu'en 2012, ne recueillent toujours pas une majorité d'opinions favorables : la circulation (47%, +7%), le développement économique et l'emploi (34%, +5%), les impôts locaux (27%, +6%) et le stationnement (22%, +1%).

La rénovation dans les quartiers est plébiscitée par les Rémois. © l'Hebdo du Vendredi

Sur les projets

Concernant les réalisations réalisées ou à venir dans la ville, les Rémois déclarent avoir entendu parler de la rénovation des Halles du Boulingrin, de celle des quartiers, de l'illumination de la cathédrale, du 50e anniversaire de la réconciliation franco-allemande, du festival Elektricity ou encore de l'élargissement de l'agglomération passée de 6 à 16 communes. En revanche, d'autres manquent de notoriété : le plan de réduction des charges locatives (16% seulement déclarent « *en avoir entendu parler* », -9% par rapport à 2012), la bourse au permis de conduire (24%, -5%), la réalisation des terrains multisports (25%, -8%), la construction de la cité des services publics (23%, -10%), le plan propreté (33%, -5%), l'ouverture de crèches (33%, -8%), l'opération un été dans la ville (42%, -3%) ou encore le futur musée des Beaux-Arts (46%, +1%).

Utiles ou pas utiles

Maintenant, quels sont les projets envisagés ou réalisés les plus utiles ? Et bien ce sont les mêmes qu'en 2012 ou presque. Ainsi, pour 95% des Rémois, c'est d'abord l'ouverture de nouvelles crèches (+1%). Ensuite ? Le plan propreté (95%, +2%), la rénovation des quartiers (92%, +1%), le plan de réduction des charges locatives (89%, +3%), les terrains multisports (88%, -2%), les pistes cyclables (86%, -2%), l'amélioration du réseau de transport (85%, +3%), la politique en faveur du développement durable (85%), la rénovation des Halles Boulingrin (81%) et la bourse au permis de conduire (80%, +8%). D'autres projets sont également cités comme utiles, à l'image du conseil municipal des enfants (79%, +2%), la construction des services publics (75%, +1%), les grands projets urbains de Reims 2020 (71%, +5%) ou encore le futur musée des Beaux-Arts (65%, +5%).

Julien Debant

Adeline Hazan peut avoir le sourire. Les Rémois semblent de plus en plus apprécier son action et sa personnalité. © l'Hebdo du Vendredi

Davantage de Rémois « *satisfait* » d'Adeline Hazan

En 2012, les habitants étaient 59% à se déclarer « *satisfait* » d'avoir Adeline Hazan comme maire de Reims. En 2013, ils sont 64%. Pour rappel, ils n'étaient que 46% à le penser en 2009. Globalement, les voyants sont mêmes au vert pour l'édile de Reims qui voit son image auprès des Rémois grandement s'améliorer. Ainsi, les habitants la jugent : dynamique (79%, +4% par rapport à 2012), sympathique (70%, +5%), compétente (74%, +9%), connaissant bien et défendant bien Reims (76%, +7%), honnête (68%, +7%), efficace (68%, +7%), ouverte au dialogue (64%, +10%), bien entourée (63%, +7%), tenant ses promesses (58%, +9%) et bonne gestionnaire (55%, +9%), disponible (53%, +9%). Cependant, Adeline Hazan a encore deux points à travailler. Pour 58% des personnes interrogés, elle n'est toujours pas suffisamment proche des gens, tandis que 60% la jugent toujours « sectaire » ! Enfin, concernant l'équipe municipale : 79% des sondés estiment qu'elle est plutôt dynamique (+6% par rapport à 2012), 74% efficace (+4%), 69% présente sur le terrain (+2%), 68% unie (+4%), 60% expliquant bien son action (-2%) et 55% proche des préoccupations des gens (+1%).

Endettement, impôts locaux et communication

Concernant l'endettement de la ville de Reims, 82% des habitants estiment qu'il est élevé (+2%). Sur les impôts locaux, 63% jugent qu'ils augmentent (+7% par rapport à 2012). Enfin sur la communication, 63% se déclarent bien informés, mais c'est 3% de moins que l'année dernière. D'ailleurs, seulement 43% des Rémois pensent par exemple que suffisamment d'efforts sont faits pour inciter les habitants à participer à la vie municipale (-7%). De même, ils déplorent le manque d'écoute vis à vis de leurs préoccupations (60%, +4%), de réponses aux demandes qu'ils adressent (50%, -2%) et logiquement que leur avis ne soit pas suffisamment pris en compte avant de prendre des décisions importantes (67%, +5%).

En Bref

Samedi, garez-vous gratuitement dans toutes les rues du centre-ville !

Samedi 2 mars, les agents du stationnement payant de la Ville de Reims seront en grève afin de réclamer une augmentation de leur régime indemnitaire (primes...) pour compenser la hausse de leur charge de travail consécutive à l'extension du périmètre du stationnement payant. Conséquence heureuse : les usagers pourront donc se garer gratuitement dans les rues du centre-ville et de ses environs.

Grève aussi chez CITURA

En revanche, mardi 5 mars, ce sont cette fois-ci les agents de CITURA qui seront en grève suite au préavis déposé par la CGT. L'ensemble des lignes du réseau CITURA devrait être donc être perturbé.

C'EST LE MOMENT D'ÊTRE ÉCO-RESPONSABLE (ET DE GAGNER 700€*)

INTER-ACTIF VOUS REPREND VOTRE ANCIEN MAC OU PC JUSQU'À 700€* POUR L'ACHAT D'UN MACBOOK AIR OU D'UN MACBOOK PRO,

OU VOUS OFFRE UNE REMISE DE 100€* SI VOTRE MAC OU PC EST VRAIMENT TROP VIEUX...

Premium Reseller

INTER-ACTIF

INTER-ACTIF, EXPERT APPLE

WWW.INTER-ACTIF.NET

IA REIMS PARC CHAMPÉA / 1 RUE DES ACACIAS, 51370 THILLOIS / T : 03 26 08 00 00 / F : 03 26 08 34 89 / CONTACT@INTER-ACTIF.NET
IA TROYES / 10 PLACE JEAN JAURÈS, 10000 TROYES / T : 03 25 41 70 00 / F : 03 25 41 96 73 / CONTACT.TROYES@INTER-ACTIF.NET

*Offre réservée aux particuliers majeurs résidant en France métropolitaine et aux très petites entreprises basées en France, valable du 23/02/2013 au 30/03/2013 inclus, dans la limite de 42 unités par magasin Apple Premium Reseller participant à l'opération et dans la limite de la reprise d'un ordinateur ancien pour un portable Mac acheté. **Si votre ordinateur (Mac ou PC) a une valeur,** nous le rachetons et vous offrons 100€ TTC supplémentaire pour l'achat d'un MacBook Air ou d'un MacBook Pro. L'estimation de la valeur monétaire de votre ordinateur sera faite en magasin. Cette estimation sera comprise entre 0€ et 700€ TTC maximum. L'estimation sera définitivement confirmée à réception de la machine par Dataserv. Munissez-vous de votre RIB, il sera nécessaire pour créditer le montant de la reprise sur votre compte bancaire. Le virement bancaire se fera dans un délai de 15 jours environ, sous réserve de l'acceptation de la valeur définitive de rachat confirmée à réception de l'ordinateur par Datarserv. Avant la reprise de votre ordinateur, assurez-vous que vos données ont bien été sauvegardées, car elles seront définitivement supprimées à réception chez Dataserv. Inter-Actif et Datarserv ne peuvent en aucun cas être tenu responsable de la perte de vos données.
Si votre ordinateur (Mac ou PC) n'a pas de valeur, nous le recyclons gratuitement via Dataserv et vous offrons une remise de 100€ TTC pour l'achat d'un MacBook Air ou d'un MacBook Pro. Cette opération est co-gérée par Inter-Acfif et Dataserv (organisme mandaté pour la rachat et le recyclage des unités) ZAE La Biste 226, rue Jean-Baptiste Calvignac - 34670 Baillargues France - RCS Montpellier 483 175 113. Pour de plus amples informations contactez-nous au numéro indiqué sur cette page. Conditions générales de l'offre disponibles en magasin.

CONCEPTION / CRÉATION WWW.BENOITPELLETIER-DIABOLUS.FR

Salle de spectacle

Rachat de l'Arena de Londres : Reims a un mois pour se décider

Pré-inscrite au programme d'Adeline Hazan pour les prochaines municipales, la création d'une grande salle de spectacle et de sport à Reims fait beaucoup parler. La vente de la Basketball Arena de Londres, utilisée lors des derniers Jeux Olympiques, à un prix défiant toute concurrence pourrait peut-être accélérer les choses...

« *Nous allons expertiser cette piste.* » C'est par ces mots que le cabinet de la maire de Reims a manifesté son intérêt pour le dossier londonien, suite à la proposition faite par l'association Reims au Zénith d'étudier cette voie. Et cette voie, c'est donc une candidature potentielle de la ville de Reims au rachat de la Basketball Arena, vaste salle multifonction, gérée par la société française GL Events, également co-propriétaire, et créée pour les compétitions sportives à l'occasion des Jeux Olympiques de Londres en août dernier. Bien qu'initialement dédiée au basket, l'Arena reste évidemment un espace polyvalent et modulable, « *pouvant selon les besoins servir d'enceinte sportive (parquet de basket donc, patinoire, courts de tennis, terrain de handball ou de volley-ball...), de salle de concerts, de centre de conférences ou d'expositions et même être utilisé comme studios de cinéma ou de télévisions* », dixit Barclay Chalmers, le directeur général de Barr Constructions, co-créateur de la structure. Puisque qu'aucune possibilité de réutilisation n'a été trouvée pour la reconversion de la salle à Londres, la Basketball Arena a été mise en vente à la mi-janvier.

Considérée comme l'une des plus grandes arènes temporaires jamais construites pour des Jeux Olympiques, l'Arena londonienne constitue une « *opportunité idéale pour Reims,* selon Stéphane Lang, président de Reims au Zénith, *notamment avec sa capacité d'accueil montant jusqu'à 12 000 places assises. Surtout, son prix, 2,9 millions d'euros pour la structure métallique (pourvue d'une enveloppe extérieure en PVC), ferait toute la différence et représenterait une économie importante pour la ville* ». 2,9 millions pour la structure et 30 millions au total en comptant le rachat des gradins et des équipements intérieurs. A titre de comparaison, l'Arena de Montpellier a coûté 68 millions d'euros et les premiers chiffres avancés pour la construction d'une infrastructure similaire à Reims approchaient les 100 millions d'euros. L'obtention d'une salle de cette envergure placerait en outre Reims dans la lumière en France, où seule la salle de Bercy compte plus de 10 000 places assises (contre 18 salles en Allemagne - jusqu'à 19 000 places à Cologne -, 12 en Espagne, six en Italie et cinq en Angleterre - dont 21 000 à Manchester et 20 000 à l'O2 de Londres). La faute notamment au manque d'intérêt français pour le partenariat public-privé et à la politique dite des Zénith, débutée en 1981 par l'État et largement soutenue ensuite par l'influent ministre de la Culture Jack Lang.

Une opportunité idéale ?

La Basketball Arena en quelques chiffres

Propriété de la société américaine Barr Constructions, l'arène londonienne occupe une superficie de 11 000 m² avec une charpente métallique couvrant presque 100 mètres. Avec 114 m de long, 35 m de large et 96 m de haut, la structure peut accueillir jusqu'à 12 000 places assises. L'enveloppe du bâtiment actuellement mis en vente pour 2,5 millions de livres, soit 2,9 millions d'euros se compose par ailleurs d'un cadre en acier de 1 000 tonnes et d'un « squelette » de 23 000 m² constitué d'une peau blanche en pvc recyclable. A l'intérieur, l'espace modulable est assez grand pour loger entre 15 et 20 courts de tennis.

La Basketball Arena peut accueillir jusqu'à 12 000 places assises.

Autre avantage aussi d'avoir cette Arena à Reims : l'aspect écologique. La proximité relative entre Reims et Londres permettrait un transport relativement peu polluant de la structure et surtout, « recycler » une salle de ce type (qui n'a finalement été utilisée que trois semaines, soit la durée des derniers JO) plutôt que d'en construire une nouvelle relèverait d'une vraie démarche écologique. « *La municipalité a donc toutes les raisons de s'intéresser de près à ce dossier mais ne doit pas tarder à prendre une décision,* poursuit Stéphane Lang. *Déjà parce que Barr Constructions, qui a conservé la propriété de l'arène, souhaiterait en effet que les candidats au rachat se manifestent avant le 31 mars prochain, mais aussi car plusieurs rumeurs font état d'autres candidats potentiels.* » Parmi ceux-ci, la ville de Rio de Janeiro, qui se verrait apparemment bien récupérer la structure en vue des prochains JO de 2016 qui se dérouleront dans la capitale du samba, mais aussi Lyon, où d'après les sources du quotidien local Le Progrès, l'idée de voir la Basketball Arena devenir la future salle multifonction où jouerait l'équipe de basket de l'Asvel commencerait à séduire. Dernière piste enfin, celle d'une reconversion de l'Arena en une école de tennis en Ecosse.

Si la maire de Reims choisissait de se lancer dans l'aventure en présentant la candidature de la Ville, une question se poserait alors : où installer cette Basketball Arena ? « *La mettre sur l'ancien site Sernam serait idéal* », assure Stéphane Lang, qui milite depuis près de dix ans pour l'installation de la future grande salle de spectacle rémoise à cet emplacement. « *Je sais bien que la Ville a écarté l'idée, notamment car l'achat du terrain (propriété de SNCF/RFF) n'était pas envisageable, mais avec l'économie que l'on ferait ici, la donne change. Les plans du projet Central Reims du Groupe Financier Duval, qui tient pour le moment la corde pour la reconversion de ce site de 80 000 m² allant de la place de la République jusqu'aux entrepôts Charbonneaux-Brabant, pourraient être retravaillés pour y intégrer l'Arena.* »

Relancer la piste Sernam ?

Mettant toutes les chances de son côté, ou plutôt du côté de l'Arena, le président de Reims au Zénith rappelle en outre que « *le look, pouvant ressembler à un matelas ou gâteau nappé de sucre-glace de la structure s'accorderait assez bien avec le design du futur musée des Beaux-arts. Et puis il ne faut pas oublier que mettre cette arène sur ce site supposerait la création d'un grand parking qui ferait du bien à tout le quartier* ».

Si l'idée d'une candidature mérite une réflexion, avec en tête la date limite du 31 mars, le temps semble toutefois quelque peu compté pour la municipalité qui devrait rendre prochainement compte de sa décision. Et même si elle choisit d'écarter cette piste londonienne, Adeline Hazan a néanmoins promis de dévoiler d'ici l'été les premiers éléments de la future grande salle promise, à commencer par sa capacité, sa configuration et sa localisation.

Aymeric Henniaux

HUMEUR

L'Arena de Reims, cauchemar du Capitole, du Millesium et du G10

Depuis qu'Adeline Hazan, la maire de Reims, a annoncé, en septembre dernier, un projet de salle de type Arena pour son éventuel prochain mandat municipal, les élus des villes environnantes, Châlons et Epernay en tête, font savoir officiellement qu'ils regretteraient ce coup porté à l'entente cordiale née au Bureau des congrès départemental et au G10, le futur pôle métropolitain autour de Reims. Off, ils disent ne pas beaucoup croire à ce projet, trop cher pour la ville de Reims, déjà largement occupée à payer son stade ou son tramway, entre autres. S'ils ne disent pas officiellement que l'annonce leur semble électoraliste, les municipales 2014 approchant, ça y ressemble beaucoup.

Mais si la ville de Reims peut acquérir une Arena des Jeux olympiques de Londres à un coût franchement moindre, la donne change. Et les politiques vont commencer à sortir du bois plus officiellement. Parce qu'une salle de spectacle et de sport pour 12 000 personnes assises à Reims, ça ne va pas faire rêver du côté d'Epernay et de Châlons-en-Champagne. Ou alors de très mauvais rêves.

Tony Verbicaro

Ce qu'ils en pensent

Rapatrier la Basketball Arena à Reims prendrait du temps. Le temps du démontage à Londres, du transport du matériel, le temps de rebâtir la structure sur le site choisi dans la cité des Sacres, sans compter les aménagements intérieurs voire extérieurs (création d'un parking, etc.). Soit une ouverture envisageable d'ici deux ans au mieux. Sauf qu'entre temps, les élections municipales auront eu lieu et si l'équipe de la maire actuelle, Adeline Hazan, était amenée à être battue, il devient intéressant d'avoir dès maintenant le point de vue des candidats probables à la première magistrature, Catherine Vautrin et Arnaud Robinet, sur une candidature pour l'Arena de Londres.

Pour la députée UMP, chef de file de l'opposition rémoise, « *à ce stade, je ne peux pas dire oui, il faut y aller, ou non, nous ne devons pas candidater. Car au delà du coût d'achat qui paraît effectivement attractif, il faut aussi voir le coût de fonctionnement, la durabilité de cet équipement et surtout faire une étude de marché, notamment pour mesurer les besoins par rapport aux structures déjà existantes autour de Reims. Cela mérite donc d'être regardé très sérieusement et de ne pas prendre de décision à la va-vite, même si je pense évidemment que notre ville mérite une grande salle d'envergure, ne serait-ce qu'aux vues de l'état actuel du parc des Expositions.* »

De son côté, et bien qu'il « (ait) toujours considéré qu'il manquait depuis longtemps un grand équipement multifonction à Reims, Arnaud Robinet ne « *souhaite pas précipiter les choses. D'autant qu'à l'heure du G10, il faut jouer la complémentarité avec les équipements déjà existants, à Châlons et Epernay notamment. L'argent public ne doit surtout pas être gaspillé. Aujourd'hui, je considère que cette proposition, bien qu'évidemment intéressante de par son prix, intervient trop tôt. Même si Adeline Hazan a bien indiqué que la création d'une grande salle de spectacle était dans son programme, on n'a pour autant toujours aucune information sur ce futur équipement.* »

Tu as vu, RMS propose des préparations aux concours le 16 mars !
Je like*
* Je ne manquerai ça pour rien au monde !
photo : Getty Image
Venez vous entraîner aux concours
SESAME, TREMPLIN 1 et 2,
ECRICOME BACHELOR et TEMA
à Reims Management School
Samedi 16 mars 2013
à partir de 13h30
SUP DE CO REIMS RMS GRANDE ÉCOLE
CESEM RMS INTERNATIONAL MANAGEMENT
TEMA RMS MANAGEMENT & TECHNOLOGIES
BACHELOR RMS SUP'TG / SALES & MANAGEMENT
Participation gratuite
Infos et inscriptions auprès de :
service.com@reims-ms.fr • tél. 03 26 77 47 37
Reims Management School
59 rue Pierre Taittinger - 51100 Reims
www.rms.fr
www.facebook.com/groupeRMS
RMS REIMS MANAGEMENT SCHOOL
EFMD EQUIS ACCREDITED
AACSB ACCREDITED
Accredited by Association of MBAs

Association - Mobilité

Rendre accessible ce qui doit l'être

En fauteuil roulant depuis sa naissance, Olivier Roux est un handicapé qui s'investit. Membre de la Commission Accessibilité de Reims Métropole, il s'apprête à lancer Accès Sans Cibles, sa propre association destinée à promouvoir et simplifier l'accessibilité des lieux publics aux personnes à mobilité réduite.

Avec Accès Sans Cibles, Olivier Roux se place comme un interlocuteur idéal auprès des petits commerçants et des associations quant aux questions d'accessibilité. © l'Hebdo du Vendredi

« *Depuis des années, j'ai pu constater, à de nombreuses reprises, que les difficultés liées à l'accessibilité des lieux publics sont souvent traitées après-coup, au lieu de l'être en amont d'un projet*. » Le constat est clair, sans appel. Pour Olivier Roux, le problème viendrait notamment de ce qu'il nomme « *le syndrome de la porte de derrière. Quand une petite structure ou un commerçant souhaite se mettre aux normes d'accessibilité, il peut être freiné par les démarches administratives et le coût des opérations, mais aussi par certaines associations qui refuseront par exemple que cet accès handicapé se fasse sur une entrée dérobée et non par la porte principale. Moi je m'en fiche, du moment que je peux entrer...* » Se présentant comme un intermédiaire, véritable facilitateur relationnel, le jeune homme espère, à terme, voir les petits commerçants et structures associatives faire appel à lui pour y recevoir de précieux conseils quant aux obligations légales à respecter dans l'accessibilité pour les handicapés, voire être mis en relation avec des professionnels du droit ou du bâtiment (en vue de réaliser des aménagements).

Afin de rendre son message et la raison d'exister de son association (dont les statuts seront déposés au printemps prochain si tout va bien) les plus percutants possibles, Olivier Roux a institué pour Accès Sans Cibles la règle I.C.E, pour Informations, Concrétisation et Évolutions. « *Informations pour la mise en place de renseignements clairs et précis sur les normes, les aides et les différentes démarches à entreprendre lorsque l'on souhaite mener un projet lié à l'accessibilité. L'idée ici sera de pouvoir plus facilement s'appuyer sur des juristes spécialisés, éditer des guides numériques ou nouer des partenariats avec des organismes officiels*. » Dans la Concrétisation, il s'agira de mettre en place un pôle de compétence en accessibilité, qui prendrait en compte un maximum de pathologies (physiques, sensorielles, mentales...). « *Pour réussir ce défi, on s'appuiera sur les compétences de praticiens, d'ergothérapeutes et surtout d'architectes (afin de réfléchir sur des solutions alliant faibles coûts et respect des normes dans l'accessibilité), et on s'efforcera aussi de démocratiser la formation du public aux handicaps (développement du langage des signes...)*. » Le dernier volet, les Évolutions, suppose l'instauration d'un axe plus « législatif » comprenant la création de l'association pour avoir un vrai statut juridique, la recherche de partenariats publics et privés et la vigilance à ne pas laisser le projet se faire récupérer politiquement.

Aymeric Henniaux

Accès Sans Cibles recherche des bénévoles, valides ou non, notamment des spécialistes du droit et du bâtiment.
Renseignement 06 62 73 01 41.
olivierroux51@yahoo.fr.

Christine Muller espère accueillir 300 personnes au cours de cette soirée spéciale. © l'Hebdo du Vendredi

Solidarité - Initiative

Une soirée contre le cancer

Monter une opération caritative n'est pas une mince affaire et Christine Muller, gérante du salon de coiffure Picky Hair, s'en est rapidement aperçue. Cette jeune Rémoise, soucieuse depuis longtemps d'apporter sa contribution dans la défense d'une cause humanitaire, orga-nisera le 4 avril prochain une soirée de récolte de dons en faveur de la Ligue contre le Cancer et de l'association 1000 femmes pour 1000 vies, soutenant la recherche contre le cancer du col de l'utérus. « *J'ai toujours voulu m'engager pour une cause et celle-ci me sensibilise tout particulièrement* », souligne l'artisane-coiffeuse, spécialiste en maquillage et relooking. « *Au début, je pensais que le projet se monterait assez facilement, mais très vite je me suis aperçue qu'on associait mon salon avec mon initiative. C'est une vraie confusion car il ne s'agit pas de faire de la publicité pour mon activité mais plutôt de communiquer un maximum sur cette pathologie à travers cette soirée. D'ailleurs, l'intégralité des dons sera reversée aux associations.* » Bien qu'entourée de ses amis et sa famille, dans cette aventure, Christine a quasiment tout fait toute seule, de la gestion des budgets à la communication, du marketing à la recherche de partenaires. « *Sur ce dernier point, j'ai eu la chance de tomber sur de belles personnes m'ayant tout de suite soutenue, à l'image de l'école Tunon, du CFA de Châlons-en-Champagne ou du Greta.* » Au cours de la soirée, qui sera immortalisée par le photographe Michel Bouca, diverses animations seront prévues pour les invités grâce à la gracieuse participation d'Attitude Danse, de Slam Tribu, de la boutique l'Homme et des performances de l'artiste Elena Viette. 300 places seront à vendre pour la soirée, un joli défi que Christine espère bien relever !

A.H

Renseignements : www.picky-hair.com. Tarif : 5€. La soirée se déroulera salle Sorbon, Maison Saint-Sixte, le 4 avril à partir de 19h. Les places sont à retirer à partir du mardi 12 mars au salon Picky Hair, 6, rue de l'Écu (aux heures d'ouverture), ou sur place le jour de la soirée.

Préparez votre BAFA avec le MRJC

Le MRJC Champagne Ardenne, Mouvement d'éducation populaire, organise cette année une formation BAFA (Bervet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur), ce sera une formation Approfondissement, c'est à dire la troisième partie du BAFA. Passer son BAFA avec le MRJC, « *c'est être acteur de sa formation en bâtissant des projets et en se mettant en situation* », prévient le MRJC. La thématique choisie est « jeux et démarches coopératives », pour former les jeunes animateurs à la coopération au service des accueils collectif de mineurs. Cette formation se déroulera du 22 au 27 avril au lycée Agricole de Droyes, en Haute Marne, la session se déroulera en internat. Durant cette semaine, l'équipe de formateurs mettra également l'accent sur le lien avec la dynamique de vie locale et associative.
Contact : MRJC, 10 rue de l'Isle 10000 TROYES ; tél. :03 25 71 68 17 ou par mail : aube@mrjc.org

En Bref

Table ronde autour du livre Sur la piste des tueurs rwandais

Le Collectif des parties civiles pour le Rwanda, association française dont le siège est à Reims, organise une table ronde autour du livre de la journaliste de Libération Maria Malagardis, auteur du livre Sur la piste des tueurs rwandais, le mercredi 6 mars à la librairie La Procure, rue Carnot à Reims, à 20 heures. Réservation obligatoire au 03 26 77 58 40.

Conférence : « *L'inscription des coteaux, maisons et caves de Champagne à l'UNESCO : Un atout pour la Champagne ?* »

L'association « On Lance le Débat », orga-nisatrice de conférences visant à débattre de l'actualité socio-économique et culturelle, accueille, mercredi 6 mars à 19h, à la Maison de la Vie Associative, l'association « Paysages du Champagne » qui porte la candidature des Coteaux, Maisons et Caves de Champagne au Patrimoine mondial de l'Unesco : l'occasion de débattre avec son président Pierre Cheval des atouts que représenterait une inscription à l'UNESCO. Entrée libre.

Champagne Parc Auto récolte vos piles usagées

La SAEM Champagne Parc Auto s'engage dans une démarche environnementale et éco-citoyenne. Pour cela, CPA va mettre en place dans 4 de ses 5 parkings, (Buirette, Cathédrale, Erlon et Hôtel de Ville), des collecteurs de piles usagés dans les halls caisses desdits parkings.

IKEA Reims reverse 10 085 euros à l'UNICEF

Dans le cadre de son partenariat avec l'UNICEF, IKEA Reims-Thillois a mis en place depuis 2010 l'opération Peluches. Elle consiste à reverser 1 euro à l'association par peluche vendue. Vendredi 22 février, ce sont donc 10 085 euros qui ont été remis à l'UNICEF cette année et qui serviront à financer le programme d'éducation pour les enfants les plus défavorisés.

L'état de catastrophe naturelle reconnu pour Sermaize-les-Bains

Par arrêté interministériel du 20 février 2013, paru au journal officiel du 24 février 2013, l'état de catastrophe naturelle, au titre de mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols pour la période du 22 mai au 30 juin 2011, a été reconnu pour la commune marnaise de Sermaize-les-Bains. Les sinistrés disposent d'un délai de 10 jours à compter de la publication de cet arrêté, soit jusqu'au 5 mars 2013 inclus, pour déposer un état estimatif de leurs dommages auprès de leur compagnie d'assurance.

Park-City

Hameau des Courtes Martin à Reims

PLURIAL

Action Logement

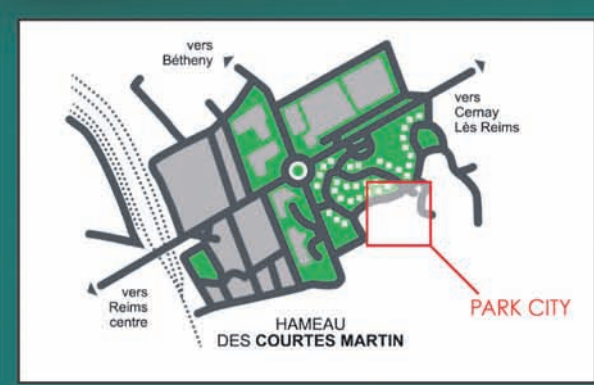
Avec **Park-City**, devenez **propriétaire** de votre maison à Reims !

Des prestations de qualité :

- ✓ Maisons de 74 à 102m²,
- ✓ Du T3 au T5 avec terrasse et jardin,
- ✓ Reglementation Thermique 2012,
- ✓ Au coeur d'un éco-quartier.

à partir de

158 000 €*



* TVA 7%, pour l'achat de votre résidence principale, soumis à conditions de ressources, conditions dans notre boutique Plurial Immo' 98 rue de Vesle Reims.

03 26 89 84 21- www.plurial-immo.fr

Plurial Immo' - 98 rue de Vesle - 51 100 Reims

Dégradations - Habitat

Croix-Rouge : des habitants ont les nerfs à vifs

La situation dans l'immeuble du 34-36-38 de la rue de Rilly la Montagne serait de moins en moins supportable pour les locataires y demeurant, ceux-ci dénonçant une dégradation croissante de leur cadre de vie tout en pointant du doigt l'inaction de l'organisme logeur, le Foyer Rémois.

Les habitants attendent avec impatience le rafraîchissement de leur immeuble.

Cage d'ascenseur remplie d'urine, garages forcés et pillés, signes sataniques inscrits dans le hall, interphone éventré, parties communes squattées, les incivilités ne cessent d'empirer dans cet immeuble du quartier Croix-Rouge, situé à Pays-de-France. « *Les dégradations ont commencé fin 2005 et depuis, rien n'a vraiment été fait, ou alors à la va-vite* », regrette Corinne Legros, l'une des locataires du bâtiment. Relançant régulièrement le bailleur social pour que le nécessaire soit fait, les habitants affirment avoir vu leurs requêtes restées sans réponses. Et le point de non-retour semble avoir été franchi dans la nuit du 18 au 19 février dernier quand, profitant de l'état de délabrement avancé des portes d'accès à l'immeuble, un groupe de jeunes mal intentionnés s'est introduit à l'intérieur de la bâtisse, mettant le feu à des meubles (dont un canapé), entreposés dans les sous-sols. « *On avait demandé au Foyer Rémois d'intervenir pour remplacer ou du moins réparer les portes mais rien n'a été fait. A la suite de cet incendie, des fumées noires se sont propagées dans tous les appartements, laissant entrer la suie partout. Une voisine a même dû mettre des linges humides en bas de ses portes pour stopper la fumée* », précise Corinne Legros. Très remontée, cette dernière, soutenue par la totalité des résidents du 34, vient de lancer une pétition, circulant actuellement dans l'immeuble. « *On demande au bailleur de remettre au locataire un logement décent et sans risque car je pense qu'on a été un peu oubliés. On finit par se demander si notre immeuble rentre finalement bien dans le cadre de l'Anru...* »

Au siège de l'organisme logeur, on assure avoir bien reçu la pétition. « *On va se pencher en détail sur ce courrier pour voir quelles réponses pourraient être apportées aux locataires,* promet Christophe Faber, directeur de la Clientèle au Foyer Rémois. *Dans tout ce qui est cité, le problème vient surtout du vandalisme et de l'absence de civisme de certains. Les locataires en souffrent mais nos personnels et nos prestataires aussi quand ils viennent nettoyer. Car nous ne restons pas inactifs : pour l'incendie de février, on a fait intervenir des sociétés de nettoyage et installer des éclairages provisoires. Il faut reconnaître que depuis quelques temps, ce quartier, d'ordinaire assez calme, se dégrade. Actuellement il y a une étude prospective menée par la Ville de Reims, qui devra définir le schéma directeur de l'Anru 2 et qui pourrait intégrer le quartier de Rilly la Montagne dans les futures réhabilitations. On ne peut pas aujourd'hui lancer de gros travaux sur l'immeuble, comme la sécurisation des entrées par exemple, si celles-ci sont finalement intégrées dans l'Anru 2. Tout ceci doit s'inscrire à l'échelle d'un programme global.* » En attendant, Christophe Faber promet aux locataires une réponse du Foyer Rémois d'ici à la fin du mois de mars.

Aymeric Henniaux

En Bref

Envie de rencontrer votre député ?

Arnaud Robinet, député UMP de la 1ère circonscription de la Marne, sera présent jeudi 7 mars, de 15h à 16h à l'antenne municipale de La Neuvillette. Il se tiendra à la disposition des habitants qui souhaitent le rencontrer. Rens. : 03 26 97 00 37.

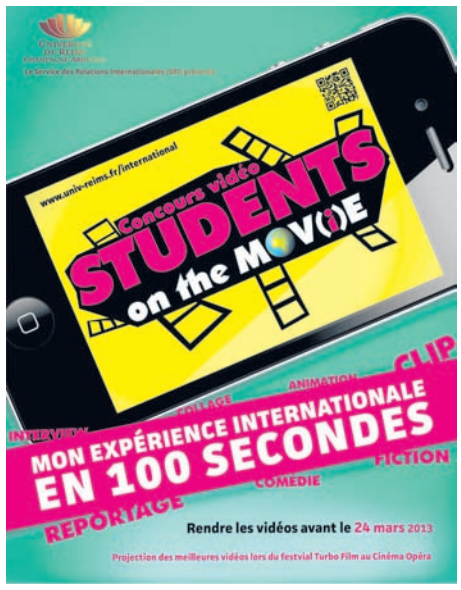
Exemples D'ARRIVAGES cette semaine...
Surstock du fournisseur
PRODUITS D'ENTRETIEN de MARQUE*
• Liquide vaisselle, 500 ml : 1€75 (soit 3€50 le litre)
• Lessive bébé, 3 L : 8€10 (soit 2€70 le litre)
Surstock du fournisseur
DVD
• Lascars : 2€99
• Kirikou et les bêtes sauvages ou Nicolas Canteloup, le best of : 3€99
Surstock du fournisseur
AMPOULES
• divers modèles : à partir de 1€20
Fins de loge
VINS
• Gaillac ROUGE, 2007 la bouteille de 75 cl : 2€50 soit 3€33 le litre
• Muscadet Sèvre et Maine sur Lie BLANC, 2010 la bouteille de 75 cl : 2€50 soit 3€33 le litre
*L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, à consommer avec modération.
Surstock du fournisseur
BRICOLAGE
• Enduit de rebouchage, 200 ml : 1€90
• Lubrifiant imperméabilisant, 400 ml : 2€90
Surstock du fournisseur
LIVRES PARA-SCOLAIRES
• Dictionnaire anglais-français ou Jeux de vacances vers la 6ème : 0€50
• La bible du brevet : 2€50
Fin de série
OUTILS de JARDIN
• Tronçonneuse thermique, 2,2 Kw / 45 cm : 59€95
Surstock du fournisseur
PELOTES de LAINE
Divers modèles et coloris
Le lot de 10 : 3€95
CHAQUE SEMAINE DE NOUVEAUX ARRIVAGES
NOZ
REIMS - 17 Avenue Nationale

Université - Concours vidéo

Racontez votre expérience internationale en 100 secondes

Le Service des Relations Internationales de l'Université de Reims Champagne- Ardenne (URCA) organise le concours vidéo « Students on the mov(i)e : Mon expérience internationale en 100 secondes » ou comment montrer de manière originale les différentes facettes d'une mobilité,

Tous les étudiants et jeunes internationaux en Champagne-Ardenne et les français ayant une expérience à l'international (Erasmus, stage Leonardo da Vinci ou Eurodyssée, Assistant de langue,...) sont invités à raconter leur expérience en France ou à l'étranger en vidéo. Cela peut être un événement insolite ou un choc culturel. Il peut s'agir aussi des atouts personnels ou professionnels. Bref, il n'y a pas de limite d'imagination. Seul ou en équipe, avec un portable, une caméra ou un appareil photo numérique, la vidéo peut être réalisée sous différents formats (fiction, clip, interview, collage, etc.) mais elle ne doit pas dépasser 100 secondes. La date limite de participation est fixée au 24 mars 2013. Les meilleurs vidéos seront projetées lors du Festival « Turbo Film » au Cinéma Opéra et suivies par la remise des prix du Jury et Public.



Le concours est ouvert jusqu'au 24 mars 2013.

Plus d'informations auprès du Service des Relations Internationales : www.univ-reims.fr/International, sri@univ-reims.fr ou au 03 26 91 89 87.

DRAC - Appel à projets

Un fonds d'encouragement aux pratiques artistiques amateurs

Pour traduire dans les faits l'attention qu'il porte au renouvellement des pratiques artistiques des amateurs, le ministère de la Culture et de la Communication met en oeuvre, depuis 2012, un fonds d'encouragement aux initiatives artistiques et culturelles des amateurs (spectacle vivant et arts plastiques), destiné en priorité aux adhérents de fédérations et d'associations. Ce fonds s'inscrit dans un travail de développement et d'accompagnement de l'ensemble des pratiques artistiques et culturelles des amateurs de tous les âges. Il est la traduction de l'élaboration d'un projet national de l'éducation artistique et culturelle « *pour un accès de tous les jeunes aux arts et la culture* ».

Objectifs

Ce Fonds a pour objectif d'impulser, de distinguer et de valoriser chaque année une série de projets et d'initiatives de groupes d'amateurs qui témoignent de la diversité des cultures et des modes d'expression de ceux-ci à travers tous les langages musicaux, dramatiques, chorégraphiques ou plastiques. Il vise plus particulièrement à stimuler l'esprit de curiosité et de découverte, à renforcer la capacité d'appropriation des écritures contemporaine (notamment à travers des commandes d'oeuvres nouvelles, des résidences artistiques, etc.), et à favoriser l'expérimentation de nouveaux modes et outils de création numériques.

En 2012, ce fonds a ainsi permis, grâce au redéploiement des subventions destinées chaque année aux fédérations d'amateurs, de soutenir 108 projets. Pour bénéficier de cette aide, les candidats doivent remettre un dossier à la Direction régionale des affaires culturelles de Champagne-Ardenne (3, faubourg Saint-Antoine 51037 Châlons-en-Champagne cedex) avant le mardi 2 avril 2013. Et pour en savoir davantage sur le type de projets recherchés, les modalités de participation, les critères d'éligibilité, les modalités de soutien financier :

rendez-vous sur www.culturecommunication.gouv.fr/Regions/Drac-Champagne-Ardenne

En Bref

Portes ouvertes du Conservatoire de Reims le 9 mars

Le samedi 9 mars, de 9h30 à 17h, le Conservatoire à Rayonnement Régional de Reims, situé au numéro 20 de la rue Gambetta, vous invite à découvrir dans ses locaux, l'ensemble des disciplines qui y sont enseignées, réparties entre musique, danse, jazz et théâtre.

Rens. : 03 26 35 61 34 ou 03 26 35 61 37.

« Mercredi Avenir » : pour tout savoir sur les métiers de la gestion, comptabilité et ressources humaines.

Organisé par l'Onisep et le Centre Régional d'Information Jeunesse de Champagne-Ardenne, le prochain rendez-vous « Mercredi Avenir » se déroulera le mercredi 6 mars, de 16h à 17h30 au Forum Fnac de Reims. Cette rencontre portera sur une présentation des métiers de la gestion, comptabilité et ressources humaines (BAC +2 à BAC + 5).

ECOUVRIR LES METIERS - CHERCHER UN EMPL
LOI SUR SON TERRITOIRE - SE FORMER TOUT A
U LONG DE LA VIE - EVOLUER PROFESSIONNEL
Mars
Espaces métiers
Champagne-Ardenne
Vous guider pour évoluer
DECOUVRIR LES METIERS
Jeudi 7 - 9h30
Découverte métiers "Les services à la personne"
15 au 22
Semaine Nationale de l'Artisanat
18 au 24
Semaine Nationale de l'Industrie
SE FORMER
TOUT AU LONG DE LA VIE
Mercredi 6 - 14h00
Les rendez-vous de l'apprentissage
EVOLUER
PROFESSIONNELLEMENT
Vendredi 8 - 9h00
VAE, je souhaite valider un titre professionnel
Jeudi 14 - 14h00
Atelier VAE (réservé aux demandeurs d'emploi)
Vendredi 29 - 9h00
VAE, comment transformer mon expérience en diplome ?
Du lundi au jeudi - sur rendez-vous
Entretien Conseil VAE
ET TOUJOURS !
un centre de documentation
et un pôle multimédia
à votre disposition
Lundi au vendredi
9h00 - 17h00
Inscription et informations
03 26 07 87 12
Maison de l'emploi
7 place Stalingrad à Reims
www.espacesmetiers-champagneardenne.org
l'Europe s'engage en Champagne-Ardenne
ARIFOR
RÉGION CHAMPAGNE ARDENNE

Innovation publique

La Transfo, testée et approuvée par la Ministre

En visite à Châlons vendredi dernier, Marylise Lebranchu, ministre de la Réforme de l'Etat, de la Décentralisation et de la Fonction publique, a pu échanger avec les acteurs régionaux sur le thème de l'innovation publique. Parmi les bons élèves en la matière : La Transfo.

Lancé en 2011 par la Région Champagne-Ardenne et la 27e Région - agence d'innovation publique soutenue par l'Association des régions de France, l'Union européenne et la Caisse des dépôts - le dispositif « La Transfo » entame sa troisième et dernière année d'expérimentations. D'ores et déjà, ses instigateurs espèrent pouvoir créer une cellule d'innovation publique propre à la région pour pérenniser cette démarche.

L'idée ? Repenser la politique jeunesse menée sur le territoire champardennais, en associant les jeunes évidemment, mais aussi les agents et élus du Conseil régional, des sociologues, et bon nombre de partenaires. Une sorte de laboratoire humain au sein duquel s'affaire une cinquantaine de cerveaux en ébullition, tous horizons confondus (Conseil économique social et environnemental, missions locales, foyers ruraux, centres socioculturels, etc.). *« Ce type de réflexion a la vertu de mobiliser et de donner la parole »*, félicite Jean-Paul Bachy, président de la Région. *« Et la co-conception vise à tester de nouvelles méthodes avec les usagers, sur le terrain. L'intérêt de la démarche est également de développer la transversalité des services publics »*.

La Transfo, expliquée par ses référents et approuvée par la ministre de la Fonction publique © l'Hebdo du Vendredi

Comment savoir ce qu'attendent les jeunes des institutions et améliorer le fonctionnement de celles-ci en connaissance de cause ? Pour relever le challenge, rencontres participatives et périodes d'immersion à l'appui, les acteurs du labo ont planché sur plusieurs thématiques telles que la mobilité ou l'accès à la culture. Parmi les projets dans lesquels ils ont pu s'impliquer, la reconstruction du Lycée Jean Moulin à Revin (08) et l'évolution de son Campus Wall, un système numérique de diffusion de l'information. *« Suite aux remarques et aux propositions des jeunes, nous avons aussi travaillé sur le volet culture de la carte LYCEO et revisité avec eux le mode d'emploi de ce dispositif »*, explique l'un des référents. Autres exemples concrets d'application : la conception, par simulation, d'une école publique et gratuite de conduite, et la réalisation des cartes de voeux du Conseil régional. Après quelques heures passées au coeur de La Transfo, Marylise Lebranchu approuve : *« C'est le principe même de l'innovation publique : chercher à faire autrement en s'adaptant à la réalité et en allant de l'avant. La fin de la routine ! »*

Sonia Legendre

Et les dotations de l'Etat, dans tout ça ?

La visite ministérielle était aussi l'occasion, pour les élus, de faire passer leurs messages. Et la question des dotations de l'Etat aux collectivités n'a pas tardé. *« Si l'on veut que la décentralisation reprenne des couleurs, il faut lier les moyens aux compétences »*, dixit Jean-Paul Bachy. *« La Champagne-Ardenne est à la fois une région d'apparence riche, et parmi les plus inégalitaires de France en matière de chômage, de bassin de vie, etc. Nos coûts structurels sont plus importants qu'ailleurs »*. Ce à quoi répond Marylise Lebranchu : *« On reconnaît la diversité des régions. Parfois, les assiettes fiscales s'avèrent injustes et inefficaces. Une fois les constats faits, il faut retrouver une certaine égalité territoriale »*.

En Bref

Logement : Benoist Apparu réclame un plan d'urgence

« Nous sommes très loin des engagements de François Hollande qui promettait la construction de 500 000 logements par an, souligne Benoist Apparu. *Ce que je vois, c'est qu'entre 2011 et 2012, il y a 100 000 logements en moins. On nous répète que le logement est la priorité du gouvernement, mais où sont les mesures en faveur du secteur ? »* Selon le député de la Marne, ancien ministre du Logement, la France passe de 435 000 logements construits en 2011 à 345 000 en 2012, *« et sans doute moins de 300 000 en 2013. Il en va de même pour le logement social. En 2011, sous l'ancienne majorité, 120 000 logements sociaux ont été financés. En 2012, ce chiffre descend à 100 000 alors même que traditionnellement le logement locatif social joue un rôle contracyclique. »* Benoist Apparu continue en en appelant à un plan d'urgence, *« plus que nécessaire, afin d'inverser les perspectives négatives (...) Il est indispensable que le gouvernement mette en place un plan d'urgence similaire au plan de relance que nous avions engagé et qui avait permis de relancer le secteur après la crise de 2008 »*.

Vous allez bien dormir...
Et faire de beaux rêves !
du 2 au 23 mars 2013
RÉDUCTION IMMÉDIATE DE
-25%
SUR NOS GRANDES MARQUES* de Literie
* -25% sur les literies de grandes marques désignées en magasin.
FAITES CONFIANCE À UN PROFESSIONNEL DE LA LITERIE
MRM
34, avenue de Laon - REIMS
Parking clients - Station TRAM St Thomas
www.meublesmrm.fr

MAX PLUS
OPÉRATION DÉSTOCKAGE
du 27 février au 2 mars 2013
DES PROMOTIONS EXCEPTIONNELLES
sur des produits alimentaires et d'hygiène* !
PLUS VOUS EN ACHETEZ, MOINS CHER VOUS PAYEZ !
Soyez informés de nos arrivages en vous inscrivant à la newsletter sur www.maxplus.fr
DESTOCKAGE LOTS DE MARQUES ARRIVAGES PERMANENTS
2 adresses à Reims :
Espace Murigny - 8 rue Edmond Rostand
Lundi-Jeudi : 9h30 - 12h30 14h - 19h
Vendredi-Samedi : 9h30 - 19h (sans interruption)
Zone Cora Nord - Actipôle Neuvillette - 6 rue du Dr Creuzat
Lundi-Mardi : 9h30 - 12h30 14h - 19h
Mercredi-Samedi : 9h30 - 19h (sans interruption)
*Liste des produits disponibles en magasin - remise effectuée en caisse - dans la limite des stocks disponibles.

Front national - Marion Maréchal-Le Pen

L'atout jeunesse pour continuer la séduction

Marion Maréchal-Le Pen a été élue députée à seulement 22 ans. © l'Hebdo du Vendredi

Régulièrement, le Front national marnais organise des conférences de presse, pour continuer d'exister entre deux élections, à grand renfort de « vedette » nationale du parti. Samedi 23 février, la présence de Marion Maréchal-Le Pen, la plus jeune députée de l'histoire de la République, a fait son effet.

Le rideau de fer du bar-restaurant d'une rue du centre-ville de Dormans est baissé. Devant, et dedans, on s'affaire, le service d'ordre est en place, les sourires sont sur les visages des propriétaires des lieux, visiblement ravis de la visite.

« Tout le monde la demande, Marion, en France, toutes les fédérations, et il y en a une centaine. Je suis très heureux qu'elle vienne dans la Marne. »

L'accueil de Pascal Erre, patron FN dans la Marne, fait à Marion Maréchal-Le Pen, 23 ans, élue en juin dernier dans la troisième circonscription du Vaucluse, ne cache pas le réel bonheur qu'il a de recevoir la *« troisième génération Le Pen du parti »*.

En dehors de ses études - un master de droit public -, Marion Maréchal-Le Pen, 23 ans, *« fait le boulot »* de députée. Elle est membre de la commission des affaires culturelles et de l'éducation. *« Je fais ce déplacement dans la Marne avec beaucoup de plaisir. Je viens ici pour rencontrer les adhérents, pour me présenter, parce que je ne suis pas connue d'eux, aussi pour présenter le fonctionnement de l'Assemblée nationalse, ou encore raconter des anecdotes personnelles. »*

Et la cadette raconte l'évolution depuis ses premiers pas au palais Bourbon. *« Au début, nous souffrions d'une politique de l'indifférence volontaire. Et puis au fur et à mesure, voyant le sérieux de notre travail, et que nous n'étions pas là par provocation, ni pour les effets de manche, mais que nous avions réellement du fonds, eh bien maintenant, on constate que certains députés me proposent des amendements à la co-signature, j'ai co-signé une proposition de loi, un député UMP a voté l'une de mes motions de renvoi en commission, certaines de mes propositions sont reprises par l'UMP... Maintenant, le gouvernement prend le temps de nous répondre, même si, je ne vais pas mentir, les réponses ne me satisfont pas. Certains restent irrattrapables et définitivement rustres comme M. Coppé, mais on ne souffre pas, très honnêtement, d'un ostracisme absolument abject. Il m'est même arrivé d'être applaudie lors d'une intervention dans le cadre du mariage homosexuel. Il y a une évolution, et c'est ça que je viens porter aux adhérents. »*

Questionnée sur les propos récents du porte-parole d'Aube dorée, parti qui a fait son entrée au parlement à Athènes, souvent qualifié de néonazi, et qui présentait son organisation comme le Front national grec, Marion Maréchal-Le Pen réfute. Elle affiche la nouvelle identité du parti créé par son grand-père, présidé par sa tante : fréquentable. *« C'est une ineptie. Nous n'avons absolument aucun contact avec l'Aube dorée en Grèce. »*

On ne peut pas cacher qu'on va à la rencontre de Marion Maréchal-Le Pen avec beaucoup de curiosité. Famille, parti, jeunesse. Pascal Erre ne tarit pas d'éloges : *« Elle travaille énormément, contrairement à un certain nombre de députés de la Marne, qui sont plus souvent en circonscription pour faire du clientélisme que pour faire leur travail de parlementaire. »* Et la jeune fille confirme, mais avec ses mots, moins provocants, moins accusateurs : *« Je ne serai pas dans une opposition dogmatique. Il m'est arrivé de voter pour des lois de gauche, comme le contrat de génération, ou de voter des amendements UMP. C'est quelque chose que m'a appris mon grand-père : la politique, ça s'incarne. Ça ne se fait pas avec des statistiques ou des études. Il faut partir du vrai, de la réalité du quotidien des gens. J'ai pu constater une évolution dans les questionnements des gens. L'Union européenne en fait partie, l'emploi reste la priorité. » « Marion a raison,* renchérit Pascal Erre, *l'Union européenne, c'est le problème numéro un des Français. Nous on veut changer d'Europe, non pas pour en sortir, mais pour un retour à l'Europe des patries, pas l'Etat fédéral qu'on est en train de construire au détriment des nos libertés et de notre souveraineté. (...) Préférence locale, préférence régionale, préférence nationale... Ou priorité nationale »*, finit Pascal Erre. Marion Maréchal-Le Pen n'insiste pas. Le chemin du changement d'image sera encore long, différences de générations obligent.

Tony Verbicaro

Action Langues - CFA Commerce & Distribution - CFCL - EPVM
GROUPE AFPAM FORMATION
Journée Portes Ouvertes
Mercredi 6 Mars 2013
de 9h30 à 17h00
Nos Formations Alternance
* Titre Professionnel RNCP
* Délivré par le centre de Techniques Internationales
Niv. BAC +5
MASTER Européen en Management et statégie d'entreprise
Nouveau
Niv. BAC +3
BACHELOR Acheteur FRANCE et International **
BACHELOR Marketing et vente *
Nouveau
DEES Communication - DEES Marketing
Responsable Technico-Commercial France et International **
Possibilité Option Vin / Option Sport
Niv. BAC +2
BTS Négociation Relation Client
BTS Management des Unités Commerciales
Vendeur Responsable de rayon en produits culturels *
Niv. BAC
BAC Pro Commerce - BAC Pro Vente - BAC Pro Accueil
CQP Vendeur Magasinier Confirmé Secteur Auto *
CAP Vendeur Magasinier Secteur Auto
Conseiller relation Client à distance *
Pour votre mobilité à l'international
Préparation et examen Cambridge, TOEIC, Concours...
Cours de soutien scolaire et stage d'immersion à l'étranger
21 rue de Courcelles - REIMS - (Derrière la gare)
03.26.86.26.26 - www.afpam-formation.fr
C.F.A. Commerce Distribution
CFCL Formation
EPVM FORMATION
Action Langues

Grantil

Ce n'est (peut-être) qu'un au revoir

Ils avaient pu relancer en partie leur activité et honorer les commandes des clients. Mais ça n'a pas suffi. Ce jeudi, les 162 ex-Grantil ont quitté la plus ancienne fabrique de papiers peints française, en espérant y revenir prochainement. Et placent désormais leurs espoirs en un projet de Société coopérative et participative (Scop).

Lors du retrait de l'enseigne Grandeco, pour laisser réapparaître Grantil. © l'Hebdo du Vendredi

Dans les locaux de Grandeco, ce mardi. *« Bonjour Monsieur. Oui, nous sommes en cessation d'activité »*, explique par téléphone une standardiste. Si les services administratifs et d'expéditions s'affairent encore à prévenir les clients et à honorer les dernières commandes, la production, elle, demeure tristement inactive. Malgré tout, l'ensemble des salariés est venu sur le site. *« Nous leur avons présenté le projet de Scop sur lequel nous travaillons »*, précise Franck Leclère, délégué syndical. *« En leur expliquant les aspects juridiques et financiers du statut, ce qu'il impliquerait pour eux, et en leur demandant s'ils seraient partants pour cette solution »*. Une solution, pas une baguette magique. *« Nous avons été transparents dans notre discours. Se constituer en Scop comporte des risques et demande des sacrifices. Nous partons avec un volume d'activité réduit et nous ne pourrons pas reprendre tout le monde. La rémunération annuelle brute risque de baisser, tous statuts confondus. Mais de toute façon, chacun d'entre nous passera par la case « licenciement collectif ». Soit on tente l'aventure, soit on tire une croix sur Grantil. Cette dernière option n'est pas envisagée »*.

Reste à racheter les actifs de l'entreprise pour les liquider et rembourser les créanciers. *« Si le liquidateur décide de ne pas retenir ce projet, nous sommes perdus »*, concède le délégué. *« A moins de retrouver un repreneur, ce qui n'est pas encore exclu. Le lease-back passé entre la holding belge et la banque ING sur les murs de Grantil représente un loyer annuel de 600 000 euros, avec, en 2019, une option de rachat à un million. Dans la mesure où l'activité est définitivement arrêtée, ils risquent de se retrouver avec un bâtiment en friche qu'ils pourront difficilement louer en l'état. C'est un potentiel levier de négociation »*. Et d'espérer que les clients de Grantil accepteront, quitte à se fournir chez d'autres en attendant, de patienter jusqu'à la création du nouveau modèle. *« C'est l'histoire de deux ou trois mois maximum. Mais il est difficile de garder le contact en étant absent aussi longtemps »*.

Le dessin de soutien de Cabu aux Grantil. © Cabu

Les salariés, quant à eux, ont plutôt bien accueilli l'idée de monter une Scop. Au service production, Toni est énormément tenté. *« Peut-être la seule chance pour moi de repartir dans un métier que j'aime, et qu'on ne trouve pas partout. Mais les places seront chères. J'ai cru comprendre que seules 70 ou 80 personnes pourront être reprises. J'ai fait savoir que j'étais partant, comme la plupart de mes collègues »*. D'autres, comme Raymond, envisagent le départ en retraite. *« J'ai 61 ans et assez de trimestres pour la demander. Mais pour les jeunes, la Scop peut être intéressante. Elle peut sauver une paire d'ouvriers, et s'agrandir plus tard »*. Préparateur de pâte, Mickaël se dit prêt à faire des efforts. *« On repartirait de zéro, comme une entreprise qui vient de se créer, avec quelques sacrifices. La suppression du 13e mois par exemple. Mais qui ne tente rien n'a rien »*. Au service commercial, Claire félicite le travail réalisé sur ce dossier. *« Ils ont bien cadré le projet, même si ce n'est pas fini. Je n'avais pas vraiment d'avis sur la question avant ce matin, mais leurs explications, très claires, m'ont fait beaucoup réfléchir. Il faut encore remplir certaines conditions, mais je crois que je serais partante »*. Pour Séverine, il reste plusieurs inconnues. *« Je ne suis là que depuis octobre. Manque d'ancienneté, je n'aurai pas le droit au CSP (ndlr : Contrat de sécurisation professionnelle) ni aux indemnités de licenciement »*.

Le directeur du site, Jean-Pierre Oroy, conclut : *« C'est une totale remise en question du modèle existant mais aussi un projet très motivant. Il faut absolument tout examiner pour présenter un dossier viable. Et peut-être que, dans trois ou quatre ans, on pourra tous rejoindre Grantil »*.

Sonia Legendre

En Bref

Porter plainte en ligne... ou presque

A partir du lundi 4 mars, la police et la gendarmerie ouvrent un portail internet commun - www.pre-plainte-en-ligne.gouv.fr - permettant aux victimes d'atteintes aux biens, lorsque l'auteur des faits est inconnu, d'effectuer une pré-déclaration en ligne, qu'elles doivent ensuite, pour les valider, venir signer dans le commissariat de police ou la brigade de gendarmerie de leur choix. La plainte ne prend effet que lors de la signature (délais de 30 jours) dans le service concerné. Cette simplification administrative permet donc à la victime d'initier un dépôt de plainte avec un réel gain de temps. Attention tout de même, ce dispositif n'est pas destiné aux situations d'urgence pour lesquelles la victime doit déposer plainte immédiatement ou pour lesquelles les forces de l'ordre doivent engager davantage de moyens.

PUBLICATION JUDICIAIRE

EXTRAIT POUR PUBLICATION
n° affaire : 0600000357 / n° de jugement : 12jc1812
Par jugement contradictoire définitif rendu par le tribunal de Grande Instance de reims - Chambre Correctionnelle - le 2 octobre 2012,
(ordonnance de la Cour d'Appel)
SIMON François né le 29 octobre1966 à Rethel (Ardennes)
de SIMON Ernest et de Marie-Madeleine DOZIERE
demeurant : chez Stéphanie CAPLIEZ 10, rue des Ecoles POURCY

a été reconnu coupable et condamné pour :

- 3129 ABUS DES BIENS OU DU CREDIT D'UNE SARL PAR UN GERANT A DES FINS PERSONNELLES faits commis à REIMS (51) du 1er janvier 2003 au 31 décembre 2004
prévus par ART.L.241-3 4°, ART.L.241-9 C.COMMERCE.
et réprimés par ART.L.241-3 C.COMMERCE.

- 1692 BANQUEROUTE : DETOURNEMENT OU DISSIMULATION DE TOUT OU PARTIE DE L'ACTIF faits commis à REIMS le 1er janvier 2002 au 21 mars 2006
prévus par ART.L.654-2 2°, ART.L.626-1 C.COMMERCE.
et réprimés par ART.L.654-3 AL.1 C.COMMERCE.

-7875 ESCROQUERIE faits commis à Reims du 1er janvier 2003 au 21 mars 2006
prévus par ART.313-1 AL.1, AL.2 C.PENAL.

à ACTION PUBLIQUE :

- 18 mois d'Emprisonnement dont 12 mois avec sursis mise à l'épreuve pendant 2 années assorti des obligations suivantes :
- article 132-45 1° du code pénal : Exercer une activité professionnelle, suivre un enseignement ou une formation professionnelle ;
- Publication dans l'UNION de REIMS pendant une durée de 7 jours
- Publication dans l'HEBDO DU VENDREDI pendant 2 semaines
- Faillite personnelle de l'article 654-6 du code de commerce durant 10 ans

Edité le 14 janvier 2013 par le Tribunal de Grande Instance de Reims

Au Tribunal correctionnel

A la une, à la deux...

En risquant une envolée de poésie, nous pourrions résumer cette histoire en une mauvaise comédie. A la tête de l'intrigue, point de Roméo ou de Don Rodrigue, seulement le multi-récidiviste Kévin chez qui, depuis longtemps, la mauvaise graine prend racine.
Rattrapé par la justice pour avoir cambriolé son ex concubine, le bougre s'y est repris par trois fois pour réussir à jouer son Mesrine.
Pour un maigre butin cependant : seuls deux clés USB, une tondeuse à cheveux et un appareil photo furent retrouvés dans le sac du brigand.
« Je n'ai rien à voir avec cette effraction », tempête-t-il à la barre avec agitation.
Barre sur laquelle, tout à son aise, l'individu accroche son blouson ; il faut dire que la justice, il la connait par coeur, avec ses vingt condamnations.
Pourtant ici, le voisin de la victime se veut formel : c'est bien Kévin qui lui aurait défendu de passer un appel.
Après s'être fait surprendre, le voleur, conscient de ses vices, interdit en effet fermement au samaritain de prévenir la police.
« Tout ça ne tient pas debout, la victime m'accuse moi mais me fait toujours des avances », ironise le mis-en-cause devant toute l'assistance.
« Et c'est parce qu'elle ne supporte pas que je lui dise aujourd'hui non, qu'elle ne peut envers moi s'empêcher de péter les plombs ! ».
« C'est une folle, finit-il par confier au tribunal, *une folle qui déconne, une frappée qui déraille ! Et chaque soir quand nous vivions tous les deux, c'est une pleine bouteille de vodka qui partait dans son gosier fumeux. »*
S'avançant toujours plus loin dans la confession, Kévin dérape alors et dépasse la raison : *« Il arrivait que sa folie atteigne un tel degré, qu'il me fallait la battre pour pouvoir la calmer... »* Concéder de régulières violences sur sa compagne, voilà une grossière erreur pouvant de suite envoyer au bagne.
D'autant que le procureur de la République n'a nulle intention de s'en laisser compter, puisque c'est trois ans de prison ferme qu'il réclame contre notre énervé.
Après la plaidoirie de son avocat, le gaillard tentera l'impossible pour éviter la geôle. De belles paroles, certes, pour s'épargner le mitard, mais une dernière repentance intervenant néanmoins trop tard.

Aymeric Henniaux

Maximin Charpentier, président de la Chambre d'Agriculture de la Marne

« Avancer ensemble, au service des agriculteurs et des viticulteurs »

Tout juste élu, Maximin Charpentier, 38 ans, présidera la Chambre d'Agriculture de la Marne ces six prochaines années. Il est également Secrétaire général adjoint de la Fédération Départementale des Syndicats d'Exploitants Agricoles (FDSEA 51), Vice-président de la coopérative Efigrain-Sézanne et exploitant à Lachy, dans la Marne.

Maximin Charpentier, nouveau président de la Chambre d'Agriculture de la Marne et agriculteur passionné © Chambre d'Agriculture de la Marne

Vous conjuguez votre métier d'agriculteur avec vos missions syndicales depuis plusieurs années. Pourquoi vous lancer dans l'aventure consulaire ?

Je suis issu de parents agriculteurs. J'ai suivi des études d'agriculture et repris l'exploitation familiale. Un métier de passion qui m'a plu par nature. S'investir dans les organisations professionnelles est très enrichissant, aussi bien pour l'intérêt général que pour soi, indirectement. La liste que j'ai rejointe pour ces élections rassemble trois syndicats : la FDSEA 51, les Jeunes Agriculteurs (JA 51) et le Syndicat Général des Vignerons (SGV). C'est la preuve que les gens savent s'unir pour un même projet, et travailler en bonne intelligence. C'est aussi la volonté commune de maintenir un aménagement du territoire le plus attractif possible pour les agriculteurs et les viticulteurs.

« Maintenir l'élevage et développer la recherche appliquée »

Nous sommes à un vrai tournant en matière de pratiques agricoles. La Chambre d'Agriculture constitue un levier concret pour la profession et joue un rôle de porte-parole auprès des pouvoirs publics. Elle accompagne les agri/viticulteurs dans leurs projets grâce à ses conseils, son expertise. Pour répondre aux différentes attentes du métier et aux problématiques actuelles : produire autant en réduisant les engrais, être moins dépendant des firmes phytosanitaires, préserver la biodiversité, aider les jeunes à s'installer et les anciens à transmettre, etc.

Quelles seront vos priorités d'action pour ce nouveau mandat ?

En premier lieu, essayer de maintenir l'élevage dans le département. On comptait 1300 producteurs de lait en 1984, contre 130 aujourd'hui. Je ne suis pas le premier à m'être posé la question, c'est un dossier très compliqué. Je pense qu'il faut avoir une approche globale. La grande culture a besoin des éleveurs, c'est un monde lié et très solidaire. Il faut trouver l'équilibre agronomique des exploitations, en passant par la formation ou par les outils industriels. Les pulpes de betteraves, par exemple, peuvent nourrir les bovins. Il faut aussi aider les éleveurs à se mettre aux normes face à des contraintes parfois contradictoires. Nous porterons nos efforts vers les pouvoirs publics pour obtenir une législation plus cohérente et faire en sorte que les éleveurs croient encore à leur métier.

Autre axe fort à développer : l'expérimentation et la recherche. Beaucoup de choses ont été entreprises dans la recherche fondamentale ces dernières années, mais nous devons diversifier nos investissements, notamment dans la recherche appliquée. Sur les nouvelles technologies de culture, les nouveaux procédés dans l'agronomie, ou encore la durabilité de la gestion humaine, de l'eau et des sols.

Votre credo pour mener à bien ces missions ?

Travailler pour recréer du lien entre les différentes organisations professionnelles agricoles, quelles qu'elles soient. Seul, on ne peut pas faire grand-chose. Mais ensemble, nous y arriverons.

Propos recueillis par Sonia Legendre

En Bref

Salon international de l'agriculture - Le premier ministre sur le stand champardennais

Mardi 26 février, le Premier ministre, Jean-Marc Ayrault, accompagné du ministre délégué à l'agroalimentaire, ont arpenté les allées du Salon international de l'agriculture, porte de Versailles à Paris. Ils se sont arrêtés sur le stand de la Région Champagne-Ardenne, où le président Jean-Paul Bachy était là pour les accueillir.

pavillons d'ile de france
12, avenue de Paris
REIMS
03 26 47 72 27
DECOUVREZ LES NOUVELLES NORMES OBLIGATOIRES EN 2013 !!
> PORTES OUVERTES A BEZANNES <

Samedi 9 & dimanche 10 mars
10h-12h/14h-19h
Lotissement de la bergerie, allée des nirvalles
A 5 mn de la gare TGV - Parcours fléché
VENEZ VISITER LA 1ERE MAISON AUX NORMES RT 2012
2€50/m² de chauffage à l'année !!*
*Suivant étude thermique pour ce modèle. (SHON RT). Voir conditions auprès de votre constructeur Les Pavillons d'Ile De France.
46 années d'expérience à votre service !!
www.pavillons-idf.fr

www.innovact.com
innovact
THE EUROPEAN FORUM FOR INNOVATIVE START-UPS
Porteur de projet innovant ?
A la recherche d'une pépite ?
Rendez-vous à Innovact,
26 et 27 mars 2013
Centre des Congrès de Reims.
Sortez de votre bocal !

Jeune Chambre Economique

La synergie, moteur de l'identité régionale

Ancien président de la JCE de Reims, Emmanuel Dhenin est aujourd'hui le patron de la fédération régionale, qui fédère six JCE locales (Ardennes, Reims, Epernay, Châlons-en-Champagne, Troyes, Romilly-Nogent) pour qui la Champagne-Ardenne, ça veut dire quelque chose.

Emmanuel Dhenin, président de la fédération régionale des JCE, fait le lien avec le réseau national. © l'Hebdo du Vendredi

« Ces jeunes citoyens entreprenants, le civisme chevillé au corps, refusent de céder au fatalisme ambiant et sont déterminés à contribuer au progrès de notre Cité. » Le site internet de la fédération régionale rappelle aussi les 650 actions menées en France chaque année, et *« les cinq domaines d'opportunités : agir pour l'emploi, développer l'économie, préserver la planète, être solidaire, aménager son territoire. »*

La fédération régionale, qui existe depuis 1976, a pour objectif principal de fédérer les désormais six jeunes chambres locales. *« On chercher à créer une dynamique régionale forte, on essaie de montrer que notre identité régionale existe,* explique Emmanuel Dhenin. *L'identité commune régionale, c'est vrai, est difficile à repérer, mais la synergie entre les chambres est bien présente. Nous avons une méthodologie commune, à transmettre. Et la fédération permet de donner une dimension régionale à des opérations locales. »*

> Les membres sont âgés de 18 à 40 ans

Et à ce rayon, les idées ne manquent pas. Emmanuel Dhenin reprend l'exemple de la journée universelle des droits de l'enfant, née au sein de la JCE de Troyes, transmise à l'échelle régionale, puis nationale, avant d'arriver jusqu'aux Nations Unies avec le soutien d'Albert de Monaco, qui a porté le projet. *« La journée mondiale des droits de l'enfant vient de là. On peut penser que des actions locales qui ont rencontré le succès, comme l'opération Bouchons-nous pour la planète (collecte de bouchons, ndlr), créée par les membres de la JCE d'Epernay, peut monter au plan régional et même au-delà. C'est aussi le cas de l'opération J'isolou (thermographie aérienne, née à Reims, ndlr). Idem pour une manifestation plus récente encore, Smile in Reims (accueil des nouveaux arrivants et programme VIP de découverte de structures ou de manifestations, une fois par an, ndlr), qui pourrait faire des petits dans toutes les villes de la région. Et pourquoi pas imaginer une journée commune Smile in Champagne-Ardenne, avec des manifestations qui se passeraient le même jour, partout. »*

Le premier exemple cité est éloquent, la journée universelle des droits de l'enfant. Son sens a fait son succès. Mais n'a pas empêché la JCE troyenne de disparaître momentanément, avant de « renaître » en 2012. La transmission, c'est LA question qui occupe les esprits au sein des JCE. *« Comment transmettre nos projets ?,* poursuit Emmanuel Dhenin. *On a connu une période de baisse des effectifs jusqu'en 2010, et depuis 2010, une belle croissance. Forcément, les plus anciens s'en vont, mais il y a une différence d'âge importante entre les nombreux jeunes nouveaux adhérents et les anciens expérimentés. Nous comptons 70 membres en ce moment, en réalité une petite centaine parce que certains travaillent dans les jeunes chambres sans en être membre. »* Sur le papier, une JCE monte une opération, et la « lâche » à une association ou une institution l'année suivante. Mais ce n'est pas toujours possible. *« Bouchons-nous pour la planète n'a pas été transmise parce qu'on n'est pas encore certains de transmettre dans de bonnes conditions, pour que ça prenne l'ampleur voulue. Par exemple, les conteneurs pour trier le verre qui sont ancrés dans notre quotidien, ils viennent de la JCE de Vichy. Mais la JCE les a gérés là-bas longtemps avant que ça ne prenne l'essor que l'on connaît. Idem pour la journée des droits de l'enfant à Troyes. Le problème se pose aujourd'hui avec Smile in Reims. Pourquoi ne pas créer une association indépendante Smile in Reims ? Autre problématique, par moment, on a tellement envie d'être dans l'action, qu'on lâche une action trop vite. Il faut faire attention à ça, mais la JCE n'a pas pour but de continuer les mêmes actions tous les ans. Notre leitmotiv, c'est innover, transmettre, et à nouveau innover. »*

Tony Verbicaro

www.jcechampagneardenne.fr

Trophée SABINE 2013

Trois entreprises récompensées pour leur engagement « durable »

La 4e édition des Trophées SABINE 2013 - Caisse des Dépôts, organisée à l'occasion du salon qui s'est déroulé à Reims du 6 au 8 février, a récompensé les entreprises les plus innovantes et engagées dans la construction durable. Les lauréats ont été désignés par un jury composé d'un représentant de l'ARCAD (Agence Régionale de la Construction et de l'Aménagement Durables), de l'Agence CARINNA (Recherche et Innovation en Champagne-Ardenne), du Pôle Industries & Agro-ressources, de la Caisse de Dépôts de Champagne-Ardenne, de la Carsat Nord-Est et du Conseil Régional de Champagne-Ardenne. Trois prix ont donc été remis : le trophée SABINE+ « Santé & BTP » à l'entreprise FOXI GRAPH (fabrication et distribution d'une gamme de solutions antidérapantes, isolantes et de fixation des revêtements de sol), le trophée SABINE « Technique de construction » à GMV Industrie (pose de panneaux de production d'électricité photovoltaïque) et le trophée SABINE « Economie d'énergie » à LABERINE Energie (distributeur de matériel d'éclairage).

Photo souvenir pour les lauréats de la 4e édition des Trophées SABINE 2013. © Fred Laures

En Bref

Transport-Logistique : Portes ouvertes de l'AFT-IFTIM

Bénéficiant de plus de 50 ans d'expérience en formation Transport Logistique au service des professionnels du secteur, l'AFT-IFTIM (16-18, rue du Val Clair à Reims) organise ses portes ouvertes les vendredi 8 (14h-17h) et samedi 9 mars (9h-17h). L'occasion de découvrir des formations allant du CAP à Bac +6 et bien sûr de rencontrer les enseignants et les étudiants.

Foot (L1, 27e j.) : Reims - Paris SG

Se souvenir du match aller, et ajouter l'efficacité

Le match entre le Stade de Reims et le PSG, comptant pour la 27e journée de Ligue 1, se jouera à guichets fermés samedi (17 heures) à Delaune.

Quand les Français se pâmaient pour le Stade de Reims d'Albert Batteux, dans les années 50, le Paris Saint-Germain n'existait même pas ! Et cinquante ans après les dernières apparitions de Reims en Coupe d'Europe, c'est pour Paris qu'on se déplace dans les stades. Et encore un peu plus depuis dimanche dernier et la première apparition de David Beckham. A priori, ce samedi, David Beckham sera dans le groupe, mais pas titulaire. Il faudra sans doute attendre le dernier quart d'heure pour voir la nouvelle star parisienne fouler la pelouse rémoise. S'il pouvait ren-trer pour tenter de renverser une situation défavorable à son équipe, et bien sûr qu'il n'y par-vienne pas, le peuple rouge et blanc sera ravi !

« Tout le monde a envie d'être sur le terrain »

Vu de Paris, ce court déplacement à Reims s'intercale entre le huitième de finale de Coupe de France gagné mercredi soir contre Marseille (2-0, même score qu'en championnat trois jours plus tôt), et un huitième de finale retour de Ligue des Champions contre Valence, au Parc des Princes, mercredi 6 mars. Certes, le PSG possède un effectif hors norme et pléthorique pour la Ligue 1. Mais du Camp des Loges, la piqûre sochalienne (le PSG s'est incliné 3-2 à Sochaux il y a deux semaines) fait craindre ce match à Reims.

Et vu de Reims, ce qu'a réussi Sochaux a marqué les esprits. D'autant qu'il suffit de se souvenir du match aller au Parc pour savoir que c'est possible. En octobre, les hommes d'Hubert Fournier avaient posé de nombreux problèmes à Ibrahimovic et compagnie, jusqu'à obtenir un pénalty manqué par Diego juste avant la pause. La deuxième période avait été en revanche nettement à l'avantage des Parisiens qui avaient fini par trouver la faille, grâce à Gameiro (1-0).

Du match aller, Gaëtan Courtet ne se souvient pas que de sa blessure à la cheville qui l'a tenu loin des terrains deux mois durant. *« On avait fait vraiment un match en équipe, on avait eu des opportunités, et on n'était pas passés loin de ramener un point du Parc des Princes.*

Gaëtan Courtet s'était blessé au match aller, en octobre, et avait été absent deux mois. © l'Hebdo du Vendredi

Samedi, les occasions, il faudra les concrétiser. »

« *Jouer contre le PSG, c'est un match particulier, bien sûr*, reconnaît l'entraîneur rémois. *Mais à la limite, on n'aura pas énormément de pression. On en aura plus le week-end suivant à Troyes, un de nos rivaux pour le maintien. Tout le monde nous voit perdre contre la meilleure équipe française. On a juste à aborder cette rencontre avec envie, plaisir, et se donner les moyens de bousculer cette équipe, comme ont pu le faire les Sochaliens. Mais ça se prépare facilement, tout le monde a envie d'être sur le terrain. C'est un match de gala. Il faut vouloir simplement être à la hauteur du rendez-vous.* »

Ce qui n'a pas été le cas à Nice, le week-end dernier, où les Rémois se sont inclinés (2-0). Un match durant lequel les Rouge et Blanc n'ont pas atteint le niveau requis. « *Paris, c'est un cran au-dessus de ce qu'est Nice*, poursuit Hubert Fournier. *Il faudra élever notre niveau d'exigence et de jeu pour prétendre pouvoir rivaliser.* » Mais c'est un match de gala, et dans ces matchs-là, le supplément d'âme vient tout seul.

Tony Verbicaro

Reims - Beckham, pas la première fois

Le 9 mai 2006, le Stade de Reims a joué contre David Beckham ! A l'occasion de l'inauguration du stade Alfredo Di Stefano, au sein du centre d'entraînement du Real Madrid, à Valdebebas, dans la banlieue de la capitale espagnole, les Galactiques de l'époque avaient affronté le Stade de Reims, alors en L2. Et durant toute la première période, le Real avait aligné son onze type, ou presque, puisque seul Ronaldo (il fenomeno, pas Cristiano...) blessé, manquait : Iker Casillas, Michel Salgado, Sergio Ramos, Mejia, Roberto Carlos, Guti, Zidane, Beckham, Robinho, Raul et Cassano ! En face, on trouvait Weber puis Tingry dans les buts, Giraudon, Delmotte, Jeannel, Baldé, Ielsch, Feret, Bonnal, Didot (Sylvain, le frère d'Etienne le Toulousain), Baleguhe, Nzigou. Thierry Froger entraînait les Rémois. Et qui se souvient du coach du Real ? Juan Ramon Lopez Caro.

Le Real s'était imposé 6-1, mais Julien Feret, aujourd'hui capitaine du Stade Rennais, avait glissé un ballon sous le ventre d'Iker Casillas pour égaliser. Pour l'anecdote, David Beckham, alors encore joueur de couloir droit aux centres millimétrés, avait échangé son maillot, à la mi-temps, avec son vis-à-vis du soir, Habib Baldé, qui évolue désormais à Nîmes.

Interview - Olivier Létang

Supporter du Stade, sauf samedi...

Olivier Létang, alors encore directeur général du Stade de Reims, en mai dernier. © l'Hebdo du Vendredi

Après avoir passé quinze ans à Reims, comme joueur, puis dirigeant, Olivier Létang est le directeur sportif adjoint du Paris Saint-Germain depuis le mois de septembre. Ce samedi, il fait son premier retour à Reims dans la peau de l'adversaire.

Comment vivez-vous cette semaine, avant de revenir à Delaune ?

C'est forcément un match très particulier pour moi. J'ai passé 15 ans au Stade de Reims, club avec lequel nous avons connu des moments magnifiques, ce sera forcément un très grand plaisir de revoir de nombreux amis qu'il a été très émouvant de quitter. Pendant cette période, le Stade de Reims est passé de la cinquième à la première division, nous avons donc vécu des moments très forts. Ce fut une formidable aventure humaine et entrepreneuriale avec des liens très forts qui se sont tissés.

Vous supporterez qui samedi ?

Je viendrai pour la première fois de ma vie au stade Auguste Delaune en étant du côté des visiteurs, donc ce sera spécial. J'espère que le Stade de Reims se maintiendra en Ligue 1 à la fin de la saison, il en a, en tous les cas, largement les capacités. On n'est pas cinquième après huit journées, soit 21% du championnat, sans avoir des qualités. Je suis maintenant un supporter du Stade... Sauf sur ce match car comme au match aller, nous avons besoin de prendre trois points.

Comment vivez-vous votre aventure parisienne, au sein d'un club qui vient d'accueillir David Beckham, après Lucas, Ibrahimovic, Lavezzi, Pastore... ?

Le Paris Saint-Germain a un projet qui est clair : s'installer dans le top cinq des clubs européens. Pour cela, il faut gagner des titres. Nous sommes tous concentrés au quotidien mais nous travaillons également sur l'avenir pour que le club soit performant et qu'il continue de grandir. Nous devons continuer à structurer le club et bâtir une institution forte pour atteindre les objectifs. Pour cela il faut une stratégie, des compétences à tous les niveaux, une organisation solide, un niveau d'exigence très élevé et bien évidemment de grands joueurs. Ceux que vous avez cités mais aussi beaucoup d'autres dans l'effectif actuel sont des grands joueurs mais aussi des grands professionnels avec lesquels il y a un vrai plaisir à collaborer. Ils doivent permettre au Paris Saint-Germain de remporter des titres dès cette saison. Le plaisir ne sera total que lorsque nous aurons remporté des trophées.

Propos recueillis par Tony Verbicaro

En Bref

Samedi du Sport à Clairmarais le 16 mars

Pour le mois de mars, le 16 exactement, c'est le quartier Clairmarais et ses équipements sportifs (piscine Talleyrand, Inter tennis, gymnases Charles Arnould et Courcelles, etc) qui occuperont le devant de la scène. Ce jour-là, de 9h30 à 12h, les Rémois sont invités à venir découvrir gratuitement des sports ou des activités physiques à l'occasion du Samedi du Sport. Au programme (liste non-exhaustive) : marche, natation, ou cyclisme pour les adultes et adolescents (dès 12 ans), et badminton ou encore touch rugby pour les plus jeunes (dès 6 ans). Chaque activité proposée est encadrée et animée par les bénévoles des clubs partenaires ou par des éducateurs territoriaux des activités physiques et sportives de la Ville de Reims (ETAPS).

Inscriptions gratuites mais obligatoires avant le 14 mars à 17h. Rens. : 03 26 79 19 90 ou www.reims.fr

VOTRE MAISON AU CŒUR DE REIMS

VOTRE MAISON À QUELQUES PAS DE LA COULÉE VERTE.

Proche de tous les commerces, écoles et transports, votre MAISON de 121 m² avec garage, parking, jardin, 3 chambres et une lingerie.

Un beau séjour donnant sur le jardin avec vue sur la Basilique Ste Clothilde.

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE MAISON BBC DANS REIMS.

NOS AUTRES PROGRAMMES EN COURS.
RÉDUISEZ VOS IMPÔTS GRÂCE À LA « LOI DUFLOT »

Patrimoine Promotion
« Investir aujourd'hui, pour mieux vivre demain »

www.patrimoine-promotion.fr
patrimoine-promotion@orange.fr
03 26 40 56 07 ou 06 64 90 35 08

Basket Pro B (25e j.) : Hyères-Toulon - Châlons-Reims

Attention danger

Relancé par ses belles victoires face à Evreux (81-74) et à Boulogne-sur-Mer (88-96), le Champagne Châlons-Reims Basket ne pointe plus qu'à une victoire de la 2e place toujours occupée par des Ebroïciens en perte de vitesse. Ce week-end, Nikola Antic et ses hommes auront donc pour mission de confirmer leur dynamique positive sur le parquet de Hyères-Toulon. Mais bien que partant largement favoris de cette rencontre, les Marnais devront se méfier d'une équipe qui semble relever la tête ces dernières semaines. Victorieuse lors des deux dernières journées, face à Denain (75-73) et à St-Vallier (51-72), Hyères-Toulon en a profité pour prendre ses distances avec la queue du classement en se positionnant désormais à la 14e position. Portée par un cinq majeur performant - Rasheed Wright (16 pts et 3,2 pds), Jared Newson (14,3 pts et 6 rbs), Landing Sane (13 pts et 5,9 rbs), Terence Dials (12,7 pts et 6,2 rbs) et Julien Axel (10,9pts et 5,2 pds), cette équipe manque en revanche de soutien sur le banc depuis la blessure d'Aurélien Salmon (9,2 pts et 3,2 rbs), même si son remplaçant Ludovic Chelle (11 pts lors de son premier match à St-Vallier) ou encore l'ancien marnais Gorjan Radonjic (6 pts) sont capables, dans un bon soir, d'enchaîner les tirs à très longue distance.

l'Hebdo du Vendredi

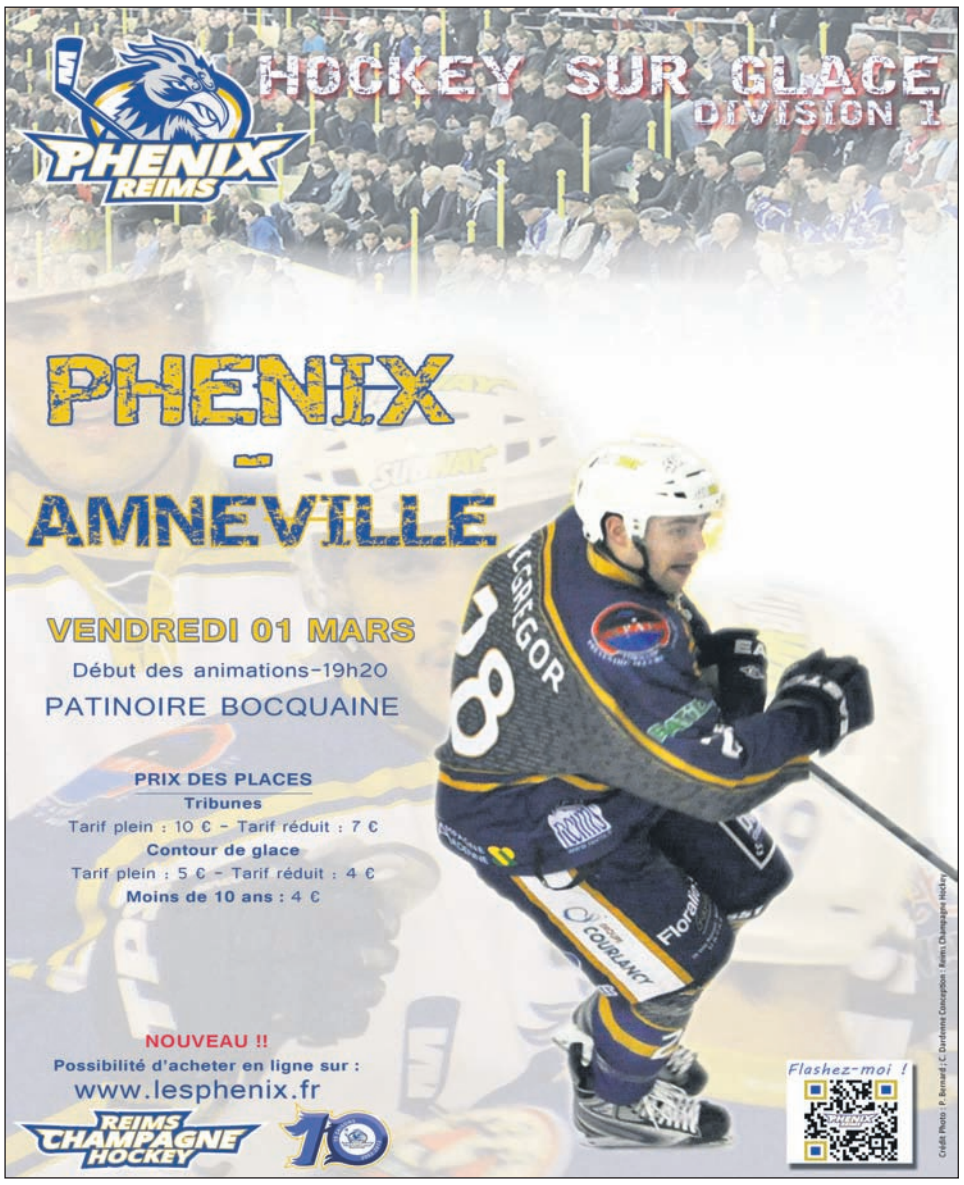
Kabengele sur le départ, Konate en approche

Selon le site www.catch-and-shoot.com, l'effectif de Châlons-Reims devrait d'ici peu être retouché. En effet, en mal de temps de jeu dans la Marne, Brice Kabengele - 0,5 pts et 5 minutes de jeu en moyenne lors des 8 matches auxquels il a participé - aurait émis depuis plusieurs semaines le désir de partir. Le club, qui ne souhaite pas le retenir, lui aurait donner son feu vert en cas d'offre intéressante. Toujours très coté en Roumanie, le joueur aurait donc une touche sérieuse qui pourrait être finalisée dès ce week-end. Logiquement, les dirigeants du CCRB se sont mis à la recherche de son remplaçant. Il pourrait s'agir du français Mari Konate. Passé par Saint Quentin (2005/08), le natif de Compiègne a terminé sa formation aux Etats-Unis où il a évolué successivement sous les couleurs de Sheridan College, USC Salkehatchie en Junior College et McNeese State (NCAA), avant de rejoindre le Naglis Palangos et le championnat de Lituanie (LKL), un pays où le basket est le sport numéro 1. Ainsi, et bien que réalisant une belle saison - 7,6 pts et 6,3 rbs en 27 minutes en LKL et 6,5 pts et 4,6 rbs en 21 minutes en Baltic League - le joueur de 25 ans souhaiterait rentrer en France « *pour se rapprocher de sa famille* ».

Julien Debant

Hyères-Toulon - Châlons-Reims, vendredi 1er mars à 20h, Palais des Sports de Toulon.

Prochain match à domicile, vendredi 8 mars à 20h, Châlons-Reims recevra Bourg-en-Bresse à l'occasion de la 26e journée de Pro B, au Palais des Sports Pierre de Coubertin de Châlons en champagne.



Hockey D1 (24e j.) : Reims - Amnéville

P.-C. Hordelalay : « *On doit se reconcentrer sur notre objectif* »

Battus à Brest la semaine dernière 5-1, les Phénix ne sont pas encore qualifiés pour les play-offs. Ils auront l'occasion de le faire en cas de victoire ce vendredi 1er mars contre Amnéville. Pierre-Charles Hordelalay, actuel meilleur buteur rémois, nous livre son sentiment sur cette fin de saison.

Contre Amnéville, Pierre-Charles Hordelalay et les siens espèrent retrouver le sourire et officialiser leur place en play-offs © l'Hebdo du Vendredi

L'Hebdo du Vendredi : Pierre-Charles, qu'est ce qu'il vous a manqué à Brest ?

Pierre-Charles Hordelalay : Pas mal de choses. On s'est fait cueillir à froid. Ils ont attaqué très fort dès le début du match et ont réussi à capitaliser très vite, ce qui nous a mis un coup au moral.

Comment avez-vous réagi à l'issue de cette défaite ?

Mal. Des mots ont été dits dans les vestiaires. Ca a été dur à accepter pour tout le monde. Maintenant il faut tourner la page, redémarrer et aller chercher les points pour être enfin qualifiés en play-offs.

Justement, vous avez souvent insisté sur l'importance de gagner à Bocquaine. Mais en play-offs, il faudra aussi gagner à l'extérieur.

C'est sûr. Si on a un bon classement, le premier match sera à l'extérieur. Pour moi, ce système de play-offs est une hérésie, parce qu'une équipe moins bonne au classement mais à l'aise à domicile peut tout de suite prendre l'avantage, et ça ne serait pas forcément mérité vis-à-vis de la saison régulière. Mais on le savait dès le début. Et puis finir par deux matches à domicile, c'est aussi plus facile.

Pour se qualifier en play-offs, il suffit d'une victoire contre Amnéville, la lanterne rouge.

Cette équipe sait qu'elle sera reléguée depuis un mois. On ne connait pas son état d'esprit. C'est une équipe qui ferme le jeu et donne beaucoup de coups, donc il faudra être vigilant là-dessus. On devra être sérieux pour aller chercher les deux points qui nous manquent et commencer à travailler pour la suite.

Compte tenu du jeu proposé et des derniers résultats, croyez-vous concrètement à la montée ?

Je crois que depuis le début de 2013, Lyon a coupé notre série à domicile. On a eu un coup de mou, et on a eu du mal à s'en sortir. Chacun avait un peu perdu cet objectif de la tête. Et comme tout le monde bat tout le monde, ce championnat reste indécis jusqu'au bout. On ne sait même pas encore contre qui on va jouer en play-offs. C'est difficile pour les préparer. Mais on a eu des discussions, et j'espère que chacun aura compris qu'on a un objectif fixé depuis le début de saison et qu'il faut se reconcentrer dessus car il y aura des surprises et on ne veut pas en faire partie.

Propos recueillis par Julien Lampin

Reims - Amnéville, vendredi 1er mars à 20h30 à la patinoire Bocquaine. Billetterie sur lesphenix.fr

En Bref

Tennis : Les Petites Raquettes à Cormontreuil

Le Cormontreuil Tennis Club organise, du vendredi 1er au dimanche 3 mars, son tournoi baptisé Les Petites Raquettes. Cette compétition verra s'affronter sur les cours 14 jeunes filles et 16 garçons âgées 9 ans issus des Centres d'Entrainement Départementaux de sept Ligues du Nord de la France. Il s'agit donc des meilleurs jeunes de leur génération. La région Champagne-Ardenne sera représentée chez les garçons par Arthus De La Bassetière du Cormontreuil TC et Nael Nasser du TC Bezannes. Le pu-blic est évidemment invité à répondre présent pour voir jouer la relève du tennis français.

Athlétisme : Mahiedine Mekhissi en piste aux championnats d'Europe

Grand spécialiste du 3000m steeple, Mahiedine Mekhissi a choisi de courir le 1500m lors des championnats d'Europe d'athlétisme en salle de Göteborg qui se dérouleront du 1er au 3 mars. Le champion rémois y défendra les couleurs de la France au sein d'une délégation composée de 32 athlètes où figurent notamment Renaud Lavillenie (Perche), Jimmy Vicaut (60m) ou encore Myriam Soumaré (60m et 4x400m).

SORTIE magazine

L'AGENDA CULTUREL REIMS

N°294

DU 1ER AU 7 MARS 2013

www.lhebdoduvendredi.com

SPECTACLES

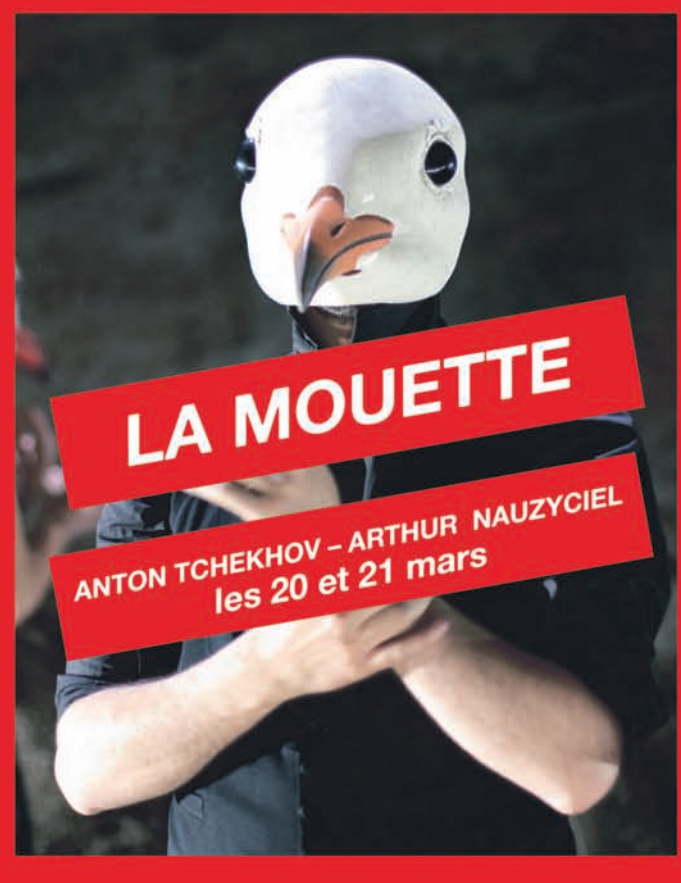
- Implosion à la Comédie de Reims P. 20
- Création à l'Opéra P. 20
- « Regards de femmes » au Flambeau P. 20
- Grand Soir au Manège P. 21
- L'agenda des spectacles P. 21

CONCERTS

- Eiffel à l'Orange Bleue P. 22
- Le Courzik' Festival P. 22
- Convention Rock'n'Métal à Fismes P. 22
- Pop cosmique à la Cartonnerie P. 23
- L'agenda des concerts P. 23

SALONS, EXPOS ET CINÉ

- Les Euro Puces ont 25 ans P. 24
- Le pin's n'est pas mort P. 24
- Paris version grand écran P. 24
- Archéologie à Witry-les-Reims P. 24
- Bientôt le salon Destination Marne P. 24



EN MARS, RDV À LA COMÉDIE

03 26 48 49 00 www.lacomediedereims.fr

Théâtre - La Comédie de Reims

Implosion dans 5, 4, 3, 2, 1...

Travailleurs, travailleuses, faîtes attention, le Burn out vous guette !

Burn out, (n. m.) : Médecine - Syndrome d'épuisement professionnel caractérisé par une fatigue physique et psychique intense, générée par des sentiments d'impuissance et de désespoir. Mal d'une société moderne qui expose ses travailleurs à un stress permanent et prolongé, le burn out est un phénomène apparu dans les années 70 qui ne cesse de prendre de l'ampleur. Survenant de manière très insidieuse, sans qu'on s'en aperçoive réellement, il consume ses victimes à petit feu avant l'explosion. Jeune dramaturge, Alexandra Badea s'est emparée du mot pour composer une pièce théâtrale incandescente, révélant une véritable charge politique. Boulimique de productivité et de réussite comme la plupart de ses confrères et consoeurs, une jeune cadre dynamique sombre peu à peu devant nous. Poussée par un évaluateur, lui-même formaté pour être froid et avide de rendement, elle s'engage, sans le savoir, dans une spirale infernale. Puisant son inspiration dans le discours politique du travailler plus pour gagner plus d'une société individualiste et sans merci, la jeune auteur nous montre, à l'aide d'une écriture aiguë et un flot ininterrompu, la descente aux Enfers de ces deux personnages victimes du fameux burn out. Accompagnés d'un troisième personnage masqué, fantôme étrange et sombre qui les suit ou les précède, ils se débattent et nous révèlent la violence quotidienne des échanges humains. Dans une mise en scène de Jonathan Michel, Burn out fera entendre cette parole acérée, à la fois urgente et nécessaire. **Claire Lagrange**

Burn out, jeu. 7, mer. 13 et jeu. 14 à 19h30, ven. 8 et ven. 15 à 19h et mar. 12 mars à 20h30. Tarifs : 5 à 10 euros. Studio de la Comédie de Reims

Création - Opéra de Reims

« Qu'est-ce qui, dans l'humain, engendre la barbarie ? »

Dans le cadre de la journée de la femme, rencontrez Orimita à l'Opéra de Reims. © Jean-Christophe Hanché

Un jour, il y a la guerre. Dans cette guerre de purification ethnique, il y a des camps d' « ensemencement ». Dans l'un de ces camps, Orimita. Personnage emblématique de la souffrance des populations civiles et de la torture des femmes tout particulièrement, Orimita va subir la torture physique, le viol, mais aussi la torture psychique infligée par le discours très rationnel, très cultivé du « professeur » faisant une « expérience » de purification ethnique. Elle finira pourtant par s'enfuir et échapper à la folie des hommes mais, marquée à jamais dans sa chair et dans son esprit, elle se retrouvera dissociée d'elle-même. A mesure de son errance dramatique entre les parties combattantes et les forces du Nouvel Ordre Mondial, chargées de la protéger à grands coups de mensonges médiatiques, cette dissociation ne fera qu'augmenter, la poussant à devenir meurtrière à son tour, dans un profond désir de vengeance. Non sans rappeler certains faits historiques, Orimita se pose en symbole, particulièrement d'actualité. Forme lyrique contemporaine de Claire Renard, création in loco en partenariat avec Césaré, librement inspirée du roman de Janine Matillon « Les deux fins d'Orimita Karabegovic », Orimita sera en effet présentée au public rémois le 8 mars prochain, lors de la journée de la femme. Incarnée à la fois par une comédienne et une chanteuse, ainsi que par un joueur de lyra crétoise et une violiste, elle tentera, à sa façon, de répondre à certaines questions qui ponctuent, aujourd'hui encore, le quotidien de trop nombreuses personnes.

C.L

Orimita, vendredi 8 mars à 20h30 à l'Opéra de Reims. Tarif : 15 euros.

Autour d'Orimita : Exposition de Jean-Christophe Hanché, du 5 mars au 29 avril à l'Opéra de Reims.

Festival « Regards de femmes »

Du samedi 2 au vendredi 15 mars, l'espace Le Flambeau accueille le festival « Regards de femmes ». Cette manifestation débutera samedi à 18h avec le vernissage d'une exposition d'aquarelles signées d'Olivia Onesti. Puis, à 20h, la Compagnie Myrionne montera sur les planches pour les Chimères assassinées. Créé sous l'impulsion de Claire-Marie Reibel, ce spectacle qui rassemble quatre comédiennes repose sur la parole de plusieurs femmes avec le désir de provoquer et d'émouvoir par le jeu du corps et de la confidence. Ces femmes évadées de leur condition traditionnelle explorent la part profonde de leur féminité. Assassinées par leur destin, elles tentent de sortir de leur frustration et d'exorciser leur mal-être.

Rens. : Espace Le Flambeau, 13, rue de Bétheny à Reims. Tél. : 03 26 07 2 831.

EMMAÜS FRANCE
FONDATEUR ABBÉ PIERRE
F.R.I.P.E Emmaüs
Vos achats aident l'insertion

GRANDE VENTE SPÉCIALE JEAN'S
Samedi 2 Mars
dans nos 2 boutiques à Reims :
www.fripe-reims-emmaus.com

FRIPE Emmaüs
17, rue Gutenberg - Reims
9h à 18h non-stop

FRIPE et Chic
17, av. Nationale - Reims
9h30-12h30 / 14h-19h

Les Grands Soirs - Manège de Reims

Naufragés pour le plaisir

Camille Boitel nous offrira, pour cette dernière collaboration avec le Manège, une soirée joyeusement catastrophique. © Camille Boitel

Artiste associé au Manège de Reims depuis maintenant quatre ans, il était temps pour Camille Boitel de faire son Grand Soir. En effet, composée de trois pièces récentes sorties de son imagination, la soirée s'annonce d'ores et déjà comme un grand cru. « *Le Grand Soir de Camille Boitel sera le second de 2013 et il va être exceptionnel pour deux raisons. La première est qu'il va marquer la fin du compagnonnage avec l'équipe de Camille. Il s'agira en effet de leur dernière représentation au Manège. La seconde raison est tout simplement la durée du spectacle qui sera de quatre heures environ. Il sera donc question d'un très grand Grand Soir pour lequel Camille débarquera avec 35 personnes ainsi qu'un orchestre de cuivres, pour nous concocter la meilleure des soirées. Au vu du marathon que cela représente, il n'y aura qu'une seule représentation au lieu des deux habituelles. Pensez donc à réserver vos places à l'avance pour ne pas rater ça !* », annonce Bénédick Picot, directeur adjoint du Manège. Un événement unique qui vaut le détour, malgré tout ce que l'auteur lui-même peut en dire : « *Ne venez pas, par pitié ne venez pas ! Vous n'auriez que des restes, des débris, des tas de ratures crues et ratatinas d'oeuvres ; d'ignobles individus vous sous-nourriront en vous marchant sur les pieds, on vous forcera à vous travestir, ou à montrer vos ventres, on vous soûlera discrètement et un présentateur décrépit annulera le spectacle toutes les 5 minutes (...)* ». Un naufrage de qualité dans lequel vous aurez bien évidemment votre part !

Claire Lagrange

Grand Soir de Camille Boitel, vendredi 8 mars à 19h30. Tarifs : 6 à 22 euros. Le Manège de Reims

SPECTACLES SPECTACLES SPECTACLES SPECTACLES SPEC-

lundi 4 mars

Esprit de Chapelle#4

Un projet transversal mêlant danse, musique et théâtre, sur l'oeuvre de Léo Ferré, par le Laboratoire Chorégraphique de Reims. Avec Anne Bogard, Olivier Durand, Renaud Marin, Alban Olivier et Alexandre Roglet.

À 19h00. Au 33, rue Brulée
Renseignements au 03 26 40 02 41

mardi 5 mars

Spectacle Les Petits Musiciens : Mauvaise Herbe

L'action se situe à l'intérieur d'une prison où l'on côtoie le quotidien de jeunes détenus. La prison est plus que jamais un lieu de souffrance, où l'individu est infantilisé, brisé, soumis. Pièce de théâtre dansée.

À 20h30. Séance supplémentaire le mer. 6 mars à 20h30
Entrée libre - réservation conseillée au 03 26 02 22 68
Conservatoire de Reims, 20, rue Gambetta

jeudi 7 mars

One man show : Arnaud Tsamere - Chose promise

Après son triomphe dans l'émission «On ne demande qu'à en rire» présentée par Laurent Ruquier sur France 2, voilà Arnaud Tsamere dans «Chose promise», son one man show où il incarne Patrice Valenton, modeste professeur d économie monté sur scène.

À 20h30. COMPLET
Le K, 18, rue Nicolas Appert à Tinqueux

vendredi 8 mars

Les Grands Soirs du Manège : Camille Boitel

Après la présentation de L'immédiat en janvier 2011, notre artiste associé fait son Grand soir, histoire de découvrir trois pièces plus récentes et tout aussi indispensables.

À 19h30. Tarifs de 6 à 22 euros Manège de Reims

vendredi 8 mars

Spectacle lyrique : Orimita

Spectacle lyrique multimédia en création à l'Opéra de Reims avec la collaboration de Césaré, Orimita instaure une forme contemporaine inédite en réunissant texte, récit, chant, théâtre, vidéo et électroacoustique.

À 20h30. Tarif : 15 euros - Opéra de Reims

vendredi 8 mars

Comédie : Légères et sans filtre

Entre fous rires et paquets de kleenex, histoires qui durent trop longtemps ou pas assez, lendemains de cuite et problèmes de cuticules, découvrez le quotidien de ces deux copines qui veulent le beurre, l'argent du beurre et pourquoi pas le crémier.

À 20h30. Séance supp. le sam. 9 mars à 20h30
Tarif : 29 euros A l'Affiche, 110, av. J. Jaurès à Reims

mardi 12 mars

Théâtre/musique : L'âme des termites

Ce que les termites ont en commun avec l'Homme ? La vie en société. Quand à avoir une âme, c'est toute la question. L'âme des Termites, un portrait «en creux» de l'Homme, cette espèce bien fragile...

À 20h30. Tarifs de 6 à 22 euros Manège de Reims

jeudi 14 mars

MUSICADE : Les Visiteurs du Conservatoire

Les visiteurs, venant tout droit de l'époque baroque, atterrissent au beau milieu du public et découvrent les «légers» changements ayant bouleversé le monde de la musique et de la danse depuis 1713. Seront-ils conquis par cet univers riche et complexe ?

À 20h00. Tarifs : Participation libre après le spectacle - Conservatoire de Reims, 20, rue Gambetta

Concert - L'Orange Bleue
La scène dans le sang

Amoureux de la scène, le groupe Eiffel va mettre le feu aux planches de l'Orange Bleue ! © Frank Loriou

Pour eux, c'est un besoin, une nécessité. Tous les jours, depuis leurs débuts en 2000, ils ont minutieusement noté et répertorié chaque étape de leurs nombreuses tournées. A la manière d'un journal intime, leur site web raconte avec précision leur vie sur les planches, défendant invariablement leurs albums dans les salles obscures et les festivals. Leur envie de se présenter devant le public et de passer l'épreuve du feu. Leur addiction, leur drogue dure : la scène. Instant de vérité sans cesse renouvelé, le live les transporte chaque soir dans une autre ville, face à un nouveau public. Voilà l'essence même d'Eiffel, depuis bientôt 13 ans. « *Le concert c'est l'occasion de se mettre devant le miroir* », raconte Romain Humeau, membre du groupe. Sur scène, c'est aussi un endroit où l'on ne vieillit pas. Accordant une réelle importance à cette rencontre magique avec le public, Eiffel s'est même mis à penser ses albums en prévision de leur impact scénique. Nés en studio avec l'intention live en ligne de mire, « Tandoori » et « A tout moment, la rue » ont permis au groupe de gagner des galons dans l'art de la performance. Devenu au fil du temps un véritable gang, un furieux band de rock qui déverse un orage de son, Eiffel a tout naturellement prévu, à l'occasion de la sortie de son nouvel album, « Foule monstre », une tournée pharaonique, comptant une centaine de dates. Le temps pour ces fiers représentants du rock français et leur public de mesurer encore et encore l'importance vitale de la scène. Eux sont déjà prêts. Et vous ?

Claire Lagrange

Eiffel, samedi 2 mars à 20h30 à L'Orange Bleue à Vitry-le-François. Tarifs : 10 à 16 euros.

Courzik' Festival - Courcy
As de trèfle et Karpatt à l'affiche

Originaire de Tours, le groupe As de Trèfle sera sur scène le vendredi 8 mars.

A l'occasion de la 6e édition du Courzik'Festival, qui se déroulera vendredi 8 et samedi 9 mars, dans le petit village de Courcy, à seulement 5 minutes de Reims, les organisateurs ont invité 7 groupes. Le vendredi ce sont les Tourangeaux de As de trèfle (rock), et les Champardennais de Tree Kong (ska-funk) et de The Weasel and the Wasters (rock) qui monteront sur scène. Le lendemain, ce sera au tour des Nordistes de Karpatt (rock acoustique) et des régionaux de La Villa Ginette (swing), de Cunegonde (chanson française) et de Y'a du monde aux Balkans (fanfare itinérante).

Courzik' Festival, vendredi 8 et samedi 9 mars, salle des fêtes de Courcy (à 5 minutes de Reims direction Laon). Tarifs : 10/12 euros la soirée ou 18 euros les deux soirs. Prévente des billets (jusqu'au 3 mars) et renseignements sur www.courzik.fr

En Bref

16e convention Rock'n'Métal à Fismes

L'association Underground Investigation tiendra sa 16e convention Rock-'n'Métal ce dimanche 3 mars à la salle des fêtes de Fismes. Au programme de cette journée : bourse aux disques et merchandising et des concerts à partir de 10h30 (Stratagème, Chrysis, Embryonic Cells, Shoeilager, Primal Age, Thorgen, Depraved, Escape, Father Merrin et Tears Afterglow).
Plus d'infos sur www.undergroundinvestigation.fr.st ou au 03 26 03 70 63. Entrée : 5 euros

Conférence des Flâneries Musicales : « City Life » de Steve Reich

La prochaine conférence des Flâneries Musicales se tiendra mardi 5 mars à 18h30, au conservatoire. Francis Albou évoquera « City Life » de Steve Reich, un chef d'oeuvre de la musique répétitive. Né en 1936, le compositeur américain est l'un des grands maîtres contemporains, représentant le mouvement minimaliste également appelé répétitif. C'est en 1995 qu'il créait « City Life », épopée symphonique en 5 mouvements, dédiée amoureusement à sa ville natale New York. Instruments traditionnels, échantillonneurs électroniques, bruits urbains, voix, participent au monde symphonique de cette page éblouissante où le rythme triomphe. Le 5e mouvement rend compte des clameurs, des appels, de la panique aussi, du premier attentat du World Trade Center en 1993.
Tarif : 5 euros (gratuit pour les moins de 18 ans). Billeterie : Opéra de Reims. Rens. : 03 26 50 03 92 ou www.flaneriesreims.com

Festival Le Chien à plumes : les premiers noms sont connus

A l'occasion de sa 17e édition, les 9, 10 et 11 août prochains à Langres (Haute-Marne), le festival Le Chien à plumes accueillera près d'une trentaine de groupes dont quelques uns ont déjà confirmé leur présence. Il s'agit de Archive, Ska-P, Jacques Higelin, La Rue Kétanou, Hyphen Hyphen ou encore Rufus Bellefleur.
A noter que jusqu'au 1er avril, le festival propose un forfait promo au tarif de 55 euros (plus frais de location). Plus d'infos : www.chienaplumes.fr

CONCERTS CONCERTS CONCERTS

vendredi 1 mars
Folk : Alexis Arnaud et Tiny scalp
l'association Aquatinsong organise son 2e apéro-concert 2013. Une soirée attendue qui permettra au public de découvrir 2 groupes pour une nouvelle soirée Folk : le troyen Alexis Arnaud en ouverture, puis les nantais de Tiny scalp.
À 19h30. Entrée libre - Maison des Associations de Tinqueux, Rue de la Croix Cordier - Renseignements : 03 26 83 60 40

samedi 2 mars
Retransmission Opéra/Concert : Parsifal
« Festival scénique sacré », cet ultime chef-d'œuvre de Wagner est ici mis en scène par François Girard. Celui-ci a exploité les nombreuses facettes d'une partition mystique, alors qu'aux décors, Michael Levine crée un paysage surréaliste.
À 18h00. Tarif : 31 euros
Cinéma Gaumont Reims, 72 place Drouet d'Erlon

mardi 5 mars
Jazz : The Lost Fingers
Trio basé à Québec, les Lost Fingers interprètent les classiques du répertoire jazz manouche (à la Django Reinhardt) ainsi que leurs ré-arrangements dans ce style de grands succès des années 80.
À 20h30. Tarif : 20 €
A l'Affiche, 110, av. J. Jaurès à Reims

jeudi 7 mars
Concert INEXTEMPO : Musique du XIXe Siècle
Au programme : Georges Bizet, Jules Massenet et Léo Delibes
À 20h30. Entrée libre dans la limite des places disponibles
Conservatoire de Reims, 20, rue Gambetta

jeudi 7 mars
Jazz : Jam Session - Marck-Richard Mirand
Originaire de l'île d'Haïti, Marck-Richard Mirand est devenu l'un des incontournables du jazz haïtien. Installé à Reims depuis 2008, il évolue sur la scène régionale en enrichissant divers projets avec sa musicalité et sa polyvalence.
À 21h00. Entrée libre
Bar le Stalingrad 180, rue de Vesle

vendredi 8 mars
Pop : Lilly Wood & the Prick + Owlle
Deux indiens des temps modernes, débarquant sûrement du futur, armés de pistolet-lasers, voilà comment décrire l'univers intemporel des Lilly Wood and The Prick. Suivi de Owlle, Funambule hybride à mi-chemin entre Florence And The Machine et Bat For Lashes
À 20h00. Tarifs : 17 à 24 euros
La Cartonnerie

vendredi 8 mars
Céline Bardin : Parle-lui
Un concert à cordes vocales, instrumentales et sensibles. Des portraits de femmes qui parlent d'elles, de transmission, d'amour et de liberté.
À 20h30. Rens. au 06 35 95 46 02
L'Escal de Witry-les-Reims, 31, bd. du Chemin de Fer

samedi 9 mars
Lac des Cygnes 2013
Le Lac des Cygnes, formidablement populaire, reste le ballet le plus joué au monde, plus d'un siècle après sa création. Par le MOSCOU THEATRE BALLET, 60 danseurs accompagnés d'un orchestre symphonique.
À 15h00. Spectacle à 15h00 et à 20h30.
Tarifs : 45 euros. Centre des Congrès, 12, bd. du Général Leclerc à Reims.

Concert - La Cartonnerie

Pop cosmique pour duo atypique

Laissez-vous embarquer dans l'univers bien particulier de Lilly Wood and the Prick.

Né en 2006 de la rencontre entre la chanteuse Nili Hadida et le guitariste Benjamin Cotto, Lilly Wood and the Prick est un groupe français, oscillant subtilement entre la pop, la folk et l'électro. Largement influencé par Johnny Cash mais aussi Patti Smith ou encore The Kills, le duo se fait accompagner sur scène par Pierre Guimard, Mathias Fisch et Mathieu Denis. Se faisant connaître en 2008 grâce à une reprise des L.E.S Artistes de Santogold publiée sur leur MySpace, les Lilly Wood and the Prick rencontrent cette année là celui qui deviendra plus tard leur bassiste. Fan de la première heure, il décide de leur ouvrir les portes de son studio : il n'en fallait pas plus pour que l'aventure commence. Lancé par la compilation Folk and Proud, le groupe sortira son premier EP, Lilly who and the what ?, clin d'oeil à leur nom de scène, en 2009. L'année suivante viendra un premier album, Invincible Friends, qui leur permettra de remporter la Victoire de la Musique 2011, catégorie « Révélation du public », face à Zaz, Ben l'Oncle Soul et Camélia Jordana ! Fort de ce succès, le duo entame alors une tournée triomphale qui se soldera par un retour en studio et un nouvel album, The Fight, sorti le 5 novembre dernier. De passage à la Cartonnerie de Reims le 8 mars prochain, ces indiens des temps modernes, débarquant de leur univers intemporel armés de pistolet-lasers, sauront vous inviter dans leur monde où se déroule un conte multicolore et merveilleux dans lequel pourraient se plaire les personnages non moins merveilleux d'un certain Tim Burton.

Claire Lagrange

Lilly Wood and the Prick, vendredi 8 mars à 20h - Tarifs : 17 à 24 euros - La Cartonnerie

CONCERTS CONCERTS CONCERTS CONCERTS CONCERTS CONCERTS

samedi 9 mars
Hip hop : Grems + Nemir + Kelib + Ashken
Nemir, nouveau phénomène hip-hop hexagonal, explose les vues et les écoutes sur les réseaux sociaux, Grems révolutionne le genre avec un flow très efficace, quand à Ashken et Kelib, ils se feront une joie de chauffer la salle.
À 20h00. Tarifs : 9 à 16 euros
La Cartonnerie

mardi 12 mars
Classique : Concert ADAC
Par Jean-Claude Pennetier. Au programme, Préludes de Frédéric Chopin,Gabriel Fauré et Claude Debussy.
À 20h00. Tarifs : 5 à 16€
Conservatoire de Reims, 20, rue Gambetta

mercredi 13 mars
Jazz : Bobby Shew et le Big Band
Né au Nouveau Mexique, Bobby commence la trompette à l'âge de 10 ans. Depuis, il s'est produit dans de nombreux big bands tels que Bill Homan, Louie Bellson, Toshiko, et plusieurs de ses albums ont reçu les félicitations des critiques.
À 20h00. Entrée libre dans la limite des places disponibles
Conservatoire de Reims, 20, rue Gambetta

mercredi 13 mars
Chanson : Emily Loizeau + Mesparrow
Entre folk moderne et poésie baroque, entre textes personnels et poèmes de William Blake, laissez-vous prendre par le crescendo des mélodies d'Emily Loizeau. Mesparrow est Marion Gaume, originaire de Tours. Une chanteuse prête à s'envoler.
À 20h00. Tarifs : 12 à 19 euros
La Cartonnerie

mercredi 13 mars
Jazz : Marck-Richard Mirand Trio
Constituée d'artistes expérimentés, présents sur les scènes régionales de jazz, la formation Marck-Richard Mirand Trio propose une approche dynamique avec un programme essentiellement composé de standards qu'ils revisitent avec élégance.
À 21h00. Entrée libre
Le Cochon à plumes 91, place Drouet dErlon

jeudi 14 mars
Paul Personne en Live
Guitariste de génie, reconnu par les plus grands artistes (Johnny Hallyday, Eddy Mitchell, Jacques Higelin ou encore Alain Bashung...) Paul Personne a su cultiver sa différence : celle de sa voix chaude mêlée aux guitares.
À 20h30. Tarif : 39 euros
Le K, 18, rue Nicolas Appert à Tinqueux

samedi 16 mars
Retransmission Opéra/Concert : Francesca da Rimini
Histoire d'un amour impossible hanté par l'Enfer de Dante et le destin de Tristan et Iseult, ce magnifique opéra n'avait pas été vu sur la scène du Met depuis 1986. Avec la soprano dramatique Eva-Maria Westbroek et le ténor Marcello Giordani.
À 17h00. Tarif : 31 euros
Cinéma Gaumont Reims, 72, place Drouet d'Erlon

samedi 16 mars
Christophe Willem - Sessions 2013
Fort du succès de « Inventaire » et « Caféine », et ce malgré leur écart musical et artistique, Christophe Willem a récemment lancé « Prismophonic ». Rien de tel, donc, que de découvrir sa mise en scène pour voir cet artiste comme vous ne l'avez jamais vu.
À 20h00. Tarif : 44 euros
Le K, 18, rue Nicolas Appert à Tinqueux

samedi 16 mars
Opéra : Il ritorno d Ulisse in patria
Après sa mise en scène très remarquée du Couronnement de Poppée, Christophe Rauck s'est engagé dans un nouveau voyage avec Monteverdi. Le Retour d'Ulysse dans sa patrie lui offre une exploration de thèmes intemporels profondément humains.
À 20h30. Séance supplémentaire à 14h30 le dim. 17 mars
Tarifs : de 10 à 42 euros
Opéra de Reims

EPCC DE VITRY-LE-FRANÇOIS
Etablissement public de coopération culturelle
créé le 1/01/2013 réunissant
L'Orange Bleue et La Salamandre
L'ORANGE BLEUE
WWW.OBVITRY.COM
la salamandre
SCÈNE CONVENTIONNÉE DE VITRY-LE-FRANÇOIS
à venir à l'Orange Bleue - Vitry-le-François
MARS
SAM 2 MARS - 20H30 - ROCK
EIFFEL + DAYTONA
SAM 9 MARS - 20H30 - CHANSON FESTIVE
RAOUL PETITE + CIAO CESAR
SAM 16 MARS - 20H30 - PUNK
LA SOURIS DEGINGLUEE + DURBAN POISON
SAM 23 MARS - 20H30 - POP ROCK
ABSYNTHE MINDED + BAD NEWS
SAM 30 MARS - 20H30 - SOUL POP FOLK
FM LAETI + AÏSSATE
AVRIL
SAM 6 AVRIL - 20H30 - CHANSON
R-WAN + MELL
DIM 7 AVRIL - 17H00 - CHANSON
BARCELLA
SAM 13 AVRIL - 20H30 - POP ROCK
MANU + YALTA CLUB
MAI
SAM 4 MAI - 20H30 - PUNK
LE BAL DES ENRAGES
VEN 17 ET SAM 25 MAI - 20H30
SOIREE SZIGET prog à definir
L'Orange Bleue
Quartier des bords de Marne - 51300 Vitry le François
03 26 41 00 10 / info@obvitry.com
www.obvitry.com / facebook L'Orange Bleue Smac
Points de vente : Orange Bleue - Fnac - Ticketnet - Digitick - Moxity

Euro Puces de Reims

De l'antiquité au design depuis 25 ans

Objets d'ar et autres meubles précieux ou vintage s'étaleront sur 9000 m². © l'Hebdo du Vendredi

Ce week-end, samedi 2 et dimanche 3 mars, les amoureux d'art, de meubles précieux ou d'objets insolites de toutes sortes ont rendez-vous au parc des expositions de Reims à l'occasion de la 25ème édition des Euro Puces. Créée en 1989, cette manifestation est aujourd'hui le plus grand rassemblement d'antiquaires en Champagne-Ardenne et l'une des plus importantes du genre dans le Nord de la France. Cette année, près de 200 professionnels, français, anglais, belges ou allemands, seront présents, étalant leurs marchandises sur plus de 9000 m². S'adaptant aux modes, les Euro Puces dévoileront des trésors, certains présentés spécialement pour l'occasion, allant de l'antiquité traditionnelle à des objets plus contemporains et design, comme par exemple le mobilier vintage devenu très tendance ces dernières années. Des milliers de pièces exceptionnelles seront donc à découvrir et parmi celles-ci, une collection de 300 lampes à pétrole datant du XIXe siècle, de quoi émerveiller une fois de plus les quelque 10 000 visiteurs attendus. Et comme la crise économique touche aussi le marché des antiquités, la caverne d'Ali Baba rémoise devrait être cette année l'occasion de réaliser encore davantage de bonnes affaires, le tout dans une ambiance toujours aussi conviviale.

J.D

Les Europuces : samedi 2 et dimanche 3 mars, de 9h à 18h, au parc des expositions de Reims. Entrée : 5 euros (gratuite pour les moins de 14 ans). Renseignements : www.europuces.com

Exposition - L'ESCAL de Witry-les-Reims

« *Notre territoire au temps des Gaulois* »

Les travaux d'aménagement, qu'il s'agisse de construction de routes, de lotissements ou de carrières d'extraction de granulats, sont une menace pour les vestiges archéologiques enfouis dans le sol. Aussi, les archéologues sont amenés à faire des recherches avant ces travaux pour sauvegarder par la fouille et l'étude, les témoins de notre passé. L'exposition « Notre territoire au temps des Gaulois » propose de découvrir les résultats de plusieurs fouilles réalisées sur le territoire des communes de Witry-lès-Reims et de Caurel (poteries, bijoux, dague ou épée...). En même temps est présentée l'exposition « Les Celtes dans la Marne », qui est constituée de grandes photographies représentant des objets de la vie quotidienne des habitants de l'actuel département de la Marne au deuxième Age du Fer (entre 475 et 50 avant Jésus-Christ). Ces matériels proviennent pour la plupart de fouilles anciennes, principalement de nécropoles, mais aussi d'habitats et de sanctuaires.

Notre territoire au temps des Gaulois, une expo à découvrir à l'ESCAL à Witry-les-Reims. © Sophie Oudry - INRAP

« Notre territoire au temps des Gaulois » et « Les Celtes dans la Marne », deux expositions à voir jusqu'au 31 mars à l'ESCAL, 31 bd du chemin de fer à Witry-lès-Reims. Entrée gratuite. Ouverture du mardi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 19h, et le samedi de 9h à 12h et de 14h à 16h.

Salon - Warmeriville

Tous fans des pin's !

Au salon de Warmeriville, les pin's se déclinent par milliers.

Ce dimanche, plusieurs centaines de collectionneurs ont rendez-vous à Warmeriville. En effet, pour la 6e année consécutive le Centre associatif de la commune accueille le Salon du Pin's. Et oui, les petites épinglettes si prisées au début des années 90' demeurent toujours dans le coeur de nombreux collectionneurs. Ainsi, depuis 2008, Jean-Luc Ménardie, un collectionneur rémois qui possède plus de 5000 pin's exclusivement sur les montgolfières, remet chaque année le pin's sur le devant de la scène. Lors de ce salon dédié, le seul avec celui de Saint-Amond-Montrond dans le Centre, 24 exposants venus de toute la France et de Belgique proposeront à la vente ou à l'échange plusieurs milliers d'épinglettes publicitaires, ludiques ou commémoratives.

A noter que comme lors de chaque édition, un pin's a été spécialement réalisé pour l'occasion par les organisateurs du salon. Cette année il s'agit d'un puzzle formé de deux pin's ayant pour thème le train. Cet objet de collection sera vendu sur le site au profit du Centre communal d'action sociale de Warmeriville.

J.D

Salon du Pin's, dimanche 3 mars au Centre associatif, rue des écoles à Warmeriville. Ouvert de 8h à 17h. Entrée libre.

Réservez votre week-end du 15 mars pour découvrir la Marne !

Que vous soyez marnais de toujours ou d'adoption, êtes-vous sûr de connaître tous les recoins et tous les charmes du département ? Du 15 au 17 mars, au parc des expositions de Reims, et en même temps que le Salon Tendance Nature, le Comité départemental du Tourisme organise le Salon Destination Marne pour mieux connaître votre région. Près de 120 professionnels du tourisme de la Marne vous présenteront leurs activités et vous informeront sur l'offre touristique qui fait l'originalité de la Marne.

Demandez nous votre invitation gratuite au 03 26 68 37 52 ou par mail à cdt51@tourisme-en-champagne.com (Rens. : www.tourisme-en-champagne.com).

Ciné - Connaissance du Monde

Paris, secret et insolite

Paris, secret et insolite, à découvrir jeudi 7 et vendredi 8 mars au cinéma Gaumont.

Gérard Civet, ciné-conférencier de Connaissance du Monde, viendra à Reims jeudi 7 et vendredi 8 mars au cinéma Gaumont (place d'Erlon) pour commenter en direct Paris, secret et insolite. Avec ce film, vous allez partir pour une promenade dans les rues de la capitale à la recherche d'indices du passé, de témoignages historiques, de faits divers étranges, mais aussi à la rencontre de fantômes, de personnages illustres qui ont marqué son histoire. Puis vous découvrirez les différentes facettes de Paris : passion, glamour, cosmopolite. Enfin, vous plongerez dans les différentes atmosphères des parisiens à travers les petites rues, les grands boulevards, les terrasses de café pour finir par un long travelling sur les monuments de Paris illuminés.

Séances le jeudi à 14h15 et 20h30 et le vendredi à 14h15 et 18h30 au cinéma Gaumont, place d'Erlon à Reims. Tarifs : 4/7/8€.

LES NOTAIRES VOUS PROPOSENT

LES FRAIS DE NOTAIRES. Tarif concernant les frais de location dont la prestation de négociation est assurée par un notaire. Honoraires de négociation bail d'habitation : un mois et demi de loyer (en vertu du décret 2007-387 du 21/03/2007). Ce tarif s'applique à toutes les offres de locations faites par des notaires dans les pages suivantes. Pour la vente : les prix s'entendent émoluments négociation compris selon décret n° 93.1060 du 9/9/1993, barème fixé à 5% jusqu'à 45735€ et 2,5% HT au dessus de 45735€ (TVA 19,6%).

VENTES

TYPE 1

Secteur rue de Cernay / Dauphinot. Dans Résidence avec ascenseur, appartement de type 1, avec vue dégagée, offrant : entrée avec placard - Séjour - cuisine fermée - salle de bains / WC. Cave. possibilité de garage. Ensemble lumineux. Classe énergétique : F.
REF: 02992 Prix : 87.000€
Jean Nucci et Danièle PONCE
03 26 47 55 36 - 03 26 47 83 36
scp.nucci.ponce@notaires.fr

TYPE 2

CENTRE VILLE/CATHEDRALE, au calme - 2 pièces duplex au RDC donnant sur cour, copropriété bien entretenue. Bon état général - Kitchenette ouverte sur séjour 16 m² , chbre en mezzanine env 12 m² - Charges ind. - Classe Energie : E Prix :89 000,00 €
Etude Clovis - 03 26 87 71 71
www.notaires-clovis-reims.fr

TYPE 3

REIMS proche CENTRE GARE F3 avec GARAGE en sous-sol. Ascenseur. Entrée, WC, salon, cuisine et cellier, 2 chambres, salle de bains. Double vitrage PVC, volets roulants électriques. Classe énergie D Prix : 119 900 €
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

TYPE 4

SECT POMMERY - Résidence bien entretenue entourée de verdure - Appart 4 pièces, en REZ DE JARDIN PRIVATIF, sans vis-à-vis, comprenant : Entrée avec placard, séjour (27 m²) sur jardin, cuisine meublée, SDD récente (italienne) et 2 ch avec placard. Très bon état général ; Electricité revue, fenêtres alu avec VR électriques programmables, visiophone.. - Chauff collectif. Cave et garage. ENVIRONNEMENT TRES AGREABLE. Classe Energie : D
Prix :192 200,00 €
Etude Clovis - 03 26 87 71 71
www.notaires-clovis-reims.fr

Saint Rémi : Dans résidence avec ascenseur, appartement de 4 pièces à rénover avec parking et cave. Offrant séjour double donnant sur le parc, cuisine meublée - 2 chambres - Salle de bains - nombreux rangements. Ensemble agréable et lumineux. Classe énergie : D.
REF: 03013 Prix : 150.900€
Jean Nucci et Danièle PONCE
03 26 47 55 36 - 03 26 47 83 36
scp.nucci.ponce@notaires.fr

Secteur Charles Arnould : Dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de 4 pièces avec garage fermé. Comprenant : séjour en L - cuisine - loggia - salle de bains - 2 chambres - dressing. Cave. Travaux de rafraichissement à prévoir. appartement situé à proximité du tramway et des commerces.Classe énergie : C.
REF: 02887 Prix : 176.700€
Jean Nucci et Danièle PONCE
03 26 47 55 36 - 03 26 47 83 36
scp.nucci.ponce@notaires.fr

Secteur cathédrale - Grand T4 avec terrasse, au dernier étage d'une copropriété de standing avec ascenseur, comprenant séjour de plus de 50m2, traversant donnant sur terrasse et loggia. Cuisine parfaitement équipée, 2 chambres, salle de bains. Nombreux rangements. Garage et cave. Ensemble en parfait état. Classe énergie : D.
REF: 02951 Prix : 393.200€
Jean Nucci et Danièle PONCE
03 26 47 55 36 - 03 26 47 83 36
scp.nucci.ponce@notaires.fr

TYPE 5

RARE REIMS PERI-CENTRE F5 DERNIER ETAGE TERRASSE PANORAMIQUE Superbe état. Traversant avec larges baies vitrées. Salle de bains et salle de douches aménagées. 3 belles chambres, grande cuisine équipée récente et moderne. Lingerie et rangements. Ascenseur. 2 garages. Classe énergie D Prix : 310 500 €
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

MAISONS

SECTEUR MUIZON, maison jum d'un seul côté, d'env 124 m² hab + véranda de 18 m² sur jardin, comprenant cuisine équipée, séjour de 39 m² avec chem au RDC. A l'étage : 4 ch, SDB et SDD. Garage attenant. CC au gaz.
Classe énergie : D Prix :259 200,00 €
Etude Clovis - 03 26 87 71 71
www.notaires-clovis-reims.fr

SECTEUR VILLERS MARMERY - Maison indépendante sur 652 m² de terrain clos. Sous-sol total avec partie GARAGE. Env 110 m² hab comprenant au RDC : Entrée, Séjour avec chem, cuisine ouverte, SDD (récente), 2 ch et un bureau. Au 1er : 2 ch /bureaux et SDB/Wc. ENVIRONNEMENT AGREABLE AU CALME. Classe Energie : G
Prix :208 000,00 €
Etude Clovis - 03 26 87 71 71
www.notaires-clovis-reims.fr

AXE PARIS Sortie DORMANS. Dépaysement proche Golfe. Propriété close avec Corps d'habitation du XI ème siècle rénové (env. 210 m2). Cuisine équip. salle à manger, salon, SALLE d'ARMES en second salon, 4 chambres, 2 supp. possibles, 2 bains. Garage. Chauffage central. Couverture neuve. Cave voûtée. Tout confort pour amateurs de vieilles pierres. Classe énergie D. Prix : 393 000 €.
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

REIMS MAISON 8 PIECES DE 1992 GARAGE TERRASSE et JARDINET : Comprend : Salon-séjour avec double exposition, grande cuisine, salle de bains, salle de douche, 5 chambres. Nombreux rangements, Cave.
Classe énergie D. Prix : 289 800 EUROS
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

REIMS MAISON 8 PIECES DE 1992 GARAGE TERRASSE et JARDINET : Comprend : Salon-séjour avec double exposition, grande cuisine, salle de bains, salle de douche, 5 chambres. Nombreux rangements, Cave.
Classe énergie D. Prix : 289 800 EUROS
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

SUD REIMS GRAND PLAIN PIED 140 M2 INDEPENDANT HORS LOTISSEMENT GRD GARAGE : Sur 895 M2 clos Comprend : Entrée vestiaire, vaste salon 2 expositions et larges baies, grde cuisine à vivre équipée haut gamme avec baies sur terrasse, 3 grdes chambres avec dressings, salle de bains et salle de douches aménagées, chauffage central basse température, double vitrages 100% et volets élect. Lingerie et Cave. Vaste garage 2/3 véhicules porte auto. Prestations pour l'ensemble. Sans vis à vis.
Classe énergie E Prix : 387 600 EUROS
Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume
13, avenue de Laon - REIMS
03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

Notaire

Office Notarial de l'Avenue de Laon
Maître Sabine Willaume

13, avenue de Laon - REIMS - 03 26 40 17 01 - sabine.willaume@notaires.fr

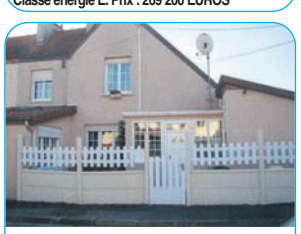
EXCLUSIVITE REIMS ENSOLEILLE 6 PIECES avec BALCON sud, GARAGE
Vue panoramique. Cuisine équipée moderne, spacieux et ensoleillé salon-séjour sur large balcon. Partie nuit avec dressing. 3 chambres et grand bureau dressing. SDB baignoire, douche, vasque sur meuble et fenêtre. Double vitrage pour l'ensemble. Garage avec porte électrique. Cave et ascenseur.
Classe énergie D. PRIX : 192 000 EUROS

RARE NOUVEAU REIMS HYPER CENTRE GRAND 5 PIECES ANCIEN TRES ENSOLEILLE
Sur 3 EXPOSITIONS. Cachet et prestations avec parquets, cheminées marbre... Cuisine équipée, séjour-salon, dressing, 3 grandes chambres, spacieuse et récente SDB avec fenêtre. Aucun vis à vis. TRES BEL IMMEUBLE
Classe Energie : D. PRIX : 351 500 EUROS

CENTRE VILLE REIMS. MAISON 5 PIECES TB ETAT GARAGE et JARDIN : Salon-séjour double, cuisine équipée moderne, salle de douche, WC. Etage : Palier bureau, SDD, WC, 3 chambres. Rangements. Prestations récentes. Parking fermé et grand garage carrelé avec portes automatisées. Jardin clos de murs expo sud/ouest. Cave.
Classe énergie E. Prix : 269 200 EUROS

TINQUEUX : MAISON 6 PIECES de PLAIN PIED GRD JARDIN SUD.
Garage en sous-sol aménagé avec studio. Entrée vestiaire, spacieuse cuisine équipée avec baie sur jardin. Salon-séjour. 4 chambres, salle de bains et SDD. 3 WC. 100% Double vitrage PVC volets élect. Grand jardin clos.
Classe énergie E. Prix : 243 400 EUROS

NOUVEAU REIMS. BALCON TERRASSE Grand 4 pièces Prestations haut gamme. Double séjour 34m2 baie vitrée expo sud/ouest. 100% double vitrage, parquets massif, cuisine équipée. Neuve et luxueuse salle de bains. Rangements et dressing. Décoration coordonnée et raffinée. Cave. Parking. Asc. et chauff. Individuel.
Classe énergie : D. Prix : 189 850 EUROS



NOUVEAU REIMS CORMONTREUIL ANCIENNE RENOVEE JARDIN GARAGE ET PARKING.
Maison en parfait état avec cuisine équipée, grand salon-séjour cheminée insert, salle de bains aménagée av. baignoire angle et grande douche, 3 chambres. Isolations, fenêtres 100% PVC D.V. Jardin clos.
Classe énergie E. PRIX : 197 000 EUROS

RARE REIMS PERI-CENTRE F5 DERNIER ETAGE TERRASSE PANORAMIQUE
Superbe état. Traversant avec larges baies vitrées. Salle de bains et salle de douches aménagées. 3 belles chambres, grande cuisine équipée récente et moderne. Lingerie et rangements. Ascenseur. 2 garages.
Classe énergie D Prix : 310 500 EUROS

SAINT MARCEAUX : GRAND 5 PIECES MODERNE avec 2 PARKINGS EN SOUS-SOL. Entrée, WC, Cuisine haut de gamme, salon-séjour traversant 39m2, 3 grdes chambres, SDB av. balnéo et douche italienne. Prestations de qualité avec chauf. indiv. Gaz. Isolations thermiques et phoniques. Grande pièce + 20m2
Classe énergie D Prix : 245 800 EUROS

REIMS : POUR INVESTISSEUR : F3 PARFAIT ETAT VENDU LOUE.
En 1er étage petite copropriété sans ascenseur et entretenu.
Loyer 510 EUROS net + 20 euros charges.
Prix : 89 000 EUROS.

VALLEE DE l'ARDRE PROPRIETE sur environ 4000 m2. Beaucoup cachet. LONGERE env. 230 m2 en pierres de pays, RESTAURATION DE QUALITE. Vaste cuisine à vivre, conviviale avec âtre. Double salon sur 3 expositions, cheminée. Salle de billard avec mezzanine et 3 baies sur parc paysager. Chambres et 2 bains. Garage 2 voit, cave voûtée, chauffage central. Possibilité Piscine.
Classe énergie D. Prix : Consulter dossier Etude.

Tous les prix annoncés s'entendent : émolument de negociation inclus

Service immobilier 03 26 40 98 98 - guyard.willaume@notaires.fr
www.willaume-reims.notaires.fr

THIERRY MOBUCHON
Notaire

A VENDRE

REIMS, CENTRE-VILLE
À 100 M DU TRAMWAY

3 Plateaux de bureaux, loués ou libres, **avec accessibilité handicapés,** Superficie : environ 190 m² chaque plateau.
DPE : en cours
Possibilité Parking

Prix : 420.000,00 € chaque plateau

HYPER CENTRE REIMS
IMMEUBLE D'HABITATION
ET DE COMMERCE :

2 locaux commerciaux, 4 appartements,
Surface utile : 540 m² environ
Loué à 60 %
DPE : en cours

Prix : nous consulter

8 rue Pluche – B.P. 2027 - 51070 REIMS CEDEX
Tél. : 03 26 50 10 10 - Mail : etude.mobuchon@notaires.fr

OFFICE NOTARIAL D'ASFELD

Arnaud DELANNOY & Martial JACQUES

27 rue Chanteraine - 08190 ASFELD - 03 24 72 95 59

Notaires

SECTEUR ASFELD - Maison de pays comprenant : RDC. SALON/SAM avec insert - Cuisine meublée et arrière cuisine-1 bureau carrelé-SDB(baignoire/douche)- WC Etage : 3 chambres Dépendances : atelier-abri à bois -cave - garage L'ensemble/terrain de 1356 m2
Classe énergie : G

REF: 021-494 176 450,00€

20 MN REIMS NORD - Maison récente (2004)/sous-sol complet :
RDC. Entrée -Séjour/salon (insert)- cuisine équipée-cellier-bureau-WC-SDB Etage : 4 chambres(parquets flottants)- SDB Chauff central fuel L'ensemble sur terrain aménagé de 1446 m2
Classe énergie : C

REF: 021-662 238 000,00€

NEUFCHATEL/AISNE - Grande maison dans bourg avec écoles comprenant : RDC. entrée par chartil- Salon/SAM -cuisine meublée et arrière cuisine équipée avec placards- SDD- chaufferie-WC-petite véranda Etage : Palier - 1 pièce (ancienne cuisine)-5 chambres Grenier au dessus Dépendances : cave - atelier avec grenier - abri voiture - local(cuve fuel) Accès à la Retourne L'ensemble/terrain de 460 m2 - Classe énergie : F
REF: 021-582 166.100,00€

AUMENANCOURT - Maison rénovée (mitoyenne d'1 côté) comprenant :
RDC : entrée - cuisine meublée équipée - séjour - WC. Etage : Couloir avec bureau - 2 chambres avec vélux - SDB (douche) Garage (accolé) carrelé et chambre Terrasse carrelée Dépendance et petit chalet L'ensemble sur terrain de 1150 m2
Classe énergie : E
REF: 021-681 181 500,00€

SECTEUR ASFELD - Maison en pierres meulières (complètement rénovée) comprenant : RDC. Grand couloir - Salon (avec insert)/SAM avec PF donnant/cour - cuisine meublée - WC - cellier Etage : Vaste palier -3 chambres (parquets) - Gde SDB carrelée (douche) - WC Petit grenier au-dessus Garage (porte motorisée) - cave voutée en pierres Cour avec petits bâtiments et jardin L'ensemble:terrain clos de 410 m2 - Classe énergie : E
REF: 021-611 176.300,00€

SECTEUR RETHEL - Grande maison comprenant : RDC. Cuisine (carrelages anciens) - Salon/SAM (cheminée)- lingerie - 1 pièce - WC - Bureau Etage : 5 chambres - SDB (baignoire) avec WC- grenier Dépendances : Appentis - 5 boxes à chevaux L'ensemble sur terrain de 597 m2
Classe énergie : F
REF: 021-682 135 200,00€

SAULT LES RETHEL -Maison sur sous-sol complet comprenant : Couloir - cuisine meublée - Salon/SAM (parquets) - S.de douche-WC - 3 chambres Au sous-sol : Garage - chaudière fuel - pièce avec évier - WC - 1 pièce (fenêtre) Garage et atelier, cour et jardin L'ensemble/terrain clos de 1750 m2
Classe énergie : F
REF: 021-639 166.000,00€

A 16 KM DE REIMS propriété comprenant : Maison : RDC. Entrée - Véranda isolée et chauffée(SAM) - salon avec insert bois - cuisine meublée - WC Etage : 3 chambres - SDB Grenier au dessus Cave - Garage 2 véhic - Piscine enterrée chauffée (pompe à chaleur) et appentis -Barbecue. L'ensemble sur terrain de 872 m2 Classe énergie : G
REF: 021-683 289.700,00€

AVANCON (25 MN REIMS) ANCIEN CORPS DE FERME comprenant :
- Maison en pierres : RDC. Cuisine-Salon/SAM - chambre Etage (plancher chêne) : 4 chambres dont 2 avec CDT - SDB - WC
Grenier aménageable-cave - Dépendances : Gd bâtiment avec anciennes étables avec étage - diverses remises. L'ensemble/terrain de 1597 m2 - Classe énergie : F
REF: 021-641 186.700,00€

REIMS APPARTEMENT "RÉSIDENCE DES TUILERIES" rue de Chevigné au 4ème étage comprenant : Entrée - cuisine intégrée - salon-séjour- 2 chambres - SDB - WC - placards - 2 balcons. Cave - Parking en sous-sol
Classe énergie : B
REF: 021-654 191 800,00€

REIMS APPARTEMENT T3 (rue des Tuileries) 9ème étage comprenant : Entrée avec placards - Séjour - cuisine - couloir avec placards- 2 chambres -SDB (baignoire) -WC (Chauff collectif gaz)
Parking en sous-sol - cave
Classe énergie : E
REF: 021-661 155 800,00€

site internet : http://delannoy-jacques.notaires.fr / email : delannoy.jacques@notaires.fr

Office Notarial de GUEUX

H. CROZAT - T. PIERLOT - E. ROGE

Notaires Associés
23, av. de Reims - 51390 Gueux

Service immobilier 03.26.03.49.72 - beatrice.gobreau@notaires.fr

SECTEUR JONCHERY SUR VESLE - petite maison à rénover comp. 4 pièces - pas de chauffage central- pas de SDB - possibilité aménagement combles - Classe énergie : PAS DE SYSTEME DE CHAUFFAGE

REF: 066-2035 115 000,00€

CERNAY LES REIMS - Plain-pied de 118 m2 comp. entrée, cuisine épée , salon avec cheminée, 4 chambres, SDB, SDD, sous-sol total dt partie aménagée, nbreux rangements, chauffage fuel.
Classe énergie : F
REF: 066-2048 310 400,00€

JONCHERY/V - Plain-pied en excellent état de 85 m2 sur terrain d e 640 m2 comp. entrée, salon, cuisine épée, SDB, lingerie, 3 chambres, garage, chauffage gaz.
Classe énergie : D

REF: 066-2049 217 700,00€

TINQUEUX - CONTEMPORAIN DE 2006 sur beau terrain avec piscine - salon de 100 m2 - gde cuisine épée - 4 chambres - 2 SDB - gd garage attenant avec lingerie - Classe énergie : C

REF: 066-2055 980 000,00€

JONCHERY SUR VESLE - Maison ancienne de 158m2 sur 1174m2 de terrain, comp : entrée, salon-séjour dble, SAM, cuisine équpée ac arrière-cuisine, 4 chbres, 2 SDD, SDB. Grenier aménageable. Cave. - Classe énergie : F
REF: 066-2058 341 300,00€

MONTAGNE DE REIMS - maison ancienne de 200 m2 hab. comp sur 3 niv. salon-séjour, cuisine épée prolongée par belle véranda sur jardin, 6 chambres, 2 SDB, garage.
Classe énergie : E
REF: 066-2061 341 300,00€

Office Notarial Foch

HERVÉ CIRET ET ISABELLE CIRET-DUMONT

29, boulevard Foch - 51100 REIMS - 03 26 89 89 28

www.notairesfochreims.fr - www.immonot.com - www.seloger.com

APPARTEMENTS

● **PROCHE EGLISE SAINT THOMAS** - Au 8ème étage avec ascenseur, appartement de 2 pièces à la décoration contemporaine offrant une vue dégagée. Entrée/placard - salle d'eau/wc - cuisine meublée - séjour - chambre. Cave. Parking aérien.
Classe énergie : D
Réf :052/0880 **125 000,00 €**

● **REIMS** - Devant une station tramway avenue de Laon - Appartement de 3 pièces (69 m2 environ) situé au 9ème étage offrant une vue dégagée sur la ville. Comprenant: entrée - cuisine - séjour - 2 chambres - salle d'eau meublée - wc. Cave. Garage.
- Classe énergie : E
REF: 052-0879 **125 000,00€**

● **CLAIRMARAIS.** Idéal 1er achat, appartement de 4 pièces avec balcon situé au 6ème étage avec ascenseur. Comprenant: entrée/placard - séjour double (30) - cuisine - salle de bains - 2 chambres dont 1 avec placard. Cave. Garage. Travaux à prévoir.
- Classe énergie : E
Réf :052/0932 **130 000,00 €**

● **PETIT BÉTHENY** - Dans petite copropriété aux faibles charges, appartement de 3 pièces situé au 2ème étage sans ascenseur. Comprenant: entrée - salle d'eau meublée avec wc - cuisine meublée - séjour avec cheminée - 2 chambres. Cave. Garage double.
- Classe énergie : E
Réf :052/0864 **146 000,00 €**

● **RUE GAMBETTA** - A 10mn à pied de l'hyper centre, dans immeuble proche de toutes commodités, appartement rénové de 3 pièces (60 m2 environ) en dernier étage terrasse offrant une vue dégagée sur la cathédrale avec cave et garage. Classe énergie : E
REF: 052-0829 **182 000,00€**

● **RÉSIDENCE PAUL DOUMER** - En rez-de-chaussée surélevé, appartement de 4 pièces A RENOVER avec cave et garage. Comprenant: entrée - cuisine - séjour double - dégagement/placard - pièce noire - 2 chambres - salle de bains - wc. - Classe énergie : C
Réf :052/0866 **197 100,00 €**

● **BOULEVARD SAINT MARCEAUX** - Résidence Le Grand Siècle - Dans immeuble de bonne facture, appartement de 4 pièces (83 m²) situé au 1er étage avec ascenseur. Loggia. Cave. Garage. - Classe énergie : D
Réf :052/0848 **199 500,00 €**

MAISONS REIMS / DISTRICT

● **TINQUEUX** - En lotissement, maison de 5 pièces mitoyenne des 2 côtés élevée sur 2 niveaux avec garage et jardinet. Le tout sur un terrain de 188 m² entièrement clos. Travaux de mise en conformité à prévoir. - Classe énergie : C
Réf :052/0908 **200 000,00 €**

● **LA NEUVILLETTE** - Sur un terrain de 250 m² entièrement clos, maison de 6 pièces mitoyenne d'un seul côté élevée sur sous-sol total d'un rez-de-chaussée et d'un étage. - Comprenant: entrée par véranda - dégagement - wc - cuisine meublée équipée - séjour en double L. - garage. A l'étage: palier desservant 4 chambres - salle de bains - cabinet de toilette/wc - dressing.
Classe énergie : F
Réf :052/0903 **270 000,00 €**

● **CLÉMENCEAU** - Dans rue calme, maison jumelle de 6/7 pièces mitoyenne d'un seul côté d'un côté élevée sur sous-sol d'un rez-de-chaussée et un étage avec jardin et garage double en fond de parcelle et abri jardin. Le tout sur un terrain de 372 m² clos. - Classe énergie : D
Réf :052/0930 **414 000,00 €**

● **CORMONTREUIL** - Pavillon indépendant de 7 pièces élevé sur sous-sol d'un rez-de-chaussée, un étage et un grenier. Comprenant: entrée ouverte sur cuisine à l'américaine meublée équipée/séjour donnant sur terrasse -salon/cheminée insert - bureau - salle d'eau - wc. A l'étage: 4 chambres - salle de bains - wc. Au-dessus, grenier. Le tout sur un terrain clos de 500 m². - Classe énergie : en cours
Réf :052/0933 **450 000,00 €**

● **SECTEUR JARD/CLOVIS** - Particulier rémois rénové de 7 pièces façade pierre de taille élevé sur cave d'un rez-de-chaussée donnant sur un patio, de 2 étages et de combles aménagés. Possibilité de louer 2 garages juste en face. Classe énergie : F
Réf :052/0907 **517 000,00 €**

● **QUARTIER MOISSONS** - Dans rue calme, sur un terrain de 940 m² entièrement clos de murs, maison ancienne de 13 pièces principales façade moëllons élevée sur cave, d'un rez-de-chaussée, 2 étages et grenier aménageable en partie. Garage attenant 2/3 voitures avec possibilité de stationnement devant. Au fond du jardin, pièce d'été avec préau.
- Classe énergie : D
Réf :052/0917 **1 220 000,00 €**

TERRAINS A BATIR

● **ISLES SUR SUIPPE** - Lotissement "Les Jardins du Bossins" - Plus que 11 parcelles viabilisées sur 33 de 800 à 1000 m² environ libres de tout constructeur.
Réf :052/0885 **Prix: à partir de 89.000 €**

LOCATIONS

● **RUE DE MARS / CENTRE VILLE** - Type 1 situé au 2ème étage d'une résidence comprenant : entrée, pièce principale kitchenette (plaques de cuisson, réfrigérateur) et placard, salle d'eau avec wc. Classe énergie : F
Loyer 375€ - Charges 25€ - Prov./Frais de bail 300€

● **RUE DE TAISSY / PROCHE ST REMI** - Appartement de type 2 situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur et gardien comprenant : entrée, cuisine carrelée, séjour, chambre, salle de bains, wc séparés. Cave. Chauffage, eau chaude et eau froide comprises dans les charges. Classe énergie : G
Loyer 430€ - Charges 120€ - Prov./Frais bail 350€

● **RUE DES ROMAINS / LYCEE ROOSEVELT** - Appartement de type 2 en résidence avec ascenseur comprenant : entrée avec penderie, séjour avec coin cuisine, chambre, salle de bains, wc séparés. Garage.
Classe énergie : D
Loyer 500€ - Charges 85€ - Prov./Frais bail 400€

● **RUE STE GENEVIEVE – QUARTIER COURLANCY** - Appartement de type 2 situé au 2ème étage d'une résidence avec ascenseur et comprenant : entrée avec placard, séjour avec coin cuisine (four, plaques de cuisson, hotte), chambre, salle de bain, wc. Parking en sous-sol.
Classe énergie : E
Loyer 520€ - Charges 55€ – Prov./Frais de bail 420€

● **RUE FRANCOIS D'OR – PROCHE ECOLE DE COMMERCE** - Dans résidence avec ascenseur type 2 bis comprenant : entrée avec placards, cuisine meublée et équipée, salon, salle à manger, chambre avec penderie, salle de bains, wc. Balcon. Classe énergie : F
Loyer 540€ - Charges 150€ - Prov./Frais bail 435€

● **RUE BLONDEL – PROCHE BD ROBESPIERRE** - Type 3 au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur comprenant : entrée, séjour avec balcon donnant sur cour intérieure, cuisine meublée et équipée (réfrigérateur, four, plaques de cuisson), 2 chambres, débarras, salle de bains, wc. Parking en sous-sol.
Classe énergie : E
Loyer 528€ - Charges 160€ - Prov./frais bail 425€

● **BLD HENRI HENROT** – APPARTEMENT MEUBLE - Type 4 au 2ème étage d'une résidence avec gardien comprenant : entrée, cuisine, séjour et salon avec balcon, 2 chambres, salle de bains, wc. Classe énergie : E
Loyer 593€ - Charges 150€ - Prov./frais bail 475€

● **BLD ST MARCEAUX – PROCHE CLEMENCEAU** - Type 4 au 1er étage d'une résidence comprenant : entrée avec placard, séjour double de 33 m², cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc. Parking en sous-sol.
Classe énergie : D
Loyer 700€ - Charges 80€ - Prov./frais bail 560€

● **RUE ANDRE CAURAS – DUPLEX SECTEUR AV. DE LAON** - Type 3 en duplex au 3ème étage d'une résidence comprenant : entrée avec placard, séjour, cuisine meublée et équipée (four, plaques, hotte), 2 chambres, salle de bains, wc. Loggia. Garage. Espaces verts dans la résidence. Classe énergie : D
Loyer 715€ - Charges 80€ - Prov./frais bail 575€

PAVILLON

● **BEINE NAUROY** - Pavillon indépendant de 139,10 m² habitables situé sur une parcelle arborée et close de 608 m² comprenant : entrée, cuisine, séjour double, bureau, buanderie, wc. A l'étage 4 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bains avec wc. Placards. Garage. Libre en mai. Classe énergie : E
Loyer : 1 008€ - Prov./frais bail 815€

GARAGE

● **CENTRE VILLE / GARE** - Garage fermé en sous-sol d'une résidence récente.
Loyer trimestriel 200€ - Prov./Frais de bail 40€

LOCAUX COMMERCIAUX

● **CENTRE VILLE / RUE CAQUE** - Local professionnel comprenant : couloir de distribution avec penderie, 3 pièces dont 1 grande pouvant être divisée en 2, cuisine, salle d'eau, wc séparés. Dble vitrage. Classe énergie : E
Loyer : 875€ - Charges 30€ - Prov./Frais de bail 200€

● **SECTEUR AVENUE DE LAON** - Dans ensemble immobilier à usage de commerce, locaux disponibles d'environ 763 m² pour activité de salle de billards.
Loyer : nous consulter

Les prix s'entendent émolument de négociation compris conformément au décret n°93.1060 du 09/09/93, barème fixé à 5% HT de 0 à 45.735 € et 2.50% HT au-dessus de 45.735 € + TVA 19.60%

Jean NUCCI et Danièle PONCE

Notaires - 5 bd Desaubeau - 51100 REIMS

Immobilier : **03 26 47 55 36** - Standard : **03 26 47 83 36** - Négociation : scp.nucci.ponce@notaires.fr

Office Notarial Porte Mars

RETROUVEZ NOS ANNONCES IMMOBILIÈRES SUR : immobilier.notaires.fr - explorimmo.com - nucci-ponce.notaires.fr

MAISONS REIMS

● **SECTEUR HOPITAUX :** Maison ancienne avec jardinet et cour. Offrant : séjour double avec cheminée - cuisine meublée - salle de bains au rez de chaussée - 3 chambres - grenier aménagé. Cave. Garage attenant. Classe énergie : B
REF: 03004 **Prix : 228.300€**

● **SECTEUR COURLANCY :** Maison récente de 7 pièces principales sur sous-sol total avec jardin entièrement clos donnant sur 2 rues. Offrant séjour double avec cheminée ayant un accès direct sur la terrasse - cuisine meublée - 5 chambres dont une au rez de chaussée - buanderie - salle de bains et salle de douches - dressing - nombreux rangements - salle de jeux. Garage double. Ensemble très agréable.
Classe énergie : D
REF: 02983 **Prix : 362.300€**

● **SECTEUR AVENUE DE LAON** - Sur 375 m2 de terrain, pavillon de type 8 sur sous-sol complet comprenant : entrée, cuisine équipée, séjour de + de 40m2 ouvrant sur jardin arboré, 5 chambres, salle de bains, 2 salles d'eau, grenier. Salle de jeux.Garage, cellier. Ensemble bien équipée en bon état. Classe énergie : E
REF: 03009 Prix : 395.000€

● **HYPER CENTRE :** Ensemble Immobilier composé de 2 maisons avec jardin orienté Sud. Offrant : séjour, salle à manger, cuisine avec coin repas, 5 chambres, 1 salle de bains, salle de douche, grenier aménageable, buanderie et cave. Ensemble très agréable et lumineux. Classe énergétique : C
REF: 02895 **Prix : 543.000€**

● **CENTRE VILLE :** Vaste particulier avec façade en pierre de taille, charme de l'ancien (Parquet, Moulures et cheminée), avec jardin entièrement clos et dépendances. Offrant : Salon avec cheminée - bibliothèque/bureau parquetée - séjour double donnant sur le jardin - cuisine - Buanderie - 8 Chambres - 2 salle de bains - Salle de douches - Nombreux rangements. Grenier et cave. Ensemble très agréable et lumineux. Garage double en location. Classe énergie : E
REF: 02863 **Prix : nous consulter**

● **VIAGER LIBRE : NORD DE REIMS,** à proximité des axes autoroutiers, ensemble immobilier composé d'une maison de 1993 d'environ 328 m2 habitables en parfait état avec de magnifiques volumes, des matériaux de qualité et un hangar attenant de 232 m2. Offrant séjour d'environ 63 m2 donnant sur une terrasse de 70 m2 orientée au sud - cuisine meublée - salle de jeux - 5 chambres dont 2 avec salle de bains privatives - buanderie - salle de bains. Garage pour plusieurs voitures - Cellier et chaufferie. Pouvant convenir à un collectionneur de voitures ou un artisan. Ensemble exceptionnel et très agréable.
Classe énergie : C.
REF: 03016 **Bouquet : 150.000€**

MAISONS EXTERIEURES

● **CAUREL :** Sur une parcelle de 500 m2 arborée, Maison récente sur sous-sol total en parfait état. Offrant : séjour double avec cheminée donnant sur terrasse - cuisine meublée - bureau avec grande mezzanine -3 chambres dont une chambre avec salle de bains privative au rez de chaussée. Salle de douches - Nombreux rangements. Garage double côte à côte. Ensemble très agréable et lumineux.
Classe énergétique : E.
REF: 02969 **Prix 248.900€**

● **MASSIF DE SAINT THIERRY :** Maison entièrement rénovée avec originalité agrémentée d'un jardin clos sans vis à vis. Offrant : cuisine meublée ouverte sur salle à manger - séjour donnant sur une terrasse - 3 chambres - salle de bains - salle de douches - dressing. Dépendance. Ensemble en parfait état. Classe énergie : G
REF: 02943 **Prix : 295.200€**

● **AU COEUR DU VILLAGE,** ancien corps de ferme rénové avec ses dépendances comprenant : Une maison d'habitation de 9 pièces principales offrant une importante surface habitables : 2 réceptions, salle à manger, 5 chambres, 3 salles de bains, bureaux. Cave, sellerie. Une grange à rénover et un ensemble d'anciennes écuries. Jardin clos de murs. Classe énergétique : D
REF: 02852 **Prix : 403.000€**

● **VILLAGE DU VIGNOBLE** - Propriété de caractère de conception et rénovation d'architecte avec de beaux volumes pour les pièces de vies. Offrant : séjour avec cheminée d'environ 43 m2 - salon de plus de 20 m2 - grande cuisine avec salle à manger donnant sur la terrasse - 4 chambres salle de bains - buanderie - bureau - suite parentale avec salle de douche et dressing. Jardin entièrement clos et arboré avec piscine. Dépendance. Ensemble très agréable. Classe énergie : E
REF: 02866 **Prix : Nous consulter**

● **PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE REIMS,** au milieu d'un parc arboré d'environ 1ha 35ca élégance et charme pour cette maison de maître d'environ 500 m2 habitables avec décoration soignée. Offrant : Triple réception avec cheminée - grande cuisine meublée - Salle de jeux. Au 1er étage : 5 chambres avec 3 salles de bains et un bureau. Au 2nd étage : 6 pièces avec grenier. Dépendance : Maison d'habitation d'environ 140 m2, composée d'un séjour et de 5 chambres.Garage pour plusieurs voitures. Ecuries. Piscine. Environnement calme et agréable. Idéal pour une famille ou des chambres d'hôtes. Classe énergie : E
REF: 02829 **Prix : Renseignement à l'étude**

APPARTEMENTS

● **SECTEUR RUE DE CERNAY / DAUPHINOT.** Dans Résidence avec ascenseur, appartement de type 1, avec vue dégagée, offrant : entrée avec placard - Séjour - cuisine fermée - salle de bains / WC. Cave. possibilité de garage. Ensemble lumineux.
Classe énergétique : F.
REF: 02992 **Prix : 87.000€**

● **SECTEUR BOULEVARD PASTEUR / SAINT MARCEAUX :** Dans Résidence avec ascenseur, appartement de 2 pièces de belle superficie, sans vis à vis. Offrant : séjour donnant sur balcon - cuisine - chambre - salle de bains - Cave. Travaux de rafraichissement à prévoir. Appartement très lumineux. Classe énergie : E.
REF: 03003 **Prix : 94.200€**

● **SECTEUR HÔPITAL,** dans résidence récente avec ascenseur, appartement de 2 pièces d'environ 52 m² avec garage. Composé d'un séjour double avec un coin kitchenette - une chambre - salle de bains - rangement. Ensemble agréable et lumineux. Classe énergie : E.
Réf. 03027 **Prix : 125.500 €**

● **SECTEUR PAIX / PONSARDIN :** Dans résidence, appartement de 2/3 pièces avec orientée au sud. Offrant : Séjour double de plus de 25 m2 donnant sur balcon - chambre - salle de bains - cuisine meublée - nombreux rangements. Cave. Appartement très calme.
Classe énergie : C.
REF: 03018 **Prix : 156.100€**

● **SECTEUR CARTERET / RUE DE BÉTHENY :** Dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de 3 pièces en parfait état avec un emplacement de parking. Comprenant : séjour donnant sur loggia - 2 chambres - salle de douche - nombreux rangements. cave. Ensemble agréable et très lumineux. Classe énergie : C.
REF: 02932 **Prix : 176.700€**

● **SECTEUR CHARLES ARNOULD :** Dans résidence sécurisée avec ascenseur, appartement de 4 pièces avec garage fermé. Comprenant : séjour en L - cuisine - loggia - salle de bains - 2 chambres - dressing. Cave. Travaux de rafraichissement à prévoir. appartement situé à proximité du tramway et des commerces. Classe énergie : C.
REF: 02887 **Prix : 176.700€**

● **Secteur Venise / rue des Moulins :** Dans résidence avec ascenseur, appartement de 4 pièces principales entièrement refait à neuf. Offrant : séjour double parqueté – cuisine meublée et équipée – arrière cuisine - 2 chambres – salle de douches – dressing. Cave et parking. Appartement très lumineux et sans vis à vis. Classe énergie : D.
Réf : 03022 **Prix : 177.000 €**

● **SECTEUR SAINT MARCEAUX -** Appartement de type 6 en duplex dans résidence récente comprenant : entrée, séjour de 35 m2, 5 chambres, 2 bains, cuisine équipée. Garage. Chauffage individuel. Bon état général.
Classe énergétique : E.
REF: 02949 **Prix : 280.000€**

● **HYPER CENTRE VILLE :** Au dernier étage d'une résidence récente, appartement de 4 pièces en parfait état, au calme. Offrant : Séjour de plus de 40 m2 donnant sur terrasses - 2 chambres - salle de douches - nombreux rangements. Garage. Ensemble très agréable.
Classe énergie : E
REF: 03010 **Prix : 420.000€**

● **SECTEUR AVENUE D'EPERNAY/AVENUE DE PARIS :** Au dernier étage, d'une petite copropriété récente avec ascenseur, appartement de 5 pièces en parfait état avec 2 terrasses sans vis à vis et 2 parkings couverts. Offrant : séjour de 88,35 m2 donnant sur une terrasse de 21 m2 - cuisine meublée - 2 chambres dont 1 avec terrasse - bureau - 2 salles de bains - Nombreux rangements. Ensemble très agréable et produit exceptionnel.
Classe énergie : D
REF: 02987 **Prix 511.700€**

IMMEUBLES

● **HYPER-CENTRE : VOIE DES SACRES,** bel ensemble immobilier à usage mixte commercial et habitation. Composé : local commercial de 50 m2 environs avec appartement de fonction et réserves, 3 appartements de type 3 de 78 m2 habitables. Grenier aménageable d'environ 50m2, garage et cour intérieur. Ensemble en parfait état.
Classe énergie : D ou E selon appartement.
REF: 02799 **Prix: 775.000€**

● **SECTEUR RUE LESAGE :** Immeuble de rapport composé de 6 appartements de type 1 et type 2 dont 3 sont actuellement loués - un garage.
Classe énergie : E (1 appartement) F (3 appartements) G (2 appartements)
REF: 03021 **Prix : 475.600€**

DIVERS

● **SECTEUR BD DES BELGES,** Dans résidence fermée, Garage en sous-sol.
REF: 02921 **Prix : 8.000€**

● **SECTEUR RÉSIDENTIEL :** Ensemble immobilier composé d'un local commercial actuellement loué et un appartement de 6 pièces. Jardin et dépendances. Parkings. Ensemble agréable. Beaucoup de possibilité.
Pour l'appartement : Classe énergie : E et pour le local commercial : classe énergie : I
REF: 02959 **PRIX : 450.000€**

● **REIMS :** Dans un ensemble immobilier récent à proximité du Centre ville et de la Cathédrale. 230 m2 de bureaux entièrement équipés. Comprenant : 7 bureaux cloisonnés - nombreux rangements - cuisine - local informatique - wc. Ensemble en parfait état. Classe énergie : D.
REF: 02889 **PRIX : 416.900€**

● **BÂTIMENT À VOCATION COMMERCIALE ET/OU D'ENTREPOSAGE SITUÉS À L'ENTRÉE DE TINQUEUX** (axe Reims-Paris) proche de la zone commerciale de CARREFOUR comprenant : Au rez de chaussée : une zone à vocation commerciale avec vitrine, une zone de stockage à l'entrée du magasin et une zone de 800 m2 à usage d'exposition et de stockage. A l'étage (accessible par 2 escaliers) : Plateau à usage de bureaux et sanitaires, un local de réserves et une zone d'exposition ou de réserves de 130 m2. Au sous sol : local techniques, archives et chaufferie.
REF : 02832 **Prix : 671.444€**

● **HYPER CENTRE PASSAGE TALLEYRAND :** Local commercial composé d'un rez de chaussée d'environ 78 m2 et d'un étage d'environ 58 m2. Beau linéaire de vitrines. Possibilité de diviser en 2 locaux séparés.
Classe énergie : E.
REF: 02954 **Prix nous consulter.**

PROGRAMME NEUF A REIMS COTE PARC

Appartements du T2 au T4 avec balcon ou terrasse

Profitez du calme, de la verdure et des avantages d'une vie à la campagne en ayant accès aux commodités de la ville.
Grâce à un jeu de contrastes des volumes et la présence d'espaces extérieurs pour chaque appartement, l'architecture de la résidence "Côté Parc", sobre et élégante, s'intègre parfaitement dans ce parc paysagé.

PROGRAMME NEUF EN HYPER CENTRE

Appartement de 3 à 5 pièces avec loggia ou extérieur

En plein centre ville, cette petite copropriété de 4 appartements de standing avec de belles surfaces et des espaces extérieures, une double orientation et des prestations soignées.

Les prix s'entendent émolument de négociation compris selon barème fixé à 5% HT de 0 à 45.735 € et 2.50% HT au-dessus de 45.735 € + TVA 19.60%.

OFFICE NOTARIAL CLOVIS

Roland CALSAC - Vincent CROCHET - David MENNETRET - Sylvie JACQUEMAIN-COURNIL - Christophe PIERRET

Notaires associés 15, rue Clovis - REIMS

VENTE 03 26 87 71 72 - location 03 26 87 71 70

immobilier.etudeclovis@notaires.fr - www.notaire-clovis-reims.fr - www.immonot.com

MAISONS REIMS DISTRICT

REIMS LIMIT TINQUEUX secteur calme et agréable, maison 5 pièces comprenant cuisine, séjour 22 m² et salle d'eau au rdc. A l'étage : 3 chambres et SDB. CC au gaz. Garage et jardin. Classe énergie : E
Prix :199 000,00 €

BETHENY maison indépendante, sur sous/sol total (avec partie garage) comprenant cuisine équipée, salon/séjour chem, 2 chambres et SDB au rdc. A l'étage : 2 chambres. Jardin. CC au fuel. Classe énergie : E
Prix :295 000,00 €

LES CHATILLONS maison jumelée, comprenant séjour salon sur jardin et cuisine au rdc. A l'étage : 3 chambres et SDB. Garage en sous/sol. CC au gaz. Travaux à prévoir. Classe énergie : en cours
Prix :197 300,00 €

PROX COURLANCY / STE ANNE, maison sur 440 m² de terrain, sur sous/sol total, d'env 150 m² hab sur 2 niv comprenant séjour de 40 m² avec chem, cuisine équipée, 1 ch, SDB et lingerie au RDC. A l'étage : 4 gdes ch et SDD. Garage 2 voitures (s/sol). Jardin sans vis-à- vis. Classe énergie : D
Prix :362 000,00 €

BETHENY - Agréable maison récente (2005), d'env 132 m² habitables sur deux niveaux comprenant : Entrée avec placard, séjour (36 m²), cuisine (15m²), Wc. A l'étage : 4 ch, SDD/Wc et dressing. Chauff ind gaz. Grande Terrasse / espace pelouse, sans aucun vis-à vis. Sous-sol partiel (aménagé) - Garage. ENSEMBLE AGREABLE ET LUMINEUX.Classe Energie : C
Prix :310 000,00 €

EXCLUSIVITE - SECTEUR CLEMENCEAU - Maison sur 301 m² de terrain. Surf hab d'env 106 m², comprenant au RDC : Entrée, séjour (30m²) avec chem, véranda (11 m²) chauffée, cuisine (17m²), SDD/Wc. A l'étage, 3 ch et vaste SDB/Wc. Chauff gaz - 2 GARAGES. Jardin. Classe Energie : F
Prix :238 500,00 €

SECTEUR LESAGE, maison ancienne indépendante sur env 600 m² de terrain avec garage double et jardin. Env 210 m² hab comprenant double séjour (env 60 m²) cuisine équipée, toilettes au rdc. A l'étage : grand palier/bureau, 3 ch et SDB. Grenier aménagé : une grande chambre, jeux et rangement. Cave. CC au gaz. Ensemble en bon état général. Classe énergie : C
Prix :325 000,00 €

SAINT BRICE COURCELLES sur 1000 m² de jardin arboré et clos, construction traditionnelle de qualité, d'env 200 m² hab - Beaux volumes bien distribués - Vaste cuis, séjour/salon chem, bureau, 2 gdes ch et SDB, 2 wc au rdc - A l'étage : 2 très gdes ch, SDB, wc, bur - Garage double attenant avec porte automatique- Ensemble bien entretenu, très agréable - Classe Energie : E
Prix :363 000,00 €

TERRAIN À BATIR

SECTEUR DE CHAMPFLEURY, TERRAIN A BATIR de 1060 m².
Prix :156 000,00 €

MAISONS CAMPAGNE

EN EXCLUSIVITE, RILLY LA MONTAGNE, maison ancienne à rénover, de 5 pp sur 2 niveaux. Entrée par chartil (à usage de garage), cuisine 11 m² et séjour 25 m² au rdc. A l'étage : 3 ch et SDB. Cave. Jardinet et petites dépendances. CC au gaz. Classe énergie : F Prix :164 500,00 €

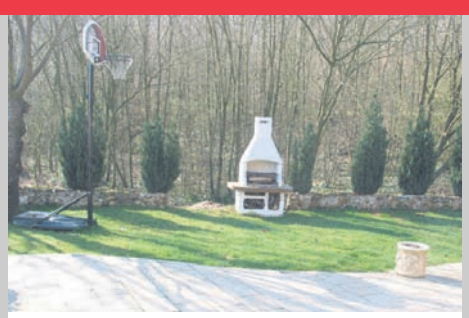
EXCLUSIVITE LES PETITES LOGES maison récente, indépendante, sur 375 m² de terrain, comprenant séjour de 28 m², cuisine équipée, une chambre au rdc. A l'étage : 2 chambres, SDB et SDD. Sous/sol avec partie garage. Jardin.
Classe énergie : E
Prix :169 500,00 €

EN EXCLUSIVITÉ VERZY, maison ancienne en bon état général avec cour close de murs, sans vis-à-vis et jardin (en surplomb) comprenant cuisine meublée d'env 10 m² sur séjour de 27 m². SDB, ling au rdc. A l'étage, mezzanine (bureau), deux chambres et cab de toil. Cave. Grenier. Ensemble très agréable et bien entretenu.
Classe énergie : F
Prix :170 000,00 €

SECT ISLES SUR SUIPPE, maison ancienne de 144 m² hab, rénovée pour partie, comprenant grande cuisine, salon, SAM au rdc. A l'étage : bureau, 3 chambres et SDB. Parking. Petit jardin clos. CC au gaz.
Classe énergie : C
Prix :171 600,00 €

SECT BAZANCOURT, maison indépendante, de plain pied, comprenant double séjour avec cheminée, cuisine équipée et deux chambres. Sous/sol (partiellement aménagé en appartement 2 pièces d'env 50m²). Jardin. Garage. Bon entretien général. Secteur calme et agréable.
Classe énergie : F
Prix :187 000,00 €

SECTEUR SILLERY, maison ancienne rénovée avec terrasse/barbecue, jardinet sans vis-à-vis. Très bon état général. Séjour / cuis ouverte 35 m² au rdc. Au 1er : 2ch et SDB complète. Au scd : 2 chambres, cab de toil. CC au gaz. ENSEMBLE TRES AGREABLE.
Classe Energie : C
Prix :208 000,00 €



VIGNOBLE, village toutes commodités, situation très agréable, construction traditionnelle (1987) sur sous/sol total, comprenant séjour 32 m² cheminée moderne, cuisine équipée sur terrasse de 45 m² sud, bureau au RDC - A l'étage : 3 chambres et grande SDB - Sous/sol garage double + partie aménagée lingerie/douche - Bon état génaral - ENSEMBLE TRES AGREABLE - Classe énergie : en cours
Prix :259 000,00 €

SECTEUR WITRY LES REIMS, toutes commodités, MAISON récente (2005) indépendante, sur 410 m² de terrain, de 5 pp sur deux niv. Rdc comprenant séjour de 37 m², cuis équipée récente, SDD/wc, lingerie. A l'étage : Palier, 3 chambes, SDB/wc. Fenêtres PVC/VR. Ensemble en bon état général. Jardin, secteur calme.
Classe énergie : D
Prix :217 900,00 €

SECTEUR VERZY, pavillon indépendant sur 679 m² de terrain, de 5 pp , comprenant séjour 27 m², cuisine équipée, 1 ch et SDB au RDC. A l'étage : 2 gdes chambres, WC. SOUS/SOL total avec partie garage. Gde terrasse de 32 m² sur jardin clos. Environnement calme et agréable. Classe énergie : F
Prix :254 000,00 €

SECTEUR PRUNAY, maison récente en très bon état, offrant de beaux volumes. Env 180 m² hab sur 2 niveaux. Grande cuisine équipée sur séjour/salon avec baies sur terrasse et grand jardin (terrain de 1850 m²). Bureau au rdc. A l'étage : 4 grandes chambres, SDB et SDD. Mezzanine. Dressing. Garage attenant pour 2 voit. ENSEMBLE TRES AGREABLE. Classe énergie : D
Prix :320 000,00 €

SECTEUR LUDES - Maison agréable, indépendante, d'env 165 m² hab, au coeur de la forêt comprenant au RDC : Entrée, salon/séjour (44 m²) avec chem, cuisine/coin repas (17m²), 1 ch (14m²) et SDB/Wc - A l'étage : mezzanine-bureau, 3 chbres SDD/WC - CC gaz - Garage - Beau jardin de 1269 m² - ENVIRONNEMENT CALME ET VERDOYANT- Classe Energie : D
Prix :352 000,00 €

SECT HERMONVILLE belle maison ancienne en pierres sur env 1900 m² de jardin clos de murs avec PISCINE et DEPENDANCES. Ensemble en très bon état général. Maison offrant de beaux volumes (env 225 m²) dont séjour de 70 m² avec chem, cuisine équipée avec chem et repas 33 m². 4 chambres, SDB et SDD. Grenier isolé, aménagé 2 pièces + espaces rangements. Classe Energie : D
Prix :496 000,00 €

APPARTEMENTS

EN EXCLUSIVITE PROX TRAMWAY, gare, 2 pièces, au rdc d'un immeuble ancien, donnant sur rue (1 fenêtre) et cour. env 50 m² hab compr séjour de 18 m² et chambre de 18 m². Chauff indiv gaz. Cave et grenier. A RAFRAICHIR. Classe énergie : F
Prix :94 500,00 €

PROX BOULEVARD ALBERT 1ER - Copropriété bien entretenue et entourée d'espaces verts - 2 PP situé au RDC très surélevé - Env 54 m² surf hab comprenant : Entrée, Séjour (20m²), cuisine éq (8m²), 1 ch, SDD, WC - Nombreux rangements - Cave - ENVIRONNEMENT CALME ET AGREABLE - Classe Energie : D
Prix :105 000,00 €

CENTRE PROX LIBERGIER, 2 pièces de 53 m² comprenant séjour 20 m² env, cuisine spacieuse, une chambre avec plac et SDB. Chauff indiv gaz. Faibles charges. Petite terrasse. Parking dans la cour. Classe énergie : F
Prix :136 000,00 €

EN EXCLUSIVITE SECTEUR PASTEUR/LAGRIVE, 4 pièces de 66 m² au 1er étage d'une résidence avec asc. BALCON sur séjour. Bon état général. Fenêtres PVC. Séjour 27 m² et 2 chambres. Cave. Classe énergie : D
Prix :146 000,00 €

EXCLUSIVITE - SECT SEBASTOPOL - Vaste T4 de 104 m² hab situé au RDC (surélevé) comprenant : Entrée, cuisine (18m²), Séjour (32m²) avec balcon, 2 grandes ch. SDD récente, point d'eau - Nbreux rangements - Volumes agréables - Chauff ind gaz - Cave et garage - ENSEMBLE LUMINEUX - Classe Energie : D
Prix :149 000,00 €

EN EXCLUSIVITE SAINT THOMAS, à deux pas du tramway , accès rapide centre et gare, 4 pièces compr séjour/salon sur balcon, cuisine équipée, deux chambres et SDB. Cave. CC indiv gaz (faibles charges). Fenêtres PVC, VR élect. 4ème (dernier étage) sans asc. Appartement lumineux, en très bon état. Classe énergie : D
Prix :159 000,00 €

CERNAY JEAN JAURES, immeuble ancien, Appartement "maisonnette" sur cour intérieure comprenant entrée privative au rdc puis partie duplex 4 pièces. Séjour + salon , cuisine et SDB au 1er. Deux chambres au second. Chauff indiv gaz. Cave.
Classe énergie : C
Prix :166 400,00 €

ACCÈS RAPIDE CENTRE ET GARE, AXE BOULINGRIN, résidence très récente avec ascenseur, 2 pièces neuf, en très bon état, de 45 m², avec petite terrasse. Bon standing. Charges individuelles. Parking en sous/sol. Classe énergie : A
Prix :176 700,00 €

SECTEUR MOISSONS - Petite copro - 4 pièces de 73 m² hab situé au RDC avec terrasse arborée comprenant : Entrée, double séjour (26 m²), cuisine meublée, 2 ch, SDB et WC. Volumes bien distribués - PArking aérien et grande cave (13m²) - BON ÉTAT GENERAL, SECTEUR TRÈS PRISÉ - Classe Energie : F
Prix :199 000,00 €

CENTRE VILLE PROX LIBERGIER, 6 pièces d'env 100 m² au 3ème et dernier étage sans ascenseur, comprenant séjour env 32 m², grande cuisine équipée (env 14 m²), 4 chambres et SDB. GARAGE en sous/sol. Espaces verts. Chauff indiv.gaz. BEG. Classe Energie : D
Prix : 249 500,00 €

LOCATIONS AU 03 26 87 71 70

STUDIO - rue de Neufchâtel - PARC LOUISE, Appt neuf de 29m2 dans résidence sécurisée, proche commerces et tramway, 1er étage, cpt : entrée, séjour avec balcon, kitchenette équipée, SDD avec WC, parking, chaud ind. gaz, Classe Energie : B
Frais de bail:255,00 € Loyer :380,00 €

STUDIO - Résidence FLORE'SENS, rue de Bouzy, Appt récent de 31m2, au 1er ét. ,parquet flottant, libre le 26/04/13, cpt : Entrée avec placard, SDD avec WC, séjour avec balcon de 5m2, kitch. équipée, parking couvert, chauf ind élect. Classe Energie : B
Frais de bail:292,50 € Loyer :440,00 €

F2- TERRASSE DES CRAYERES - appt neuf de 66 m2, au 1er étage, avec 19m2 de balcon/terrasse cpt: entrée avec placard, séjour avec placard, cuisine avec éléments, SDD, chambre avec placard, WC, garage, chauf. Ind. élect., Classe Energie : D
Frais de bail:480,00 € Loyer :690,00 €

F3- RUE HOUZEAU MUIRON, appt en bon état dans résidence calme, 4e étage, cpt : entrée avec placards, séjour, cuisine, 2 chbres dont une ouverte sur séjour, SDB, WC, cave, garage, parking, chauf coll.
Classe Energie : D
Frais de bail:427,50 € Loyer :750,00 €

F4 - RUE DES ORPHELINS, dans petit immeuble ancien, bien entretenu au 2ième et dernier étage, appt de 70m2 en excellent état, cpt : entrée, salon/séjour, cuisine avec éléments, SDB, WC, 2 chbres, cahuf. ind. gaz, Classe Energie :
Frais de bail:435,00 € Loyer :610,00 €

F2 - RUE EMILE ZOLA, appt de 45 m2 dans copropriété proche St Thomas, au 5e ét, bon état, cpt : entrée, débarras, cuisine, SDB avec WC, séjour, chbre, cave, parking, chauff coll. Libre le 08/05/2013.
Classe Energie D
Frais de bail:318,75 € Loyer :510,00 €

ROUCY (02) Agréable maison de type 5 de 137m2, en bon état, libre le 16/04/13 cpt : entrée avec placard,, séjour/salon, cuisine ouverte, 4 chambres, WC, SDB, SDD,, jardin. chaud élect.
Classe Energie : E
Frais du bail:592,50 € Loyer :790,00 €

CRAON DE LUDES - maison de type 6, en excellent état, grand jardin, calme, sous-sol, libre le 21/04/13, cpt : entrée, salon/séjour avec cheminée, 2 chambres, SDB, WC, A l'étage, 3 chambres, chauffage fuel, Classe Energie : D
Frais du bail:573,75 € Loyer :765,00 €

Le vin de l'Hebdo

Champagne René Gué - Brut Blanc de Blancs

Installé à Chouilly, sur un vignoble de 6 hectares, le Champagne René Gué élabore et commercialise 30 000 bouteilles par an, exclusivement issues du Chardonnay.

Présentation : classique et sobre.

Vue : or pâle avec des reflets verts. Bulles fines. Beau cordon de bulles, persistant. Limpide et brillante.

Nez : élégant et sensuel, signature du Chardonnay, cépage exclusif de la Cuvée. Premier nez sur la brioche et les viennoiseries, assorties de délicates notes de caramel, presque torréfiées, traduction de la maturité de cette Cuvée, résultat d'un long vieillissement sur lattes des bouteilles, bien maîtrisé par Philippe Gué, son élaborateur. La patience est récompensée par l'apparition de plaisantes nuances d'agrumes (citron, pamplemousse, clémentine), agrémentées de fleurs blanches, de noisette et d'amande.

Bouche : attaque franche, rapidement rattrapée par une rondeur chaleureuse et onctueuse, presque crémeuse, grâce à la réalisation judicieuse de la fermentation malolactique et à un dosage pertinent, avec 10 g/L de sucre ajouté au dégorgement. Effervescence subtile. Finale délicieusement minérale. Bonne longueur en bouche.

D'un excellent rapport qualité - prix, ce Brut Blanc de Blancs du Champagne René Gué révèle tout le potentiel des grands terroirs de Chouilly, classés en grand cru. Idéal pour l'apéritif, il sera également le compagnon parfait de vos repas conviviaux, sur une entrée ou un plateau de fruits de mer.

Prix conseillé : 13 euros la bouteille. Plus d'informations au Champagne René Gué. Tél. 03 26 54 50 32
Avec la collaboration des étudiants en BTS Technico-Commercial du Lycée Viticole de la Champagne à Avize. Retrouvez les « Coups de coeur » du Guide Véron des Champagnes, sur le site www.viticulture-oenologie-formation.fr

Musique : la Griffe Velours

3 bonnes raisons d'écouter... Bad Brains : I against I (SST - 1986)

Primo : parce que lorsque Napoleon Hill écrit son best-seller«Think and grow rich» en 1937, il y a fort à parier qu'il n'imagine pas l'influence qu'il aura un demi-siècle plus tard sur 4 jeunes Punks bardés de dreadlocks originaires de Washington. En effet, Hill, d'abord journaliste chargé de rédiger le portrait d'hommes riches et célèbres, devient bientôt auteur à succès en signant les tout premiers guides de développement personnel. Sa doctrine principale ? « *L'homme peut accomplir tout ce que son esprit peut concevoir et croire* ». Le nom de sa technique ? La Positive Mental Attitude. Un concept dont l'impact s'est propagé à travers les époques et les océans dans les discours fumeux de Jean-Pierre Raffarin ou Jean-Claude Van Damme et la musique fameuse d'un groupe unique en son genre.

Secundo : Parce que « *le sommeil de la raison produit des monstres* ». Si le titre du fameux tableau de Goya colle si bien au cas Bad Brains, c'est que la raison s'est bien vite retrouvée éjectée avec une ou deux dents en moins, de leur studio d'enregistrement. Comment en effet expliquer autrement une musique concoctée par 4 jeunes férus de Jazz-Fusion, mais aussi de Punk Hardcore et enfin initiés au Reggae (et par la même occasion au Rastafarisme) par leur producteur ? Après 2 albums de jeunesse et la mise à sac d'un club de Washington (dans une attitude mentale des plus positives évidemment), les 4 compères migrent bientôt vers New York. Leur 3ème album du groupe est parfois considéré comme celui de la trahison par les fans de la première heure. Et pour cause : l'énergie thermonucléaire des anciens morceaux, sortes de mini-comètes soniques éructées à 200 à l'heure en moins d'une minute, se pare désormais de refrains chantés harmonieusement et de lignes de basse qui sentent bon la production botanique jamaïquaine. Une fois le choc encaissé, un constat s'impose : les Bad Brains viennent de livrer la synthèse parfaite des univers qui les bercent, leur London Calling, bref, leur chef-d'oeuvre. Les solos de Metal en Fusion dévalent le manche de la guitare de Dr Know (She's calling you), la batterie d'Earl Hudson concasse soigneusement les quelques atomes de silence qui avaient survécu ça et là (House of Suffering), Darryl Jenifer slappe sa basse à s'en faire éclater le pouce (Secret 77) tandis que HR scatte , chante, vomit ses visions spirituelles.

Tertio : parce qu'il est fort possible que les Bad Brains soient le groupe préféré de votre groupe préféré. Adoubés par leurs éminents collègues de chez Fugazi, encensés par Henry «Black Flag» Rollins, qui affirme ne plus jamais avoir été soufflé comme ça depuis leurs concerts mythiques du début des 80's, produits par MCA des Beastie Boys (RIP) ou encore invités chez les rappeurs Mos Def ou Ill Bill, les Bad Brains ont toujours suscité une admiration et un respect à l'image de leur musique : métissés.

DJ Poom

Horoscope

Bélier du 21.03 au 20.04
Évitez tout enthousiasme excessif. Ne pensez-vous pas qu'il est opportun de mettre sur pied les projets importants à vos yeux ? Soyez très pragmatique car vous devrez lutter une fois de plus contre votre besoin constant de renouveau.

Taureau du 21.04 au 20.05
Pour tous les couples, la semaine verra une nette amélioration de votre relation, car il ou elle sera plus optimiste et plus confiant (e) en vous. Alors, libérez votre gaieté et mettez tout en œuvre pour chérir et combler votre partenaire !

Gémeaux du 21.05 au 21.06
Peut-être certains évènements justifient-ils ces écarts de langage. Mais il est sage de tempérer votre agressivité. Sans cette précaution, vous risquez de provoquer des querelles évitables.

Cancer du 22.06 au 22.07
En couple, votre jalousie prendra des proportions insupportables pour votre partenaire. In fine votre attitude pourrait tout bouleverser et ira à l'encontre d'une vie de couple stable. Alors prenez du recul !

Lion du 23.07 au 22.08
Vos projets de longue haleine auront de nombreuses chances de se concrétiser. Veillez à rester factuel(le), et non pas péremptoire, dans vos actes. L'on vous fera confiance car aucun détail ne vous échappera !

Vierge du 23.08 au 22.09
Au niveau affectif, vous risquez de souffrir d'un manque grandissant d'affection. Mais, n'est-ce pas votre froideur à vous qui pousse les autres à en faire autant ? Peut-être, et espérons-le, pour vous faire réagir.

Balance du 23.09 au 22.10
Célibataire, votre côté « intello » pourrait sérieusement ennuyer votre entourage. Votre cœur serait-il devenu muet ou auriez-vous peur de vous dévoiler ? Laissez donc vos émotions s'exprimer !

Scorpion du 23.10 au 22.11
Célibataire, votre égocentrisme pourrait faire reculer plus d'un soupirant. Retrouvez votre modestie et votre discrétion naturelles car ce sont de bien meilleurs atouts pour obtenir satisfaction.

Sagittaire du 23.11 au 22. 12
Excellentes conditions pour commencer certains de vos projets. Les relations avec votre hiérarchie seront favorisées et votre impact sur autrui sera décuplé. Vous obtiendrez les feux verts espérés.

Capricorne du 23.12 au 20.01
Votre charisme sera tel que vous pourriez convaincre n'importe qui de n'importe quoi. Très fier(e) de vous, de vos prouesses et de votre charme. Votre réussite pourrait vous monter à la tête.

Verseau du 21.01 au 19.02
Certains de vos projets seront freinés par des circonstances extérieures. Faites preuve de sagesse et changez votre fusil d'épaule, en attendant des jours meilleurs.

Poissons du 20.02 au 20.03
Coté affect, vous pourriez bien revivre une seconde lune de miel tant votre complicité et votre entente seront parfaites. De nouveaux projets pourraient en découler.

Benoit MELVHILLE

Sudoku

8	9		6			1	7	4
7	1	4	5				3	6
6				7	1	9	8	5
	3	9	7			8		1
5				2			4	9
		7	1					3
			9	8			5	
3	5	8	2				9	7
	7	2		4			1	

2	1	4	7	3	8	5	6	9
8	7	6	5	9	4	2	3	1
3	9	5	1	2	6	8	7	4
7	4	3	9	8	5	1	2	6
6	5	2	3	1	7	9	4	8
9	8	1	6	4	2	3	5	7
5	3	9	4	6	1	7	8	2
1	6	8	2	7	3	4	9	5
4	2	7	8	5	9	6	1	3

Solution n° 293

Chiner

Samedi 2 et dimanche 3 mars
Reims - Euro Puces
10h-17h - Entrée payante
Parc des Expositions

Reims - Bourse aux disques vinyles
Contact : Dj.gui@hotmail.fr
Appart Café, 9, avenue de Laon

Dimanche 3 mars
Warmeriville - 6e Salon du Pin's
8h-17h - Entrée libre
Centre associatif, rue des écoles

Epernay - Vide-greniers
6h-17h - Esplanade Charles de Gaulle

Fismes - Bourse aux disques et merchandising
A partir de 10h - Entrée : 5 € - Salle des fêtes

Prouvais (Aisne) - 4e Bourse aux capsules
9h-18h - Entrée : 1 euro - Salle des fêtes

Les horaires

du 27/02/13 au 05/03/13

Gaumont *Place d'Erlon*

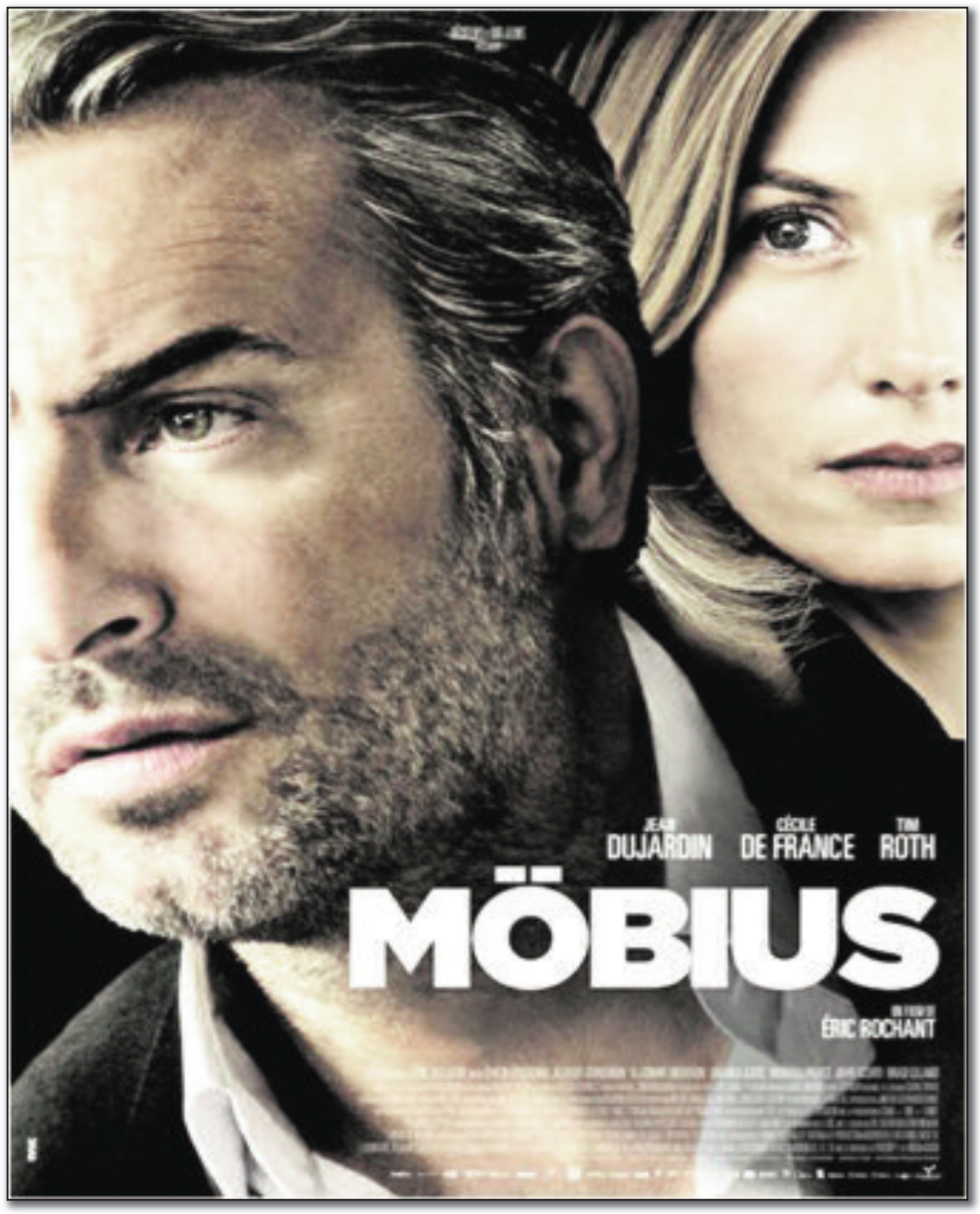
Boule et Bill TLJ:13:50, 15:40, 17:30, 19:30, 21:30 (VFST- jeudi : 19:30 samedi : 13:50)
Du plomb dans la tête TLJ:13:50, 15:50, 17:50, 20:20, 22:20
Parsifal samedi : 18:00
Die Hard : Une belle journée pour mourir TLJ:14:00, 16:00, 18:00, 20:15, 22:15
Vive la France TLJ:13:40, 15:35, 17:30, 19:30, 22:20
Les Misérables TLJ:13:40, 16:40
Flight TLJ:19:25, 21:30 (sauf sam)
Hôtel Transylvania 3D TLJ: 13:40, 17:30 2D 15:35
Amitiés sincères TLJ:13:40, 19:25, 22:10
Lincoln TLJ: 19:35 (sauf sam), 21:30
Amour TLJ:16:30

Gaumont *Parc Millésime*

Les Profs Avant Première en Présence du Réalisateur Samedi 16 Mars 14H15
Jappeloup (Avant Première) dimanche : 11:00
20 ans d'écart mardi : 19:55, 22:00
Möbius TLJ: 11:25(sauf Lun,Mar) 14:20, 16:45, 19:40, 22:10
Boule et Bill TLJ: 11:05(sauf Lun,Mar) 14:05, 16:05, 17:55, 19:50, 21:45 (VFST- jeudi : 19:50 samedi : 16:05)
Sublimes Créatures TLJ:11:05 (Sauf Lun,Mar) 13:55, 16:25, 19:20, 21:55
Chimpanzés TLJ : 11:25 (Sauf Lun,Mar) 14:30, 16:20, 18:10, 20:00
Die Hard : Une belle journée pour mourir TLJ:11:10(Sauf Lun,Mar) 13:40, 15:50, 18:00, 20:15, 22:25
Vive la France TLJ:11:20 (Sauf Lun,Mar), 13:50, 16:00, 18:05, 20:10, 22:20
La vraie vie des profs TLJ : 11:15 (Sauf lun,mar) 13:25, 15:35, 17:45, 20:00, 22:15
Turf TLJ : 11:10 (Sauf Lun,Mar) 14:10, 16:30, 18:45(Sauf mar)
Hôtel Transylvania 3D TLJ:11:15 (Sauf Lun,Mar) 13:35, 17:45, 22:05 2D 15:40, 20:05
Gangster Squad (-12 ans) TLJ:21:50
Happiness Therapy TLJ : 11:00 (Sauf Lun,Mar) 14:25, 16:55, 19:25, 22:00
Django Unchained (-12 ans) TLJ : 11:00, (Sauf Lun,Mar)14:15, 17:30, 20:45, 21:15(Sauf Mar)
Paulette TLJ : 11:20(Sauf lun,mar) 14:00, 15:55, 17:50, 19:45(Sauf mar) 21:40

CINÉMA OPÉRA

Zaytoun VO TLJ:14h20 (sf lundi) | 16h30 | 18h40 | 20h50
Week end Royal VO TLJ:13h45 | 15h40 | 17h35 | 19h30 | 21h25
Les chevaux de Dieu VO mercredi dimanche 16h50; jeudi 14h35; vendredi 21h40; samedi 19h40; lundi 16h; mardi 14h
Syngue Sabour -Pierre de patience VO mercredi dimanche 14h50 | 19h; jeudi 16h45 | 21h35; vendredi 14h50 | 19h40; samedi 17h40 | 21h50; lundi 14h | 18h10; mardi 16h10 | 21h
Pinochio mercredi jeudi vendredi samedi dimanche 14h10 | 15h50
Goodbye Morocco VO mercredi lundi 13h50; jeudi 15h50; samedi 19h45; dimanche 21h40
Hitchcock VO mercredi lundi 17h45; jeudi 19h45; vendredi 21h50; samedi 13h50; dimanche 15h45; mardi 19h55
Wadjda VO mercredi lundi 15h50 | 19h45; jeudi 17h50 | 21h45; vendredi 13h50 | 20h; samedi 15h50 | 21h45; dimanche 13h50 | 17h45; mardi 18h05 | 21h50
Lincoln VO mercredi dimanche 21h; jeudi 18h45; vendredi 16h50; samedi 14h50; lundi 14h10 | 20h10; mardi 18h10
Django Unchained (-12 ans) VO séances à 17h30 | 20h35 (sf samedi); séance supplémentaire samedi 20h40
Alceste à bicyclette mercredi lundi 21h40; jeudi mardi 13h50; vendredi 15h45; samedi 17h45; dimanche 19h40
Amour vendredi 17h45; mardi 15h50
7, 8, 9, Boniface mercredi vendredi samedi dimanche 14h; jeudi 13h45



gros plan

MÖBIUS

(France 1H43 Espionnage)
De Eric Rochant, avec Jean Dujardin, Cécile de France, Tim Roth.

Monaco au cœur des casinos et des palaces, la faune des hommes les plus riches vient se ressourcer ou flâner parmi ses congénères. Dans ce contexte Grégory un agent de l'ex KGB recrute Alice une surdouée de la finance, appartenant à l'équipe de sa cible. Le principe est simple pour un espion, ne jamais entrer en contact avec votre agent au risque de griller sa couverture. Allez savoir pourquoi, Monaco et son glamour, il s'éprend de la belle au point que ses jours et ses nuits sont hantés par son absence. Elle aussi répond à l'appel de cette histoire de Tristan et Yseult dans les milieux de l'espionnage. Comme le dit l'un des employeurs de Grégory, avec l'image du ruban de Möbius, attention à ne pas passer de l'autre côté. Qu'est-ce qui est plus important l'amour ou la mission ? Ou les deux sont-ils liés ?
Après un passage à la télé, Éric Rochant, avait déjà exploré le monde de l'espionnage avec l'excellent les patriotes. Dans ce film il mélange deux voire trois genres, le film glamour, le suspens à la Hitchcock, et l'espionnage pur et dur. Si certains aspects s'avèrent un peu moins réussis, la fin notamment, le reste montre combien il connaît les rouages d'un bon film. Il commence par un magnifique plan sur Monaco, plantant le décor du glamour dans lequel le spectateur s'engouffre pour mieux s'y perdre. Attention, comme les trains, ce film peu en cacher un autre et c'est bien sa grande force. Le spectateur sera un peu perdu dans le jeu des langues entre le russe, l'anglais et le français. C'est voulu, car Möbius s'inscrit dans la veine des enchainés ou autres bons films d'espionnage. Il doit vous mettre sens dessus dessous, vous égarer pour finir par vous piéger dans son dévoilement final. Il ne vous reste alors plus que la bonne vieille phrase des 5 dernières minutes, mais bon sang mais c'est bien sûr !

Découvrez la version longue et toutes les sorties, interviews et dossiers des sorties sur www.cine-region.fr, et ma chronique sur France Bleu Champagne le mercredi de 18H à 18H30

Patrick Vanlanghenhoven

DU PLOMB DANS LA TÊTE

(USA 1H31 Action)
De Walter Hill, avec Sylvester Stallone, Sung Kang, Sarah Shahi.
Jimmy Bobo se retrouve à faire équipe avec Taylor Kwon pour découvrir qui a tué leurs équipiers respectifs. Le premier est un tueur à gages qui ne tue pas les innocents et en laissant un témoin en vie, se retrouve avec son employeur aux fesses. L'autre est un flic qui devait retrouver son coéquipier. Ils sont tous les deux animés par la même volonté de vengeance. Les gros muscles au second degré façon The Expandables, ça va mais dès que l'on commence à y croire, on est peut être un peu trop vieux pour ces âneries ? Nous préférions le dernier western de Walter Hill.

BOULE ET BILL

(France 1H30 Comédie)
D'Alexandre Charlot, Franck Magnier, avec Franck Dubosc, Marina Foïs, Charles Crombez.
Boule est un petit garçon qui aimerait bien avoir un chien mais son père n'est pas d'accord. C'est à la SPA qu'il finira par trouver son complice, un cocker nommé Bill. Le film raconte les premiers déboires quand arrive dans un foyer le compagnon le plus fidèle de l'homme. Nous verrons aussi l'arrivée de Caroline la tortue et comment un certain Rob s'inspire de sa vie pour créer des gags pour Spirou. C'est un film calibré et formaté, jouant sur nos cordes sensibles sans surprise mais peut-être vous laisserez-vous prendre au piège.

ZAYTOUN

(France 1H50 Drame)
De Eran Riklis, avec Stephen Dorff, Alice Taglioni, Loai Nofi.
Un gamin de 12 ans et un pilote israélien, suite à au crash de son avion, se rencontrent pour traverser le Liban en guerre pour rejoindre leur pays. La méfiance se transforme peu à peu en amitié et en compréhension. Nous retrouvons avec plaisir le réalisateur des Citronniers sur un scénario qui n'est pas le sien. Nous retrouvons la thématique de son œuvre, l'affection et les idéologies profondes séparant radicalement les êtres. Ces différences finiront par les rapprocher.

SUBLIMES CRÉATURES

(USA 1H58 Fantastique)
De Richard LaGravenese, avec Alden Ehrenreich, Alice Englert, Jeremy Irons.
Ethan s'ennuie dans sa petite ville, heureusement la venue de Léna et de phénomènes inexpliqués mettront du piquant dans sa vie. Malgré la suspicion de toute la ville, il se prend d'affection pour elle et découvre que c'est une enchanteresse. Elle est l'élue que le bien et le mal se disputent. Le sort du monde est lié à son choix. Après Twilight la nouvelle saga de l'auteur adaptée au cinéma, nous préférions largement sa réalisation précédente, P.S I Love You. Le but de ce produit calibré comme la balle de l'inspecteur Harry, est de refaire le même succès que Twilight.

CCRB VS Bourg-en-Bresse
Vendredi 8 mars 2013 à 20h
Palais des Sports P. de Coubertin à Châlons-en-Champagne
Billetterie en ligne sur www.ccrbasket.com
Championnat de France Pro B - Saison 2012/2013 - Prix des places : à partir de 7 € - tarif réduit 3 €
CHAMPAGNE BASKET
CHÂLONS REIMS
Unis pour gagner !
l'hebdo du vendredi vous offre
8 Invitations
Valable pour
2 personnes
Les places sont à gagner sur le site
www.lhebdoduvendredi.com

Laurence Boisson, biographe

Façonneuse de vies

Dans la rue Brunneval, on y trouve l'institut Rachi, mais pas seulement. Dans cette rue troyenne chargée d'histoire, vous croiserez sûrement Laurence Boisson-Barbarot. Confortablement nichée dans les bureaux de sa société LB-COM, la biographe-conseil propose ses services à qui les demande. Au-delà de l'écrivaine publique, c'est une passionnée : de son travail, des mots, des gens et des vies.

Chacune de ses productions est une perle rare, finement travaillée. 2013 raisonne comme une année symbolique pour Laurence : dix ans déjà qu'elle a créé son entreprise pour voler de ses propres ailes, et le voyage se passe plutôt bien, car son 12e ouvrage, couvé avec amour, vient d'éclore au grand jour, nous offrant, encore une fois, le fruit d'un long travail mené avec patience et dévouement. L'occasion n'est-elle pas belle d'aller à la rencontre de cette écrivaine aux multiples facettes ?

« *Les mots sont un puissant vecteur de communication. De la rédaction d'un message publicitaire à l'écriture d'un livre de vie, chaque mot compte* », explique-t-elle, dévoilant par là même les différents aspects de son activité.

Laurence, c'est une conseillère en stratégie de communication auprès des entrepreneurs, à qui elle fournit tous les outils nécessaires à leur visibilité : logos, plaquettes, sites internet... Plus récemment elle s'est lancée dans le livre d'entreprise, un concept commercial de promotion par le biais d'un récit.

Laurence, c'est surtout une biographe. Et encore, le mot est presque trop banal pour être juste, elle est une véritable façonneuse de vie, qui à partir d'un manuscrit ou d'un récit enregistré, fait de votre histoire un livre unique et personnel, que la collection Book & Mystère accueillera parmi ses biographies.

« *C'est plus qu'un métier, c'est une passion. Chaque vie est extraordinaire pour celui qui l'a vécue, alors son livre ne doit pas le décevoir ! La démarche est la suivante : j'interviewe, j'écoute, j'enregistre, puis je retranscris, je polis, je façonne, je donne de l'éclat, de la profondeur, du contraste, de la romance, de la tragédie ou de la légèreté...enfin tous les ingrédients qui font de chaque histoire un vrai roman !* », affirme l'écrivaine avec conviction. Envie d'offrir, de transmettre, de raconter, de témoigner, de communiquer et de partager un pan de votre vie, une facette de votre personne ou une partie de votre savoir, occupez-vous seulement de raconter avec vos mot et elle s'occupera du reste !

« Chaque vie est extraordinaire pour celui qui l'a vécue »

Laurence Boisson-Barbarot est une passionnée pleine d'humanité. © L'hebdo du vendredi

Laurence, c'est également une personnalité pleine d'humanité. Bien au-delà d'une simple prestation en écriture, son travail c'est aussi le contact humain, la compréhension, l'empathie : elle rentre dans la peau du narrateur et vit son histoire, pour en saisir les moindres subtilités, afin que le résultat soit le plus fidèle possible. Ne se contentant pas de retranscrire, la biographe propose de trouver les mots qui échappent aux gens pour exprimer leur vécu. Ses livres de vie sont riches de la diversité des hommes, souvent tendres parfois durs, mais toujours émouvants. Pour certain, il peut s'agir d'un simple désir de relater, pour d'autres cela prend la forme d'un exutoire. Les personnes se livrent d'autant plus facilement que l'écrivaine sait les décomplexer face à leur vécu, permettant la création d'ouvrages poignants, souvent empreints d'une charge émotionnelle. Dépassant largement son rôle de prestataire en écriture, l'écrivaine répond à un réel besoin allant au-delà du livre-objet : « le livre-guérisseur », un espace d'expression où l'on se déleste des souffrances de son vécu. La dureté de certains récits, ne la laisse pas indemne, mais elle en sort toujours grandie.

Perrine Grandclaude

Laurence Boisson-Barbarot, Société LB-COM. Contact : laurence.boisson.barbarot@gmail.com ou par tél. : 06 14 52 13 02.

Repères: Laurence Boisson-Barbarot, écrivaine biographe, est née le 25 juillet 1957, à Epernay. Elle est membre du Syndicat National des Prestataires et Conseils en Ecriture, qui régit la profession dans un cadre légal et éthique. Après avoir obtenu une maîtrise en Droit, elle s'oriente vers la communication écrite au sein d'institutions privées et publiques. Par la suite, elle décide de se former aux outils informatiques, au graphisme, au langage et codes publicitaires, ainsi qu'à l'édition. En 2000, elle fonde l'association « Les mots d'Armance » et la collection Mosaïque, proposant aux auteurs de publier leurs textes en édition partagée. C'est en 2003 qu'elle devient prestataire en écriture, en créant sa société LB-COM. Deux collections vont voir le jour : Book & Mystère destinée aux livres de vie et Storytelling pour les ouvrages de promotion des entreprises, des institutions et des associations. En 2012, Laurence décide d'aller encore plus loin, en créant, avec d'autres passionnés, une maison d'édition baptisée Border Line et située également au 19, rue Brunneval, à Troyes.

l'hebdo du vendredi
société | politique | économie | culture | environnement | sortie...
Il y a 6 ans il n'existait pas...
4 ÉDITIONS - 68 COMMUNES COUVERTES
927 POINTS DE DÉPÔT OU DE DISTRIBUTION
180 000 LECTEURS PAR SEMAINE
2 610 000 JOURNAUX IMPRIMÉS PAR AN
...Il est maintenant le premier
hebdomadaire régional de presse écrite
www.lhebdoduvendredi.com

foire de CHÂLONS et SALONS

présente

1er SALON REGIONAL

jardiner - décorer - construire - financer…

25ème SALON de L'HABITAT et du DÉVELOPPEMENT DURABLE

JARDINAGE ET MÉTIERS D'ART…

Un concentré de Foire !

8•9•10•11 MARS

4 jours exceptionnels !

LE CAPITOLE
Parc des Expos
Châlons en Champagne

PARKING GRATUIT

Restauration sur place

Toute l'actualité, les infos, les salons, les concerts sur notre page Facebook : Foire de Châlons

www.foiredechalons.com

© CHAMPAGNE CRÉATION - REIMS